

**Общество с ограниченной ответственностью «АГРО-С62»**  
**Поручение № Л2/20/30/СЗАО-64**  
**на реализацию арестованного имущества**  
**Номер регистрационный в ПИБИ Ф-10205-М**

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного имущества Территориального управления А. В. Шукайло, действующего на основании доверенности от 30.12.2019 № 77-20/30958, в соответствии с договором от 18.02.2020 № 19-АИ/2020, постановлением судебного пристава-исполнителя от 18.09.2020 (ОСП по Северо-Западному АО ГУФССП России по г. Москве), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 18.09.2020 № 77902/20/594, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 30.09.2020, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Дзитиева В. М., имущество и/или документы, принадлежащее должнику Григорюку Сергею Владимировичу, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 130095/19/77057-ИП от 17.06.2019) и реализовать на открытых торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Квартира общей площадью 99,8 кв. м.	1,00	Квартира (кварт)	15316800,00	15316800,00	г. Москва, ул. Соколово-Мещерская, д. 4, к. 2, кв. 17	Да	кадастровый № 77:08:0001011:1207

Обеспечивать сохранность (хранение) имущества, принятого Исполнителем на реализацию от судебного пристава-исполнителя в натуре, а также документов на имущество, полученных от Территориального управления и от судебного пристава-исполнителя.

При реализации имущества осуществлять денежные расчеты с использованием счета Территориального управления по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в городе Москве), л/с 05731А18710 в УФК по г. Москве, ИНН 7708701670, КПП 770801001, р/с 40302810045251000079 ГУ Банка России, ОКТМО 45378000, КБК 000 00000 0000 00000 000.

Назначение платежа: «Перечисление задатка (оплата имущества, перечисление НДС в бюджет) указать краткое наименование участника, предмета реализации и номер извещения».

Начальник отдела  
реализации арестованного имущества



А. В. Шукайло



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве

ОСП по Северо-Западному АО ГУФССП России по г. Москве  
пр-кт Маршала Жукова, д. 35, корп. 1, г. Москва, 123423  
Тел. +7(499)583-04-91 Факс (499)558-19-12 Адрес электронной почты  
osp57@r77.fssprus.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

18.09.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель ОСП по Северо-Западному АО ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: пр-кт Маршала Жукова, д. 35, корп. 1, г. Москва, 123423, Дзитиев Владимир Миланович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 17.06.2019 № 130095/19/77057-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 010060883 от 30.08.2017, выданного органом: Тушинский районный суд по делу № 2-1288/16, вступившему в законную силу 16.02.2017, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество — квартиру по адресу: г. Москва, ул. Соколово-Мещерская, д. 4, к. 2, кв. 17, определить способ реализации имущества — продажную цену заложенного имущества в размере 15 316 800, руб. в отношении должника: Григорюк Сергея Владимировича, СНИЛС 1957 года рождения, адрес должника: ул. Соколово-Мещерская, д. 4, корп. 2, кв. 17, г. Москва, Россия, 125466, в пользу взыскателя: ГК АГЕНТСТВО ПО СТРАХОВАНИЮ ВКЛАДОВ КУ ПАО «М2М Прайвет Банк», адрес взыскателя: ул. Лесная, д. 59, стр. 2, г. МОСКВА, 127055,

### УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 02.09.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущества в Москве на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира расположенная по адресу: г. Москва, ул. Соколово-Мещерская, д. 4, к. 2, кв. 17, площадью 99,8 кв.м, кад. № 77:08:0001011:1207.	1,00	15 316 800,00	15 316 800,00	

Итого на сумму 15 316 800,00 (пятнадцать миллионов триста шестнадцать тысяч восемьсот) руб.

Оценка имущества произведена Тушинским районным судом г. Москвы.

2. Обязать ТУ Росимущества в Москве:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту приема-передачи разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования, а также опубликовать извещение о проведении торгов в печатных средствах массовой информации, распространяемых, в том числе по месту нахождения реализуемого имущества.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно представить судебному приставу-исполнителю ссылку (наименование и реквизиты) на соответствующий сайт информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, а также на печатное издание средств массовой информации, в которых опубликовано извещение.

В случае реализации заложенного недвижимого имущества в течение трех рабочих дней со дня опубликования извещения о проведении торгов направить электронной почтой информацию, которая должна быть указана в извещении в соответствии со статьей 57 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», лицу, обеспечивающему ведение официального сайта территориального органа ФССП России.

2.3. Не позднее 5 рабочих дней с момента получения от покупателя денежных средств, полученных от реализации арестованного имущества, перечислить эти средства на счет Отдела судебных приставов по Северо-Западному АО Управления Федеральной службы судебных приставов по Москве:

Получатель: ОСП по Северо-Западному АО УФССП России по Москве л/с 05731D07960



БИК: 044525000 ГУ Банка России по ЦФО Москва 35, УФК по г. Москве  
р/с 40302810045251000079  
ИНН 7704270863 КПП 773445002

2.4. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.6. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.7. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и совместным соглашением ФССП России и Росимуществом от 30.04.2015 г. № 0001/13/01-12/65.

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущества в Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Копию настоящего постановления направить в органы исполнительного производства.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Дзитиев В.М.

К и/п № 130095/19/77057-ИП



# ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-1288/16

19 августа 2016 г.  
(дата принятия судебного акта)

Тупинский районный суд г. Москвы 125373, Россия, г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, д. 26, корп. 1, почтовый адрес суда (судебная участка), выдавшего исполнительный лист

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

в судебном заседании гражданское дело № 2-1288/16 по иску ПАО М2М Прайвет Банк к Григорюку Сергею Владимировичу, Григорюку Евгению Сергеевичу, Григорюк Ольге Сергеевне о взыскании задолженности по кредитному договору, обращении взыскания на заложенное имущество, по встречному иску Григорюка Евгения Сергеевича, Григорюка Сергея Владимировича к ПАО М2М Прайвет Банк о перерасчете задолженности,



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВ ПО МОСКВЕ	
Отдел судебных приставов по Северо-Западному административному округу	
130095	
Вс. 13	06 2016

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВ ПО МОСКВЕ	
Отдел судебных приставов по Северо-Западному административному округу	
76614	
10	10 2016

Взыскать солидарно с Григорюка Сергея Владимировича, Григорюка Евгения Сергеевича, Григорюк Ольги Сергеевны пользу ПАО М2М Прайвет Банк расходы по уплате государственной пошлины в размере 66 000 руб.

судья

Самохвалова С.Л.

Серия 40 № 010060883

Простимулировано и пронумеровано на листах

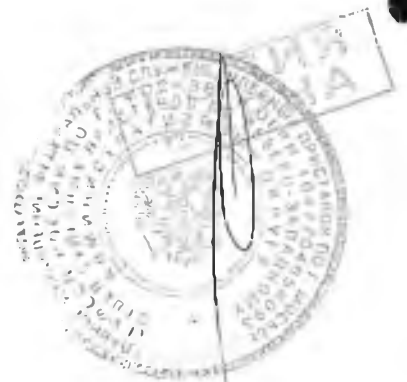
Взыскать солидарно с Григорюка Сергея Владимировича, Григорюка Евгения Сергеевича, Григорюк Ольги Сергеевны пользу ПАО М2М Прайвет Банк задолженность по кредитному договору в размере суммы основного долга 387 577, 34 долларов США, проценты за пользование кредитом в размере 29 632,61 долларов США, неустойку за нарушение срока возврата суммы основного долга в размере 3 000 долларов США, неустойку за нарушение сроков уплаты процентов в размере 20 000 долларов США в рублевом эквиваленте по курсу ЦБ РФ на день исполнения решения суда.

Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: г.Москва. ул. Соколово-Мещерская, дом 4 корпус 2 квартира 17, кадастровый номер 2-3016271, определив способ реализации имущества - продажа с публичных торгов, установив начальную продажную цену заложенного имущества в размере 15 316 800 руб.

судья



С.Л. Сокохвалова С.Л.



Судебный акт 16 февраля 2017 г.

(вступил в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан 30 августа 2017 г.  
(число, (три) года)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению

Взыскатель ПАО М2М ПРАЙВЕТ БАНК в лице конкурсного управляющего  
- Государственной корпорации "Агентство по страхованию вкладов" ИНН  
7708514824, ОГРН 1047796046198, дата регистрации 29.01.2004 г., адрес

г. Москва, Верхний Таганский тупик, д. 10, идентификационный номер налогоплательщика:  
уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Должник Григорюк Сергей Владимирович,

.1957 г.р.

идентификационный номер налогоплательщика:

для организации - наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен),  
дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;  
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование и адрес органа,  
уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Место государственной печати (М.П.):

Судья (мировой судья)

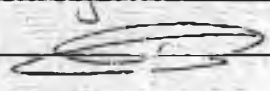
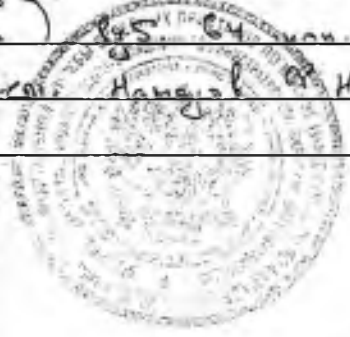
Самохвалова

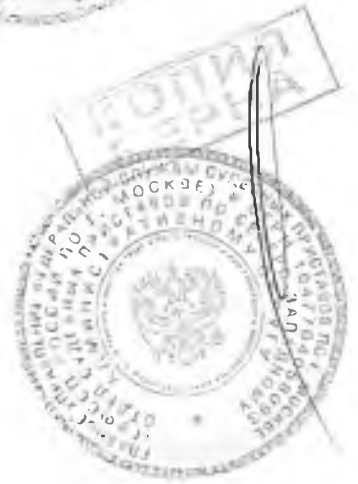
(подпись, фамилия, инициалы)

Серия ФС № 010060883

Отметка судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о перечислении сумм либо передаче имущества взыскателю, исполнения требований неимущественного характера либо полном или частичном неисполнении требований о взыскании денежных средств, требований неимущественного характера, возвращении исполнительного листа взыскателю, сведения о приостановлении, отсрочке, рассрочке исполнения судебного акта в соответствии

М. П.

№ 4 - 1 - 46 093 5 229  
Взыскана 28267 (свидетель восемь тысяч  
двести шестидесять семь)  
19.11.2019  



Отметка судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о возвращении исполнительного листа в суд с указанием причин и оснований возврата \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Судебный пристав-исполнитель  
(должностное лицо налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа)

М. П.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия, инициалы)

**А К Т**  
**о наложении ареста (описи имущества)**

№ 02/0000000/19/2024  
Начало: « 14 » часов « 16 » минут

г. Москва  
Окончание: « 14 » часов « 30 » минут

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Северо-Западному АО УФССП России по Москве УФССП России по Москве, адрес подразделения: пр-кт Маршала Жукова, д. 35, корп. 1, г. Москва, 123423, Дзитиев Владимир Миланович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 17.06.2019 № 130095/19/77057-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 010060883 от 10.08.2017, выданного органом: Тушинский районный суд по делу № 2-1288/16, вступившему в законную силу 16.02.2017, предмет исполнения: Задолженность в размере: 27 281 306,07 руб., в отношении должника: Григорюк Сергея Владимировича, СНИЛС \_\_\_\_\_, 1957 года рождения, адрес должника: ул. Соколово-Лесерская, д. 4, корп. 2, кв. 47, г. Москва, Россия, 125466, в пользу взыскателя: ГК АГЕНТСТВО ПО СТРАХОВАНИЮ ВКЛАДОВ КУ ПАО «М2М Премьер Банк», адрес взыскателя: ул. Лесная, д. 59, стр. 2, г. МОСКВА, 127055, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями, понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

Судебный пристав-исполнитель \_\_\_\_\_ (подпись, должность, ФИО)  
извел арест (составил опись) имущества должника по адресу:  
г. Москва, ул. Соколово-Лесерская д. 4, кв. 2  
В аресте (описи) имущества участвуют: \_\_\_\_\_ (должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)  
\_\_\_\_\_ (взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) \_\_\_\_\_ (подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., должность)

\_\_\_\_\_ (почтовый адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе \_\_\_\_\_ (должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены: права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист \_\_\_\_\_ (подпись специалиста) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ (подпись понятого) \_\_\_\_\_ (подпись понятого)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Где-то разъяснения и понятых \_\_\_\_\_ (подпись пристава) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Дзитиев ВВ



Отметка о желании воспользоваться правом, предусмотренным ст. ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Должник (представитель) \_\_\_\_\_  
желаю/не желаю (подпись)/(расшифровка подписи)

Зыскатель (представитель) \_\_\_\_\_  
желаю/не желаю (подпись)/(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица СМИ Курникова Н.А

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Квартира расположенная по адресу: г. Москва, ул. Соловьева Мицкерская д. 4 кв. 2 к. 17	1	15 316 800	15 316 800	арест

Итого 1 объект наименований на сумму 15 316 800 руб. без учета НДС.  
(количество) (сумма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества не поступило

[Подпись] (содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)  
(подпись понятого) [Подпись]  
(подпись понятого)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом, в отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения с правами собственника  
(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество оставлено на ответственное хранение  
(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу г. Москва, ул. Соловьева-Мицкерская д. 4 кв. 2 к. 17  
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель Григорьев С.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебного пристава-исполнителя выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на — листах.

Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем в уст.

Поименовано

1. Барнишова Анна Александровна (подпись) (расшифровка подписи)

2. Себерев Э.В. (подпись) (расшифровка подписи)

Должник (представитель) Тригорюк С.В. (подпись) (расшифровка подписи)

Специалист \_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель \_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

Иные лица С.И.К. К.И.К. (подпись) (расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель \_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

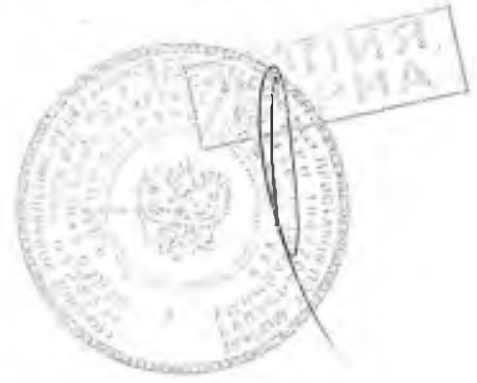
\_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

(подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

(расшифровка подписи)

К и/п № 130095/19/77057-ИП



Выписка из домовой книги № 17747

Адрес : г. Москва, р-н "Куркино", ул. Соколово-Мещерская д. 4 к.2 кв. 17

№ п/п	Фамилия, имя, отчество, уроженец республики, края, области, района, села, деревни, семейное положение (сюда же заносятся дети до 14 лет)	Дата рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, область, район, село, деревня, город), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка - указывается название улицы № дома	Регистрация	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Квартира	Дата регистрации	Когда и куда выехал (республика, край, область, район, село, деревня, город) временно или постоянно
1	ГРИГОРЮК СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	.1957		постоянно	Россия			17	09.12.2004	
2	ГРИГОРЮК	.1957		постоянно	Россия			17	18.01.2007	
3	ГРИГОРЮК	.2008		постоянно	Россия			17	22.01.2009	
4	ГРИГОРЮК	.1982		постоянно	Россия			17	22.01.2009	
5	ГРИГОРЮК	.1978		постоянно	Россия			17	07.06.2013	

*И.И. Маркова С.И.*  
25.08.2013



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения и характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.08.2020 г., поступившего на рассмотрение 26.08.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(по области и номеру объекта)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов
26.08.2020	№ 99/2020/344652442		
Кадастровый номер		77:08:0001011:1207	

Номер кадастрового квартала:	77 08:0001011
Дата присвоения кадастрового номера:	23.05.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Инвентарный номер 17
Адрес	125466 Москва, р-н Куркино, вл. Соколово-Мещерская, д. 4, корп. 2, кв. 17
Площадь:	99,8
Назначение	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, в котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 6
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.	10110429,62

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.



Полишение			
<small>(ИНТЕРЬЕР)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
26.08.2020	№ 99/2529/344652442		
Кадастровый номер:		77:08:0001011:1207	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77 08 0001011:1011
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям в многоквартирном доме специального использования или нежилого; ома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

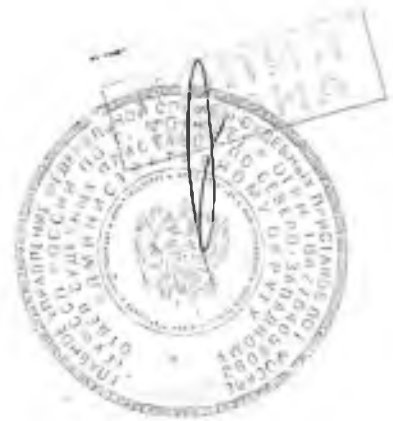


Помещение			
<small>(вкл. объекты незавершенного строительства)</small>			
Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I:	Всего разделов:
26.08.2020	№ 99/2020/344652442		
Кадастровый номер:		77:08:0001011:1207	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	Хаметшин Евгений Сергеевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

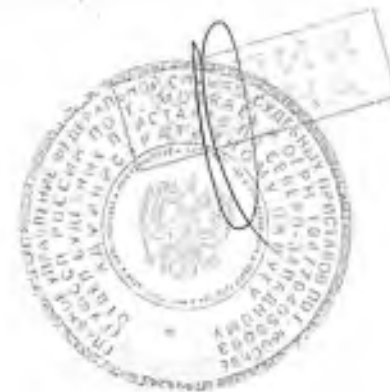


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
лист №	Раздела 2		
Всего листов раздела 2:			
Всего разделов			
Всего листов выписки.			
26.08.2020 № 99/2020/344652442			
Кадастровый номер:	77:08:0001011:1207		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ГРИГОРИОК СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права	2.1.	Долевая собственности, № 77-77-04/023/2007-131 от 02.02.2007, 1/2
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости			
3.1.1	вид:	Ипотека, весь объект	
	дата государственной регистрации:	19.02.2007	
	номер государственной регистрации:	77-77-18/011/2007-216	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "М2М Прайвет Банк", ИНН 7744001330	
	основание государственной регистрации	ЗАКЛАДНАЯ от 12.02.2007 № реестра Д-327, удостоверен нотариус ЦАРЕЛУНГО АЛЕКСАНДР БОРИСОВИЧ, Г.МОСКВА	
3.1.2	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации в отношении объекта недвижимости: г.Москва, ул. Орехово-Мещерская, д.4, корп.2, кв.17, кад № 77:08.0001011.1207, кадастровый номер: жилое, площадь 99,8 кв.м., этаж: 6	
	дата государственной регистрации:	03.07.2020	
	номер государственной регистрации:	77.08.0001011:1207-77/003/2020-25	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
основание государственной регистрации	Выписка № 860046239 из постановления № 474159801/7735 (ИП № 38907/19/77035-ИП от 03.07.2019, возбужденная на основании ИЛ ВСМ № 011104297 от 07.02.2014, выданный орган: Тушинский районный суд) от 24.06.2020, выданный орган: Савеловский ОСП, Судебный пристав-исполнитель Никитинова Мария Михайловна		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Помещение		
(ЕДИН ОБЪЕКТ НЕДЕВИЖНОСТИ)		
Лист №: <u>Раздела 2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> ;	
Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____	
26.03.2020 № 99/2020/344632442		
Кадастровый номер	77:08:0001011:1207	
3.1.3	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запретить совершать действия по регистрации в отношении недвижимого имущества: г.Москва, ул Соколово-Мещерская, д.4, корп 2, кв.17, кад № 77 08 0001011:1207, квартира, назначение: жилое, площадь 99, 8 кв м., этаж: 6
	дата государственной регистрации:	08 10 2019
	номер государственной регистрации:	77:08:0001011:1207-77/007/2019-19
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Выписка №4383822810 из постановления №217266970/7757 (ИП №: 130095/19/77057-ИП от 17.06.2019, возбужденный на основании ИЛ ФС № 010060883 от 30.08.2017, выдавший орган: Тушинский районный суд) от 02.10.2019, выдавший орган: ОСП по Северо-Западному АО УФССП России по Москве; Судебный пристав-исполнитель Дзигнев Владимир Миланович
3.1.4	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запретить совершать действия по регистрации в отношении недвижимого имущества: г.Москва, ул Соколово-Мещерская, д.4, корп 2, кв.17, кад № 77 08 0001011:1207, квартира, назначение: жилое, площадь 99, 8 кв м., этаж: 6
	дата государственной регистрации:	08 10 2019
	номер государственной регистрации:	77:08:0001011:1207-77/007/2019-20
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Выписка №4383822824 из постановления №217266969/7757 (ИП №: 130095/19/77057-ИП от 17.06.2019, возбужденный на основании ИЛ ФС № 010060883 от 30.08.2017, выдавший орган: Тушинский районный суд) от 04.10.2019, выдавший орган: ОСП по Северо-Западному АО УФССП России по Москве; Судебный пристав-исполнитель Дзигнев Владимир Миланович
3.1.5	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запретить совершать действия по регистрации в отношении недвижимого имущества: г.Москва, ул Соколово-Мещерская, д.4, корп 2, кв.17, кад № 77 08 0001011:1207, квартира, назначение: жилое, площадь 99, 8 кв м., этаж: 6
	дата государственной регистрации:	10 10 2019
	номер государственной регистрации:	77:08:0001011:1207-77/007/2019-21
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Выписка №4386332540 из постановления №217429536/7757 (ИП №: 130095/19/77057-ИП от 17.06.2019, возбужденный на основании ИЛ ФС № 010060883 от 30.08.2017, выдавший орган: Тушинский районный суд) от 04.10.2019, выдавший орган: ОСП по Северо-Западному АО УФССП России по Москве; Судебный пристав-исполнитель Дзигнев Владимир Миланович

Государственный регистратор		ФГИС ЕФРА
полное наименование должности	подпись	инициалы: фамилия

МП





Помещение													
(при наличии сведений)													
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>1</u>												
26.08.2020 № 99/2020/344652442	Всего разделов _____												
Кадастровый номер: _____	77:08:001011:1207												
3.3.1.6	<table border="1"> <tr> <td>вид</td> <td>Запрещение сделок с имуществом. Запретить совершать действия по регистрации в отношении недвижимого имущества: г.Москва, ул.Сололово-Мещерская, д.4, корп.2, кв.17, кад № 77:08:0001011:1207, квартира, назначение: жилое, площадь 99,8 кв.м, этаж 6</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>10.10.2019</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>77:08:0001011:1207-77/007/2019-22</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>основание государственной регистрации:</td> <td>Выписка №4386332553 из постановления №217429520/7757 (ИП № 130095/19/77057-ИП от 17.06.2019, возбужденный на основании ИЛ: ФС № 010060883 от 30.08.2017, выдавший орган: Тушинский районный суд) от 04.10.2019, выдавший орган: ОСП по Северо-Западному АО УФССП России по Москве; Судебный пристав-исполнитель Дзятнев Владимир Миланович</td> </tr> </table>	вид	Запрещение сделок с имуществом. Запретить совершать действия по регистрации в отношении недвижимого имущества: г.Москва, ул.Сололово-Мещерская, д.4, корп.2, кв.17, кад № 77:08:0001011:1207, квартира, назначение: жилое, площадь 99,8 кв.м, этаж 6	дата государственной регистрации:	10.10.2019	номер государственной регистрации:	77:08:0001011:1207-77/007/2019-22	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		основание государственной регистрации:	Выписка №4386332553 из постановления №217429520/7757 (ИП № 130095/19/77057-ИП от 17.06.2019, возбужденный на основании ИЛ: ФС № 010060883 от 30.08.2017, выдавший орган: Тушинский районный суд) от 04.10.2019, выдавший орган: ОСП по Северо-Западному АО УФССП России по Москве; Судебный пристав-исполнитель Дзятнев Владимир Миланович
вид	Запрещение сделок с имуществом. Запретить совершать действия по регистрации в отношении недвижимого имущества: г.Москва, ул.Сололово-Мещерская, д.4, корп.2, кв.17, кад № 77:08:0001011:1207, квартира, назначение: жилое, площадь 99,8 кв.м, этаж 6												
дата государственной регистрации:	10.10.2019												
номер государственной регистрации:	77:08:0001011:1207-77/007/2019-22												
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:													
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:													
основание государственной регистрации:	Выписка №4386332553 из постановления №217429520/7757 (ИП № 130095/19/77057-ИП от 17.06.2019, возбужденный на основании ИЛ: ФС № 010060883 от 30.08.2017, выдавший орган: Тушинский районный суд) от 04.10.2019, выдавший орган: ОСП по Северо-Западному АО УФССП России по Москве; Судебный пристав-исполнитель Дзятнев Владимир Миланович												

Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

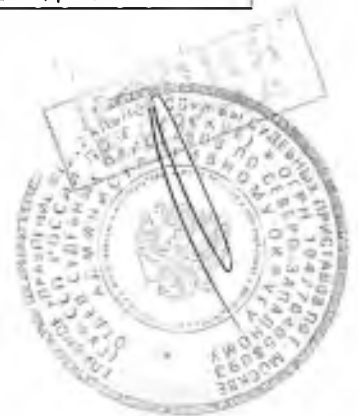


Помещение			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
46.08.2020	№ 99/2020/3-1652442		
Кадастровый номер:		77:08:0001011:1207	

1	Правообладатель (правообладатели):	1 2	ГРИГОРЮК ЕВГЕНИЙ СЕРГЕЕВИЧ
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2 2	Долевая собственность, № 77-77-04/023/2007-133 от 02.02.2007, 1/2
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3 2 1	вид:	Ипотека, весь объект	
	дата государственной регистрации:	19.02.2007	
	номер государственной регистрации:	77-77-18/011/2007-216	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	302 месяца	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "М2М Привет Банк", ИНН: 774001320	
основание государственной регистрации:		ЗАКЛАДНАЯ от 12.02.2007 № реестра Д-327, удостоверен: нотариус ЦАРЕЛУНГО АЛЕКСАНДР БОРИСОВИЧ, Г.МОСКВА	
3	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий на объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: г.Москва, ул Соколово-Менцеровская, д.4, корпус 2, кв 17, кад № 77:08:0001011:1207, квартира, назначение: жилое, площадь 99,8 кв м., этаж: 6	
	дата государственной регистрации:	22.06.2020	
	номер государственной регистрации:	77:08:0001011:1207-77/03/2020-24	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
основание государственной регистрации:		Выписка №4831467275 из постановления №351985136/7709 (ИП № 9011/20/77009-ИП от 04.02.2020, возбужденный на основании ИЛ: ФСО29942337 от 10.12.2019, выдавший орган: Хорошевский районный суд) от 11.06.2020, выдавший орган: Головинский ОСП; Судебный пристав-исполнитель Эльмурзаев Вахид Исаевич	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.





# ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Россия, 125009, г. Москва, М. Гнездниковский пер., 9, стр.7  
Тел.: +7(495) 629-02-80, Факс: +7(495) 629-02-80  
www.mosgorbti.ru

Судебному приставу-исполнителю  
ОСП по СЗАО ГУФССП России  
по г. Москве

В.М. Дзитиеву

пр-кт Маршала Жукова, д. 35, к. 1,  
г. Москва, 123423

20.08.2020 ИС-21686/20

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении информации

Уважаемый Владимир Милакович!

ГБУ МосгорБТИ рассмотрело запрос от 11.08.2020 № 1240474664 (№ ВХ-24139/20 от 20.08.2020) и сообщает.

В соответствии с частью 2 статьи 1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», сводом достоверных систематизированных сведений об учтенном в соответствии с настоящим Федеральным законом недвижимом имуществе, о зарегистрированных правах на такое недвижимое имущество, основаниях их возникновения, правообладателях, а также иных сведений, является Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН).

Согласно совместному письму директора Федеральной службы судебных приставов – главного судебного пристава Российской Федерации Д.В. Аристова и заместителя Министра экономического развития Российской Федерации – руководителя Федерального агентства по управлению государственным имуществом Д.В. Пристанкова от 05.07.2017 № 00145/17/61359-ДА/ДП-12/26251 техническая документация, характеризующая объект недвижимости, в исполнительном производстве необходима в случае отсутствия такой информации в выписке из ЕГРН.

Учитывая изложенное, в отношении запрашиваемого объекта целесообразно использовать данные ЕГРН.

Одновременно направляем сведения в отношении квартиры № 17, расположенной в многоквартирном доме по адресу: город Москва, Соколово-Мещерская улица, дом 4, корпус 2.

Приложения: на 2 л. в 1 экз.

Начальник Административного отдела  
Административно-проектного управления



Е.А. Носикова



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Правительства Москвы

#### СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 01B4C75A00F8AB43A7486DB451B9E65052  
Владелец: Носикова Елена Алексеевна  
Действителен с 14-07-2020 до 14-10-2021

# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Сokolovo-Мещерская улица  
домовл.(вл.) \_\_\_\_\_ дом 4  
корпус 2 строение (сооружение) \_\_\_\_\_  
на часть 6 этажа помещ. (квартира) 17  
квартал № 4182 Северо-Западный АО г.Москвы

## 6 ЭТАЖ



Поэтажный план составлен по состоянию на

" 28 " 01 2003 г.

Архивные сведения  
базы данных  
ГБУ МосгорБТИ

Масштаб 1:200



## ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):

город Москва, Соколово-Мещерская улица, дом 4, корпус 2, квартира 17

стр. 1

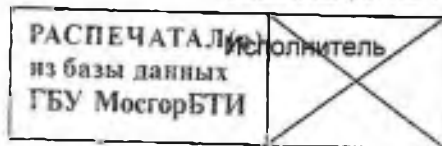
Квартира № 17

ф. 22

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв. м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв. м.			Высота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				
				основн. (жилая)	вспом.	поджий	балконов	прочих		
6	1	жилая изолированная	16,3	16,3				315	28 01 2003 г.	
	1а	лоджия				3,9			28 01.2003 г.	
	2	жилая изолированная	16,0	16,0					28 01 2003 г.	
	3	жилая изолированная	22,2	22,2					28 01.2003 г.	
	3а	лоджия				2,2			28 01 2003 г.	
	4	кухня	15,8	15,8					28 01 2003 г.	
	5	санузел совмещенный	5,9	5,9					28.01.2003 г.	
	6	уборная	2,0	2,0					28 01 2003 г.	
	7	коридор	21,6	21,6					28 01.2003 г.	
Итого по квартире			99,8	54,5	45,3	6,1				

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

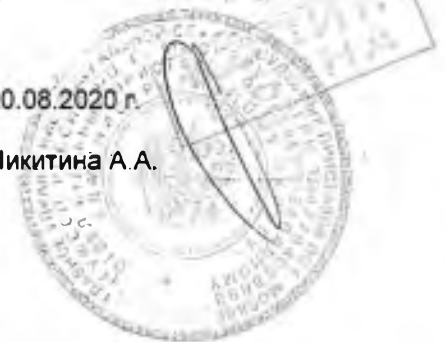
Экспликация на 1 странице



*А. Митин*

20.08.2020 г.

Никитина А.А.



Архивные сведения  
базы данных  
ГБУ МосгорБТИ