



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве

Гагаринский отдел судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
ул. Намёткина, д. 10 Б, стр. 1, г. Москва, Россия, 117420
Тел. +7(499)558-17-78 Факс: 74995581742 Адрес электронной почты
osp06@r77.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

07.07.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Гагаринский ОСП ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Намёткина, д. 10 Б, стр. 1, г. Москва, Россия, 117420, Щиклин Алексей Сергеевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 31.01.2020 № 6251/20/77006-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 027666682 от 10.01.2020, выданного органом: Гагаринский районный суд по делу № 2-4584/2019, вступившему в законную силу 24.12.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога-квартиру, расположенную по адресу: г Москва, ул. Новаторов, д. 4, корп. 4, кв 4, принадлежащую Мангушеву [REDACTED] на праве собственности, путем продажи с публичных торгов установив начальную продажную цену на торгах в размере 6 692 800 руб, в отношении должника: Мангушева [REDACTED] СНИЛС [REDACTED] года рождения, адрес должника: [REDACTED] в пользу взыскателя: ООО МК "Кредитофф", адрес взыскателя: наб. Пресненская, д. 8, стр. 1, эт 9 пом IN ком 14, г. Москва, Россия, 123112,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 04.02.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ РОСИМУЩЕСТВА В ГОРОДЕ МОСКВЕ (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Новаторов, д. 4, к. 4, кв. 4	1	6 692 800,00	6 692 800,00	Оценка суда

Итого на сумму 6 692 800,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена Гагаринским районным судом г. Москвы.

2. Обязать ТУ Росимущества в г. Москве:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту приема-передачи разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования, а также опубликовать извещение о проведении торгов в печатных средствах массовой информации, распространяемых, в том числе по месту нахождения реализуемого имущества.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно представить судебному приставу-исполнителю ссылку (наименование и реквизиты) на соответствующий сайт информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, а также на печатное издание средств массовой информации, в которых опубликовано извещение.

В случае реализации заложенного недвижимого имущества в течение трех рабочих дней со дня



опубликования извещения о проведении торгов направить электронной почтой информацию, которая должна быть указана в извещении в соответствии со статьей 57 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», лицу, обеспечивающему ведение официального сайта территориального органа ФССП России.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и соглашением от 30.04.2015 №0001/13/01-12/65 «О взаимодействии Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решение об обращении взыскания на имущество».

3. Предупредить руководителя ГУ Росимущества в г. Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Денежные средства, вырученные с торгов перечислить нар/счет Р/счет № 40302810045251000079, БИК: 044525000, ГУ Банка России по ЦФО, УФК по г. Москве (Гагаринский ОСП ГУФССП России по Москве, л/с 05731А53600), ИНН: 7704270863, КПП: 773645001, УИН: 32277006170016266009.

5. Копию настоящего постановления направить:

Должник: Мангушев [REDACTED] адрес должника: [REDACTED] д. [REDACTED]

Взыскатель: ООО МК "Кредитофф", адрес взыскателя: наб. Пресненская, д. 8, стр. 1, эт 9 пом IN ком 14, г. Москва, Россия, 123112.

Территориальный орган: ГУФССП России по Москве, адрес: ул. Бутырский вал, д. 5, г. Москва, 125047.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Щиклин А.С.

К и/л № 6251/20/77006-ИП



А К Т
о наложении ареста (описи имущества)

04 февраля 2020.

г. Москва

Начало: 14 часов 00 минут

Окончание: 14 часов 10 минут

Судебный пристав-исполнитель Гагаринского ОСП УФССП России по Москве, адрес подразделения: ул. Намёткина, д. 10 Б, стр. 1, г. Москва, Россия, 117420, Красиков Дмитрий Павлович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 31.01.2020 № 6251/20/77006-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 027666682 от 10.01.2020, выданного органом: Гагаринский районный суд по делу № 2-4584/2019, вступившему в законную силу 24.12.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога-квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Новаторов, д. 4, корп. 4, кв. 4, принадлежащую Мангушеву [REDACTED] на праве собственности, путем продажи с публичных торгов установив начальную продажную цену на торгах в размере 6 692 800 руб, в отношении должника: Мангушева [REDACTED] СНИЛС [REDACTED] года рождения, адрес должника: [REDACTED], в пользу взыскателя: ООО МК "Кредитофф", адрес взыскателя: наб. Пресненская, д. 8, стр. 1, эт 9 пом IN ком 14, г. Москва, Россия, 123112, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. Ауринский О. В., паспорт: [REDACTED] адрес: [REDACTED]
(Ф.И.О., адрес)
Бахарева Р. Р., паспорт: [REDACTED] адрес: [REDACTED]
(Ф.И.О., адрес)

в соответствии с требованиями Федерального закона «Об исполнительном производстве» от 02.10.07 № 229-ФЗ и Федерального закона «О судебных приставах» от 21.07.97 № 118-ФЗ произвел опись и арест имущества должника по адресу: г. Москва, ул. Новаторов, д. 4, корп. 4, кв. 4

В описи и аресте имущества участвуют Представитель ООО МК "Кредитофф"
(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

Засеев Максим Александрович
(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные ч. 5 ст. 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) Мангушев Р. А. (отсутствует)
(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист _____
(Ф.И.О., должность)

_____ (служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе _____
(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные ч.ч. 2, 3 ст. 61 ФЗ «Об исполнительном производстве»: специалист обязан явиться по вызову судебного пристава-исполнителя, отвечать на поставленные судебным приставом-исполнителем вопросы, давать в устной или письменной форме консультации и пояснения, при необходимости оказывать техническую помощь.

Специалист _____
(подпись специалиста)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействия), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Права разъяснены и понятны Мангушев Р. А.
(подпись сторон и (или) их представителей)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные ст.ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» Должник вправе в срок _____



не презымающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей. В случае не реализации должником в установленный срок имущества, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, взыскатель вправе ходатайствовать об оставлении за собой такого имущества.
При составлении описи присутствуют иные лица _____

(Ф.И.О., адрес)

Описи и аресту подвергнуто следующее имущество:

№	Название и описание предметов с указанием отличительных признаков (цвет, размер, год выпуска и т.д.)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. измер. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Новаторов, д. 4, кв. 4, кадастровый номер: 77:08:0003013:9067	1	6 692 800 руб.		Судья

Итого 1 наименований на сумму 6 692 800 руб.
(количество) (сумма в рублях и цифровом выражении и прописью)

При возникновении обстоятельств, влияющих на стоимость арестованного имущества, при передаче его на реализацию судебным приставом-исполнителем может быть установлена иная стоимость. В случаях, предусмотренных ч.ч. 2, 3 ст.85 Федерального закона от 02 октября 2007г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Содержание заявлений, замечаний по поводу ареста имущества не поступало

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество оставлено на ответственное хранение Мамушиву Р.А.
(исх. оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Арест произведен в форме объявления запрета распоряжения
(распоряжения, владения, пользования)

и установлен режим хранения арестованного имущества без права пользования
(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования)

без права пользования имуществом должника, указывается срок ограничения права пользования)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу

г. Москва, ул. Новаторов, д. 4, кв. 4, каб. 4
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель Мамушиву Р.А.
(подпись, Ф.И.О.)

Участвующим в описи и аресте имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(Ф.И.О. и подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на _____ листах. Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.



Повытыг:

1. Розушная О.Р. (подпись, Ф.И.О.)

2. Вильева Р.Р. (подпись, Ф.И.О.)

Должник (представитель) Мамушев Р.А. (подпись, Ф.И.О.)

Специалист _____ (подпись, Ф.И.О.)

Ответственный хранитель Мамушев Р.А. (подпись, Ф.И.О.)

Ныне лица Зассеев М.А. (подпись, Ф.И.О.)

Судебный пристав-исполнитель Краснаев Д.П. (подпись, Ф.И.О.)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил « _____ » _____ г.

Сторожилов (подпись, Ф.И.О. ответственного хранителя должника (его представителя), взыскателя (его представителя)) Зассеев (подпись, Ф.И.О.)

К в/п № 6251/20/77006-ИП

Мамушев



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.07.2020 г., поступившего на рассмотрение 06.07.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение	
Лист №	Раздел 1
06.07.2020 № 99/2020/336756447	
Кадстровый номер:	77:06:000301 3-9867

Номер кадастрового квартала:	77:06:0003013
Дата присвоения кадастрового номера:	26.05.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 4
Адрес:	117393 Москва, р-н Обручевский, ул Новострой, д 4, корп 4, кв 4
Площадь:	35.2
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 2
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	5904034.75

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Помещение			
<small>(лист выписки из Единого государственного реестра недвижимости)</small>			
Лист №	Раздел I	Всего листов раздела I :	Всего разделов:
06.07.2020	№ 99/2020/336756447		
Кадастровый номер:		77:06:0003013:9667	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:06:0003013:1091
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образующих объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специального жилищного фонда, к жилым помещениям жилищного фонда социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
---	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕИРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		(объект недвижимости)	
Лист №	Раздел 2	Всего листов раздела 2:	Всего листов выписки:
06.07.2020 № 99/2020/336756447			
Кадастровый номер:		77:06:0003013:9067	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Мангушев [REDACTED]	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77/007-77/007/007/2016-2002/2 от 28.07.2016	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	Ипотека, Весь объект. Выдана закладная.	
	дата государственной регистрации:	31.01.2019	
	номер государственной регистрации:	77:06:0003013:9067-77/005/2019-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	60 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Микрофинансовая компания "КредитФФ", ИНН: 7703446377	
	основание государственной регистрации:	Договор залога (ипотеки) от 24.01.2019 №1901002; Договор займа от 24.01.2019 №1901002	
3.1.2.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий на объект недвижимого имущества, расположенный по адресу: Москва, ул. Новаторов, д.4, корп.А, кв.4, код № 77:06:0003013:9067, квартира, назначение: жилое, площадь 35, 2 кв.м., этаж: 2	
	дата государственной регистрации:	14.04.2020	
	номер государственной регистрации:	77:06:0003013:9067-77/003/2020-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:	Выписка №4748203127 из постановления №551.593588/7706 (ИП № 6273/20/77006-ИП от 31.01.2020, возбужденный на основании ИЛ: ФС 027666683 от 10.01.2020, выданный орган: Гагаринский районный суд) от 07.04.2020, выданный орган: Гагаринского ОСП; Судебный пристав-исполнитель Кривиков Дмитрий Павлович	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Права требования и сведения о наличии наступивших, но не рассмотренных требований о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права, для обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, прав, ограничений прав без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Помещение			
<small>лист объекта недвижимости</small>			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
06.07.2020 № 99/2020/336756447		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		77:06:0003013-9057	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее уточненные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	ЗАСЕЕВ [REDACTED]

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из домовой книги № 3077869 дома № 4 к.4 по Новаторов ул. района Обручевский Юго-Западный г.Москвы

№ п/п	Фамилия, имя и отчество, уроженец республики, край, области, района, села, деревни, города (сюда же заносятся дети до 14 лет прибывшие с прописываемыми)	Дата рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, область, район, село, деревня), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка - указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда выдан паспорт № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Квартал	Дата регистрации	Когда и куда выехал (республика, край, область, район, село, деревня, город) временно или постоянно
1	Магжанова [REDACTED]	[REDACTED] 1995	08.02.2018, г.Москва, Братевская ул. д.27 к.2 кв.418	Пост.	Россия	паспорт РФ [REDACTED] выд. [REDACTED]		4	08.02.2018	
2	Магжанова [REDACTED]	[REDACTED] 1966	Согласие собственника	Пост.	Россия	паспорт РФ [REDACTED] выд. [REDACTED]		4	08.02.2018	
3	Магжанова [REDACTED]	[REDACTED] 1966	1987, Горьковская обл, Сергачский р-н, с.Камжино, 07.02.2013, г.Москва, Новаторов д.20 к.1 кв.33	Пост.	Россия	паспорт РФ [REDACTED] выд. [REDACTED]		4	07.02.2013	
4	Салеева [REDACTED]	[REDACTED] 1992	по договору социального найма 08.02.2018, г.Москва, Братевская ул. д.27 к.2 кв.418	Пост.	Россия	паспорт РФ [REDACTED] выд. [REDACTED]		4	08.02.2018	



[Handwritten signature]

Ведущий специалист /Пиняева М.С./



Выписка верна 18.06.2020



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ**

Россия, 127018, г. Москва, Стрелецкая ул., 9А
Тел.: +7(495) 656-29-50, +7(495) 656-22-19, Факс: +7(495) 656-27-03
www.mosgorbti.ru

дд. 06. 2020 № УИ-С-2049/20

на № _____ от _____

Судебному приставу-исполнителю
Гагаринского ОСП
УФССП России по Москве
Д.П. Красикову

ул. Наметкина, д. 10Б, стр. 1,
г. Москва, 117420

На Ваш запрос от 25.02.2020 № 6251/20/77006-ИП, входящий № ВХ-С-1980/20 от 18.06.2020, направляем копии поэтажного плана и экспликации на квартиру № 4, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Новаторов д. 4, корп. 4.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с ч. 8 ст. 47 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (ранее Федеральный закон N 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости») с 01.01.2013 на всей территории Российской Федерации осуществляется государственный кадастровый учет зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства, и положения нормативных правовых актов в сфере осуществления государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства с указанной даты не применяются.

В соответствии с Федеральным законом № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» кадастровая справка о кадастровой стоимости объекта недвижимости предоставляется бесплатно по запросам любых лиц, в том числе для целей налогообложения в рамках ст. 378.2 НК РФ. Полномочия по выдаче справки о кадастровой стоимости возложены на ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Начальник экспертного отдела
Второго территориального управления

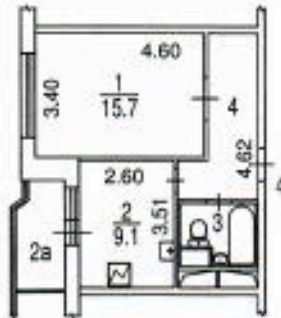


Жуленко Д.В.

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Новаторов ул.
капитальный ст. объект, блоч. и т.д.
домовл.(вл.) --- дом 4
улице выделены
корпус 4 строение (сооружение)
улице выделены
на часть 2 этажа помещ. (квартира) 4
квартал № 2689 Юго-Западный АО г.Москвы

2 ЭТАЖ



№14	Второе территориальное управление ГБУ МосгорБТИ
------------	---

Масштаб 1:200

Поэтажный план составлен по состоянию на	
" 1 "	июля 2011 г.
П/план снял	
Проверил	
" 19 "	июня 2020 г.

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Второе территориальное управление

Адрес: 127018, г. Москва, ул. Стрелецкая, д. 9А

Телефон: 8 (495) 656-29-50, 8 (495) 656-22-19

Номер заказа некорректный



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):

город Москва, улица Новаторов, дом 4, корпус 4, квартира 4

стр. 1

Д Л Я С Л У Ж Е Б Н О Г О П О Л Ъ З О В А Н И Я

Квартира № 4

ф.22

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				
				основн. (жилая)	вспом.	лоджий	балконов	прочих		Дата обследования
2	1	жилая изолированная	15,7	15,7				269	01.07.2011 г.	
	2	кухня	9,1		9,1				01.07.2011 г.	
	2а	лоджия				1,9			01.07.2011 г.	
	3	санузел совмещенный	3,1		3,1				01.07.2011 г.	
	4	коридор	7,3		7,3				01.07.2011 г.	
Итого по квартире			35,2	15,7	19,5	1,9				

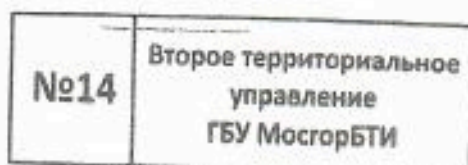
Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Экспликация на 1 странице

18.06.2020 г.

Исполнитель _____

Жуленко Д.В.





ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-4584/2019

« 15 » ноября 20 19 г.
(дата принятия судебного акта)

Гагаринский районный суд города Москвы

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выделенное исполнительным листом)
119049, г. Москва, ул. Донская, дом 11, строение 1,

(наименование и место нахождения исполнительного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

(на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев гражданское дело по иску ООО МК «Кредитофф» к Мангушеву [REDACTED]
[REDACTED] о взыскании задолженности по кредитному договору и обращении взыскания
на заложенное имущество,



6251/20/7-006
23 10/1522
20

решил (определил, постановил) Обратить взыскание на предмет залога - квартиру,
расположенную по адресу - гор. Москва, ул. Новаторов, д. 4, корп. 4, кв. 4, принадлежащую
Мангушеву [REDACTED] на праве собственности, путем продажи с публичных
торгов установив начальную продажную цену на торгах в размере 6 692 800 руб.

Судья

А.А. Голубкова

Серия ФС № 027666682

THE UNIVERSITY OF MICHIGAN

Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page.







Судебный акт вступил в законную силу 24 декабря 2019 года
(вступил в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан 10 января 2020 года
(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению 3 года

Выискатель ООО МК «Кредитофф» ИНН 7703446377, ОГРН 1187746343180, юр. адрес:
Москва, ул. Пресненская Набережная, д. 8, стр. 1, эт. 9, пом. 1Н, комн. 14
(для гражданина – фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания;

для организации – наименование, место нахождения, указание в уполномоченных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика; для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного на ее имя осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Должник Мянгушев [redacted] года рождения, место рождения:

[redacted] (для гражданина – фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания, место работы (если оно известно) или дата и место его государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика;

для гражданина – наименование, место нахождения, указание в уполномоченных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика; для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного на ее имя осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Место гербовой печати суда (мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

А.А. Голубкова

(подпись, фамилия, инициалы)

Серия ФС Ж 027666682





Отметка судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о перечислении сумм либо передаче имущества взыскателю, исполнении требований неимущественного характера либо полном или частичном неисполнении требований о взыскании денежных средств, требований неимущественного характера, возвращении исполнительного листа взыскателю, сведения о приостановлении, отсрочке, рассрочке исполнения судебного акта _____

М. П. _____

Отметка судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о возвращении исполнительного листа в суд с указанием причин и оснований возврата _____

* * * 20__ г.

Судебный пристав-исполнитель
(должностное лицо налогового органа, банка, кредитной
и иной организации, государственного органа)

М. П. _____



(подпись, фамилия, инициалы)

(наименование структурного подразделения (поддела) территориального органа ФССП России, налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа)

Форм. МПТ. Москва, 2018. 4Ф.

Серия ФС № 027666682

Настоя
исполн
лист выд
4
Судья
Голубкова
А.А.

