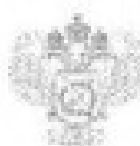






Агентство  
по страхованию  
вкладов



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ  
«Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии» по Москве

Российская Федерация, 111397,  
г. Москва, Зеленый проспект, д. 20  
тел. 8(495)111-60-19, доб. 11-14, факс: доб. 11-26  
E-mail: [gu77@gu77.rosreestr.ru](mailto:gu77@gu77.rosreestr.ru)

ОКПО57040686, ОГРН  
1027700485757,  
ИНН/КПП 7706401340/772043001

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА  
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ О ПРАВАХ ОТДЕЛЬНОГО ЛИЦА  
НА ИМЕЮЩИЕСЯ У НЕГО ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

Дата 27.06.2016

№ 77/100/093/2016-691

На основании запроса от 23.06.2016, поступившего на рассмотрение 23.06.2016, сообщаем, что правообладателем  
Закрытое акционерное общество "Старбанк", ИНН 5905007462, ОГРН 1028900000051, принадлежат следующие объекты  
недвижимого имущества:

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	34:18:140128-491
		наименование объекта:	Здание перерабатывающего цеха, инвентарный номер 18:236/001:003967700
		назначение объекта:	прочее
		площадь объекта:	1404,7 кв.м.
		адрес (местоположение) объекта:	Россия, Волгоградская обл., Николаевский район, с. Николаевск Агрофирма, инвентарный номер 341
1.2.		Вид права, доля в праве:	собственность
		дата государственной регистрации:	27.08.2013
		номер государственной регистрации:	34-34-08/014/2013-181
		основание государственной регистрации:	Постановление о проведении государственной регистрации на заявителя права собственности на имущество должника от 07.05.2013 г.; Протокол заседания комиссии о признании торгов по продаже арестованного имущества несостоятельности №91/359 от 01.03.2013 г.
1.3.		Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
2.	2.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	34:18:140128-492
		наименование объекта:	Здание машинно-тракторной мастерской
		назначение объекта:	прочее
		площадь объекта:	864,3 кв.м.
		адрес (местоположение) объекта:	Россия, Волгоградская обл., Николаевский район, с. Николаевск Агрофирма, дом; инвентарный номер 1599
2.2.		Вид права, доля в праве:	собственность
		дата государственной регистрации:	27.08.2013
		номер государственной регистрации:	34-34-08/014/2013-179
		основание государственной регистрации:	Постановление о проведении государственной регистрации на заявителя права собственности на имущество должника от 07.05.2013 г.



Агентство  
по стратегическому  
развитию

		Протокол заседания комиссии о признании торгов по продаже арестованного имущества несостоявшимся №01/361 от 01.03.2013 г.	
2.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано	
3.	3.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	34:18:140128:493
		наименование объекта:	Здание склада № 1
		назначение объекта:	прочее
		площадь объекта:	1367,7 кв.м.
		адрес (местоположение) объекта:	Россия, Волгоградская обл., Николаевский район, с. Николаевск Агрофирма, дом: инвентарный номер 1430
	3.2.	Вид права, доля в праве:	собственность
		дата государственной регистрации:	27.08.2013
		номер государственной регистрации:	34-34-08/014/2013-182
	основание государственной регистрации:	Протокол заседания комиссии о признании торгов по продаже арестованного имущества несостоявшимся №01/360 от 01.03.2013 г.; Постановление о проведении государственной регистрации на владельца права собственности на имущество должника от 07.05.2013 г.	
	3.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
4.	4.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	34:18:000000:2428
		наименование объекта:	Многолетнее насаждение (сад)
		назначение объекта:	иное
		площадь объекта:	7161000 кв.м.
		адрес (местоположение) объекта:	Россия, Волгоградская обл., Николаевский район, 6 км. севернее с.Николаевска
	4.2.	Вид права, доля в праве:	собственность
		дата государственной регистрации:	27.08.2013
		номер государственной регистрации:	34-34-08/014/2013-180
	основание государственной регистрации:	Постановление о проведении государственной регистрации на владельца права собственности на имущество должника от 07.05.2013 г.; Протокол заседания комиссии о признании торгов по продаже арестованного имущества несостоявшимся №01/362 от 01.03.2013 г.	
	4.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
5.	5.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	34:18:000000:80
		наименование объекта:	Земельный участок
		назначение объекта:	земли сельскохозяйственного назначения - Для ведения сельскохозяйственного производства
		площадь объекта:	4630600 кв.м.
		адрес (местоположение) объекта:	Россия, Волгоградская обл., Николаевский район, в границах землепользования бывшего ТОО "Завольжье" на территории Ленинского сельсовета 7. 4га -2, 3км севернее с. Негра, поле № 9; 457, 66га-в 0, 4км восточнее п. Агрофирма с.Николаевска, н.сада. №№0. 2, 4-45, 59, 60
	5.2.	Вид права, доля в праве:	собственность
		дата государственной регистрации:	27.08.2013
		номер государственной регистрации:	34-34-08/014/2013-183
	основание государственной регистрации:	Постановление о проведении государственной регистрации на владельца права собственности на имущество должника от 07.05.2013 г.; Протокол заседания комиссии о признании торгов по продаже арестованного имущества несостоявшимся №01/363 от 01.03.2013 г.	
	5.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано



Агентство  
по государственному  
земельному кадастру

Акционерное общество "СтарБанк", ИНН: 8905007462, ОГРН: 1028900000051, дата гос.регистрации: 06.04.1999; адрес места нахождения: г.Москва, ул.Бутырский Вал, д.68/70, стр.1 принадлежат следующие объекты недвижимого имущества

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	89:08:010201:507
		наименование объекта:	Помещение: квартира
		назначение объекта:	жилое помещение
		площадь объекта:	143,2 кв.м
		адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Салехард, ул. Мира, д. 9, кв. 31
	1.2.	Вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/2
		дата государственной регистрации:	18.02.2016
		номер государственной регистрации:	89-89/001-89/001/201/2016-905/2
		основание государственной регистрации:	Апелляционное определение суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 07.02.2013 №33-203/2013; Соглашение о расторжении Договора купли-продажи доли в праве общей долевой собственности №б/н от 25.12.2013г. от 23.12.2015
	1.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
2.	2.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	89:14:000000:1165
		наименование объекта:	Гараж
		назначение объекта:	Нежилое
		площадь объекта:	23,5 кв.м
		адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Тюменская область, Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Губкинский, Коридор ЛЭП между микрорайонами №5 и №Р-2, блок 5/В, гараж № 9
	2.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	30.05.2003
		номер государственной регистрации:	89-01/14-4/2003-260
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи гаража от 19.05.2003г. от 01.01.1998
	2.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
3.	3.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	89:14:000000:1210
		наименование объекта:	Гараж
		назначение объекта:	Нежилое
		площадь объекта:	23,7 кв.м
		адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Губкинский, Коридор ЛЭП между микрорайонами №5 и №Р-2, блок 5/В, гараж № 11
	3.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	30.05.2003
		номер государственной регистрации:	89-01/14-4/2003-259
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи гаража от 19.05.2003г. от 01.01.1998
	3.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
4.	4.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	89:13:010107:476
		наименование объекта:	магазин "Индия"
		назначение объекта:	Нежилое
		площадь объекта:	90,6 кв.м
		адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Салехард, ул.Ленина, д.103, кв.18, 31
	4.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	10.07.2013	



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
И МЕТРОЛОГИИ

		номер государственной регистрации:	89-89-05/012/2013-109
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи нежилого помещения от 25.06.2013
	4.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
5.	5.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	77:01:0004021:4438
		наименование объекта:	НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
		назначение объекта:	СЛУЖЕБНОЕ
		площадь объекта:	1109,6 кв.м
		адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, г.Москва, пер. Тимонинский Большой, д.8, стр.1
	5.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	16.03.2016
		номер государственной регистрации:	77-77/015-77/015/024/2015-15/4
		основание государственной регистрации:	Мировое соглашение от 11.11.2014; Определение Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-129229/15-170-1035 от 12.11.2015, дата вступления в законную силу: 14.12.2015
	5.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
6.	6.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	55:36:090107:6563
		наименование объекта:	Квартира
		назначение объекта:	жилое
		площадь объекта:	118,5 кв.м.
		адрес (местоположение) объекта:	г.Омск, ул. Стрелочная, дом 15, квартира 4
	6.2.	Вид права, доля в праве:	собственность
		дата государственной регистрации:	10.02.2016
		номер государственной регистрации:	55-55/001-55/001/003/2016-1414/2
		основание государственной регистрации:	Соглашение о предоставлении отступного от 03.02.2016 г.
	6.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
7.	7.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	55:36:070102:1117
		наименование объекта:	Квартира
		назначение объекта:	жилое
		площадь объекта:	71,1 кв.м.
		адрес (местоположение) объекта:	г.Омск, ул. Заокерная, дом №13, корпус №1, кв. 57
	7.2.	Вид права, доля в праве:	собственность
		дата государственной регистрации:	23.09.2015
		номер государственной регистрации:	55-55/001-55/001/028/2015-7035/4
		основание государственной регистрации:	Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю от 31.08.2015 г.
	7.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
8.	8.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	55:36:070107:93
		наименование объекта:	Земельный участок
		назначение объекта:	Земли населенных пунктов - для производства сельскохозяйственных работ
		площадь объекта:	69 кв.м.
		адрес (местоположение) объекта:	установлено относительно 1-этажного кирпичного здания, имеющего почтовый адрес:



Агентство

по недвижимости

и земельных участков

Министерства экономического развития Российской Федерации

		объекта:	г.Омск, Советский административный округ, ул. Красный Путь, д.153 корпус 1
8.2.		Вид права, доля в праве:	собственность
		дата государственной регистрации:	23.08.2012
		номер государственной регистрации:	55-55-01/184/2012-322
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о передаче нереализованного имущества должника заявителя, утвержденное Начальником ОСП по Советскому АО г. Омска-старшим судебный пристав М.К. Моисеенко №157977/12/04/55 от 16.07.2012 г.
8.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано	
9.	9.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	55:36-000000:18172
		наименование объекта:	Незавершенное строительство
		назначение объекта:	водопроводно-насосная станция
		площадь объекта:	Дополнение: степень готовности 70%
		адрес (местоположение) объекта:	г.Омск, ул. Красный Путь, д.153 корпус 1
	9.2.	Вид права, доля в праве:	собственность
		дата государственной регистрации:	23.08.2012
		номер государственной регистрации:	55-55-01/184/2012-326
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о передаче нереализованного имущества должника заявителя, утвержденное Начальником ОСП по Советскому АО г. Омска-старшим судебный пристав М.К. Моисеенко №157977/12/04/55 от 16.07.2012 г.
	9.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
10.	10.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	74-07:0600032:58
		наименование объекта:	Квартира
		назначение объекта:	жилое
		площадь объекта:	277,6 кв.м.
		адрес (местоположение) объекта:	Россия, Челябинская обл., Еткульский район, с. Косляга, ул. Садовая, д. 2, кв. 2
	10.2.	Вид права, доля в праве:	собственность
		дата государственной регистрации:	28.01.2016
		номер государственной регистрации:	74-74/007-74/001/204/2016-386/3
		основание государственной регистрации:	Соглашение о расторжении Договора купли-продажи недвижимого имущества б/н от 25 декабря 2013 г. от 23.12.2015 г.
	10.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
11.	11.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	74-07:0600032:17
		наименование объекта:	Земельный участок
		назначение объекта:	земли населенных пунктов - для ведения личного подсобного хозяйства
		площадь объекта:	3552 кв.м.
		адрес (местоположение) объекта:	Россия, Челябинская обл., Еткульский район, с. Косляга, ул. Садовая, д. 2, кв. 1
	11.2.	Вид права, доля в праве:	собственность
		дата государственной регистрации:	28.01.2016
		номер государственной регистрации:	74-74/007-74/001/204/2016-387/3
		основание государственной регистрации:	Соглашение о расторжении Договора купли-продажи недвижимого имущества б/н от 25 декабря 2013 г. от 23.12.2015 г.
	11.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
12.	12.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	74:19:1203005:430



АГЕНТСТВО

ПО СПЕЦИАЛЬНЫМ

ВЫСЛАДКАМ



	наименование объекта:	земельный участок		
	назначение объекта:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения - под строительство жилого дома		
	площадь объекта:	1200 кв.м.		
	адрес (местоположение) объекта:	Россия, Челябинская обл., Сосновский район, п. Вазюловцы, уч. по генплану 21		
	12.2.	Вид права, доля в праве:	собственность	
	дата государственной регистрации:	26.01.2016		
	номер государственной регистрации:	74-74/036-74/019/203/2016-503/3		
	основание государственной регистрации:	Соглашение о расторжении договора купли-продажи недвижимого имущества от 23.12.2015 г.		
12.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано		
13.	13.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	74:19:0000000:3456	
		наименование объекта:	Жилой дом	
		назначение объекта:	жилое	
		площадь объекта:	486 кв.м.	
		адрес (местоположение) объекта:	Россия, Челябинская обл., Сосновский район, п. Северный, (ж/мз застройка Вазюловцы) ул. Тихая, д. 5	
	13.2.	Вид права, доля в праве:	собственность	
		дата государственной регистрации:	26.01.2016	
		номер государственной регистрации:	74-74/036-74/019/203/2016-500/3	
		основание государственной регистрации:	Соглашение о расторжении договора купли-продажи недвижимого имущества от 23.12.2015 г.	
	13.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано	
	14.	14.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	74:19:0306001:65
			наименование объекта:	Жилой дом
			назначение объекта:	жилое
площадь объекта:			287,2 кв.м.	
адрес (местоположение) объекта:			Россия, Челябинская обл., Сосновский район, д. Урефты, ул. Школьная, д. 12-б	
14.2.		Вид права, доля в праве:	собственность	
		дата государственной регистрации:	08.02.2016	
		номер государственной регистрации:	74-74/036-74/001/204/2016-951/2	
		основание государственной регистрации:	Соглашение об отступном от 31.12.2015 г.	
14.3.		Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано	
15.		15.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	74:19:0306001:14
			наименование объекта:	Земельный участок
			назначение объекта:	земли населенных пунктов - для ведения личного подсобного хозяйства
	площадь объекта:		3032 кв.м.	
	адрес (местоположение) объекта:		Россия, Челябинская обл., Сосновский район, д. Урефты, ул. Школьная, д. 12-б	
	15.2.	Вид права, доля в праве:	собственность	
		дата государственной регистрации:	08.02.2016	
		номер государственной регистрации:	74-74/036-74/019/203/2016-1005/2	



АКТИВНОСТЬ  
ПО СПЕЦИФИКАЦИИ  
ВВЕДЕНЫ



	основание государственной регистрации:	Соглашение об отступном от 31.12.2015 г.	
15.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано	
16.	16.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	72:17:1307004:537
		наименование объекта:	земельный участок
		назначение объекта:	Земли населенных пунктов, для строительства магазина
		площадь объекта:	848 кв. м
		адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, ул. Сибирская, участок 643
	16.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	27.09.2010
		номер государственной регистрации:	72-72-01/300/2010-112
	основание государственной регистрации:	Мировое соглашение от 01.07.2010; Определение Тюменского районного суда Тюменской области от 11.08.2010 №2-312/2009	
	16.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
17.	17.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	72:23:0101002:2554
		наименование объекта:	Нежилое строение площадью 136, 70 кв.м.
		назначение объекта:	Нежилое
		площадь объекта:	136, 7 кв. м
		адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, г.Тюмень, п. Березняки, ул. Березняковская, д. 1
	17.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	20.12.2010
		номер государственной регистрации:	72-72-01/380/2010-167
	основание государственной регистрации:	Постановление о передаче нереализованного имущества должника взыскателю судебного пристава-исполнителя Районного отдела судебных приставов Центрального административного округа г. Тюмени Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской об от 08.11.2010 №13505; Акт передачи нереализованного имущества должника взыскателю в счет погашения долга (ст. 87 ФЗ "Об исполнительном производстве") от 08.11.2010	
	17.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
18.	18.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	72:17:1307004:1594
		наименование объекта:	нежилое строение
		назначение объекта:	Нежилое
		площадь объекта:	254, 2 кв. м
		адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский район, д.Патрушева, ул. Сибирская, № 7
	18.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	27.09.2010
		номер государственной регистрации:	72-72-01/300/2010-113
	основание государственной регистрации:	Мировое соглашение от 01.07.2010; Определение Тюменского районного суда Тюменской области от 11.08.2010 №2-312/2009	
	18.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
19.	19.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	72:23:0101002:5275
		наименование объекта:	Земельный участок
		назначение объекта:	Земли населенных пунктов, для размещения в нем объектов капитальной застройки
		площадь объекта:	400 кв. м
		адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, п. Березняки, ул. Березняковская



Агентство

Федеральной службы земельного кадастра

ВРЛРД/06

	объекта:	
	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	25.11.2014
	номер государственной регистрации:	72-72-01/569/2014-306
19.2.	основание государственной регистрации:	Постановление о передаче нереализованного имущества должника взыскателю судебного пристава-исполнителя Районного отдела судебных приставов Центрального административного округа г. Тюмени Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской об от 08.11.2010 №13505; Соглашение о перераспределении земельных участков от 12.11.2014; Акт передачи нереализованного имущества должника взыскателю в счет погашения долга (ст. 87 ФЗ "Об исполнительном производстве") от 08.11.2010
19.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано

Выписка выдана: Акционерное общество "СтарБанк" (Бондарева Валерия Олеговна)

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, представленные всеми территориальными органами Росреестра. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Инженер II категории территориального отдела №1  
(должность уполномоченного должностного лица  
органа, осуществляющего государственную  
регистрацию прав)



(подпись: М.П.)

К.Н. Лобкина

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы общины запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)



АГЕНТСТВО  
ПО СТРАХОВАНИЮ  
ВКЛАДОВ