

Общество с ограниченной ответственностью «АГРО-С62»

Поручение № Л2/20/32/Ост-34

на реализацию арестованного имущества
Номер регистрационный в ПИБИ Ф-10253-М

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного имущества Территориального управления А. В. Шукайло, действующего на основании доверенности от 30.12.2019 № 77-20/30958, в соответствии с договором от 18.02.2020 № 19-АИ/2020, постановлением судебного пристава-исполнителя от 05.10.2020 (Останкинский ОСП ГУФССП России по г. Москве), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 06.10.2020 № 77902/20/611, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 15.10.2020, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Циш Т. С., имущество и/или документы, принадлежащее должнику Жигаревой Ксении Александровне, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 119012/20/77010-ИП от 08.07.2020) и реализовать на открытых торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложенное	Примечание
Квартира общей площадью 99.5 кв. м.	1,00	Квартира (кварт)	15526400,00	15526400,00	Москва, Останкинский, ул. Академика Королева, д. 8, корп. 1, кв. 146	Да	кадастровый № 77:02:002200 2:1693

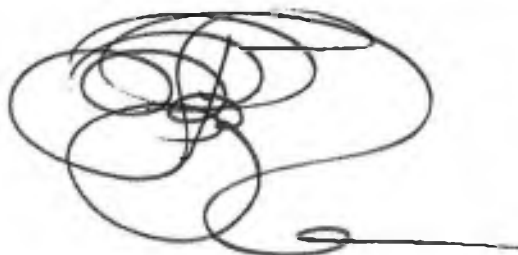
Обеспечивать сохранность (хранение) имущества, принятого Исполнителем на реализацию от судебного пристава-исполнителя в натуре, а также документов на имущество, полученных от Территориального управления и от судебного пристава-исполнителя.

При реализации имущества осуществлять денежные расчеты с использованием счета Территориального управления по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в городе Москве), л/с 05731А18710 в УФК по г. Москве, ИНН 7708701670, КПП 770801001, р/с 40302810045251000079 ГУ Банка России, ОКТМО 45378000, КБК 000 00000 0000 00000 000.

Назначение платежа: «Перечисление задатка (оплата имущества, перечисление НДС в бюджет) указать краткое наименование участника, предмета реализации и номер извещения».

Начальник отдела
реализации арестованного имущества



А. В. Шукайло

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о передаче арестованного имущества на торги

05.10.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Останкинский ОСП ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: проезд Югорский, д. 22, корп. 1, г. Москва, Россия, 129347, Циш Тамара Сереевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 08.07.2020 № 119012/20/77010-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 027371601 от 26.03.2020, выданного органом: Останкинский районный суд по делу № 2-123/2020, вступившему в законную силу 21.03.2020, предмет исполнения: ОБРАТИТЬ ВЗЫСКАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА СО СЛЕДУЮЩИМИ ХАРАКТЕРИСТИКАМИ: КВАРТИРА, С УСЛОВНЫМ НОМЕРОМ 1- 1592279, ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 99,5 КВ.М., РАСПОЛОЖЕННОЕ ПО АДРЕСУ: ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА АКАДЕМИКА КОРОЛЕВА, ДОМ 8, КОРПУС 1, КВАРТИРА 146, ПУТЕМ РЕАЛИЗАЦИИ С ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ, УСТАНОВИВ НАЧАЛЬНУЮ ПРОДАЖНУЮ ЦЕНУ В РАЗМЕРЕ 15 526 400 РУБЛ., в отношении должника: Жигаревой Ксении Александровны, СНИЛС 1984 года рождения, адрес должника: ул. Академика Королева, д. 8, корп. 1, кв. 146, г. Москва, Россия, 129515, в пользу взыскателя: КБ "МОСККОММЕРЦБАНК" (АО), адрес взыскателя: ул. Малая Ордынка, д. 20, г. Москва, 119017,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 31.07.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущество по г. Москве на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира по адресу: г. Москва, ул. Академика Королева, дом 8, корпус 1, кв. 146, общ. пл. 99,5 кв.м.	1,00	15 526 400,00	15 526 400,00	

Итого на сумму 15 526 400,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена Останкинским районным судом г. Москвы.

2. Обязать ТУ Росимущество по г. Москве:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущество по г. Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Ко

декса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения.
5. Копию настоящего постановления направить: сторонам исполнительного производства.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности, вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



Циш Т.С.

АКТ
о наложении ареста (описи имущества)

31. июля 2020 г.

г. Москва

Начало: «___» часов «___» минут

Окончание: «___» часов «___» минут

Судебный пристав-исполнитель Останкинский ОСП ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: проезд Югорский, д. 22, корп. 1, г. Москва, Россия, 129347, Циш Тамара Сереевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 08.07.2020 № 119012/20/77010-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 027371601 от 26.03.2020, выданного органом: Останкинский районный суд по делу № 2-123/2020, вступившему в законную силу 21.03.2020, предмет исполнения: ОБРАТИТЬ ВЗЫСКАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА СО СЛЕДУЮЩИМИ ХАРАКТЕРИСТИКАМИ: КВАРТИРА, С УСЛОВНЫМ НОМЕРОМ 1- 1592279, ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 99,5 кв.м., РАСПОЛОЖЕННОЕ ПО АДРЕСУ: ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА АКАДЕМИКА КОРОЛЕВА, ДОМ 8, КОРПУС 1, КВАРТИРА 146, ПУТЕМ РЕАЛИЗАЦИИ С ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ, УСТАНОВИВ НАЧАЛЬНУЮ ПРОДАЖНУЮ ЦЕНУ В РАЗМЕРЕ 15 526 400 РУБЛ., в отношении должника: Жигаревой Ксении Александровны, СНИЛС _____, 1984 года рождения, адрес должника: ул. Академика Королева, д. 8, корп. 1, кв. 146, г. Москва, Россия, 129515, в пользу взыскателя: КБ "МОСККОММЕРЦБАНК" (АО), адрес взыскателя: ул. Малая Ордынка, д. 20, г. Москва, 119017, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. Жигарева Ксения Александровна, г. Москва, ул. Академика Королева, д. 8, корп. 1, кв. 146 (Ф.И.О., адрес)
2. Садовникова Ксения Александровна, г. Москва, ул. Дубинская, д. 10-6, кв. 114 (Ф.И.О., адрес)

в соответствии с требованиями Федерального закона «Об исполнительном производстве» от 02.10.07 № 229-ФЗ и Федерального закона «О судебных приставах» от 21.07.97 № 118-ФЗ произвел опись и арест имущества должника по адресу: г. Москва, Югорский пр-д, д. 22, корп. 1

В описи и аресте имущества участвуют Жигарева Ксения Александровна (должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные ч. 5 ст. 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) Жигарева Ксения Александровна (подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист _____ (Ф.И.О., должность)

_____ (служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе _____ (должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные ч.ч. 2, 3 ст. 61 ФЗ «Об исполнительном производстве»: специалист обязан явиться по вызову судебного пристава-исполнителя, отвечать на поставленные судебным приставом-исполнителем вопросы, давать в устной или письменной форме консультации и пояснения, при необходимости оказывать техническую помощь.

Специалист _____ (подпись специалиста)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Права разъяснены и понятны Жигарева Ксения Александровна (подпись сторон и (или) их представителя)

подпись _____

Сторонам исполнительного производства разъяснены права и обязанности, предусмотренные ст.ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве». Должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей. В случае не реализации должником в установленный срок имущества, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, взыскатель вправе ходатайствовать об оставлении за собой такого имущества.

При составлении описи присутствуют иные лица _____

(Ф.И.О., адрес)

Описи и аресту подвергнуто следующее имущество:

№	Название и описание предметов с указанием отличительных признаков (цвет, размер, год выпуска и т.д.)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. измер. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
	квартира по адресу:	1	15 526 400	15 526 400	оценка
	г. Москва, ул. Яковлевская				установлена
	Королева, д. 8, корп. 1, кв. 14Б				судом

Итого 1 наименований на сумму 15 526 400 / пять миллионов пятьсот двадцать шесть тысяч 400

рублей (сумма в рублях в цифровом выражении и прописью)

При возникновении обстоятельств, влияющих на стоимость арестованного имущества, при передаче его на реализацию судебным приставом-исполнителем может быть установлена иная стоимость. В случаях, предусмотренных ч.ч. 2, 3 ст.85 Федерального закона от 02 октября 2007г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Содержание заявлений, замечаний по поводу ареста имущества _____

не поступило

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество _____

Миларова Е. А.

(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Арест произведен в форме объявления запрета _____

(распоряжения, владения, пользования)

и установлен режим хранения арестованного имущества _____с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования,

без права пользования имуществом должника, указывается срок ограничения права пользования)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу _____

г. Москва, ул. Яковлевская Королева, д. 8, корп. 1, кв. 14Б

(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель _____

Миларова Е. А.

(подпись, Ф.И.О.)

Участвующим в описи и аресте имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(Ф.И.О. и подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на _____ копия _____

оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

подпись _____

Поняты
1. Рожин Ю. А. [подпись]
(подпись, Ф.И.О.)

2. Саргиса Н. М. [подпись]
(подпись, Ф.И.О.)

Должник (представитель) Жиларева К. Д.
(подпись, Ф.И.О.)

Специалист —
(подпись, Ф.И.О.)

Ответственный хранитель Жиларева К. Д. [подпись] комн. 4 и пост. в корид.
Коридор. [подпись] пост. [подпись]
Иные лица

Судебный пристав-исполнитель [подпись] Иван Ф. Е.
(подпись, Ф.И.О.)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил «___» _____ г.

(подписи, Ф.И.О. ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

К и/г: № 119012/20/77010-ИП

КОПИЯ ВЕРНА
подпись [подпись]

Выписка из домовой книги № 6164908 дома № 8 к.1 по Королева Академика ул. района Останкинский

№ п/п	Фамилия, имя и отчество, уроженец республики, края, области, района, села, деревни, города (сюда же записываются дети до 14 лет прибывшие с прописываемыми)	Дата рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, область, район, село, деревня), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка - указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда выдан паспорт № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Квартира	Дата регистрации	Когда и куда прибыл (республика, край, область, район, село, деревня, город) временно или постоянно
1	Авчиева Россия, г.	2005		Пост.	Россия			146	13.03.2018	
2	Жигарев Смоленск село(дере	1956		Пост.	Россия			146	10.07.1990	
3	Жигарев Россия, г.	2008		Пост.	Россия			146	13.03.2018	
4	Жигарев Российск.	2019		Пост.	РФ			146	20.08.2019	
5	Жигарева г.Москва	1984		Пост.	Россия			146	13.03.2018	
6	Жигарев г.Москва	1956		Пост.	Россия			146	10.07.1990	

Выписка верна 23.09.2020

Старший специалист отдела предоставления услуг ведомственного направления
/Орешкина Е.А./

Выписка предоставлена в Останкинский ОСИ



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСГОРБТИ**

Россия, 125009, г. Москва, М. Пятницкий пер., 9, стр. 7
Тел.: +7(495) 629-02-80, Факс: +7(495) 629-02-80
www.mosgorbti.ru

Судебному приставу-исполнителю
Останкинского ОСП
ГУФССП России по Москве

18.08.2020 № ИС-21396/20

на № _____ от _____

О направлении сведений

Т.С. Циш

Югорский пр-д, д. 22, корп. 1,
г. Москва, 129347

Уважаемая Тамара Сергеевна!

ГБУ МосгорБТИ рассмотрело запрос от 06.08.2020 № 1417552488 (от 13.08.2020 № ВХ-23467/20) и сообщает.

В соответствии с частью 2 статьи 1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», сводом достоверных систематизированных сведений об учтенном в соответствии с настоящим Федеральным законом недвижимом имуществе, о зарегистрированных правах на такое недвижимое имущество, основаниях их возникновения, правообладателях, а также иных сведений, является Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН).

Согласно совместному письму директора Федеральной службы судебных приставов – главного судебного пристава Российской Федерации Д.В. Аристова и заместителя Министра экономического развития Российской Федерации – руководителя Федерального агентства по управлению государственным имуществом Д.В. Пристанкова от 05.07.2017 № 00145/17/61359-ДА/ДП-12/26251 техническая документация, характеризующая объект недвижимости, в исполнительном производстве необходима в случае отсутствия такой информации в выписке из ЕГРН.

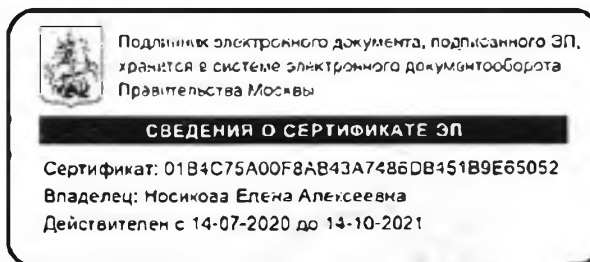
Учитывая изложенное, в отношении запрашиваемого объекта целесообразно использовать данные ЕГРН.

Одновременно направляем сведения в отношении квартиры № 146, расположенной по адресу: город Москва, улица Академика Королёва, дом 8, корпус 1.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Начальник Административного отдела
Административно-проектного управления

Е.А. Носикова



Машапов А.В.

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: улица Академика Королёва
наименование ул. (проект, бульв. и т.д.)

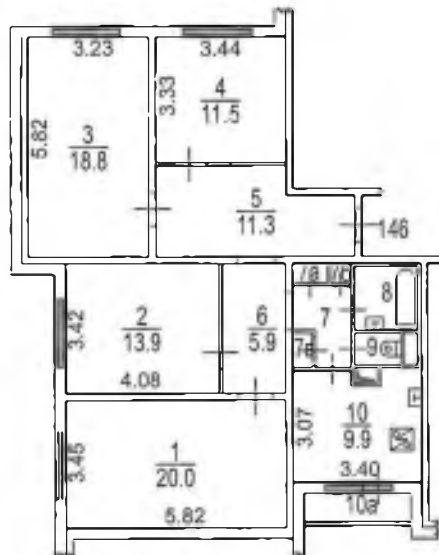
домовл.(вл.) — дом 8
наименование двора

корпус 1 строение (сооружение) _____
наименование строения

на часть 16 этажа помещ. (квартира) 146

квартал № 3187 Северо-Восточный АО г.Москвы

16 ЭТАЖ



Поэтажный план составлен по состоянию на

01 " 10 2003 г.

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

Архивные сведения
базы данных
ГБУ МосгорБТИ

Масштаб 1:200



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):

город Москва, улица Академика Королёва, дом 8, корпус 1, квартира 146

стр 1

Квартира № 146

ф 22

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв. м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв. м			Высота, см	Примечание Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн. (жилая)	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
16	1	жилая изолированная	20,0	20,0				265	01 10 2003 г.	
	2	жилая изолированная	13,9	13,9					01 10 2003 г.	
	3	жилая изолированная	18,8	18,8					01 10 2003 г.	
	4	жилая изолированная	11,5	11,5					01 10 2003 г.	
	5	коридор	11,3		11,3				01 10 2003 г.	
	6	коридор	5,9		5,9				01 10 2003 г.	
	7	коридор	3,2		3,2				01 10 2003 г.	
	7а	шкаф встроенный	0,3		0,3				01 10 2003 г.	
	7б	шкаф встроенный	0,2		0,2				01 10 2003 г.	
	7в	шкаф встроенный	0,5		0,5				01 10 2003 г.	
	8	ванная	2,9		2,9				01 10 2003 г.	
	9	уборная	1,1		1,1				01 10 2003 г.	
	10	кухня	9,9		9,9				01 10 2003 г.	
	10а	лоджия				1,1			01 10 2003 г.	
Итого по квартире			99,5	64,2	35,3	1,1				

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Экспликация на 1 странице

17.08.2020 г.

РАСПЕЧАТАЛ(а)
из базы данных
ГБУ МосгорБТИ

Исполнитель

Маннапов А.В.

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

Архивные сведения
базы данных
ГБУ МосгорБТИ



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-123/2020

18 февраля 2020 г.

(дата принятия судебного акта)

Останкинский районный суд города Москвы

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

г. Москва, 1-ая Останкинская, д. 35, 129515

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

(на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 2-123/2020 по иску КБ «Москоммерцбанк» (АО) к Жигаревой Ксении Александровне о расторжении кредитного договора, взыскании задолженности по кредитному договору, обращении взыскания на заложенное имущество.



КОПИЯ ВЕРНА
ПОДПИСЬ

решил (определил, постановил) Обратить взыскание на предмет залога со следующими характеристиками: квартира, с условным номером 1-1592279, общая площадь 99,5 кв.м., расположенная по адресу: город Москва, улица Академика Королева, дом 8, корпус I, квартира 146, путем реализации с публичных торгов, установив начальную продажную цену в размере 15 526 400 рублей.

Судья

Серпя 027371601

Л.В. Шокурова

Судебный акт вступил в законную силу 21 марта 2020 года
(вступил в законную силу (число, месяц, год))

(либо подлежит немедленному исполнению - указать нужное)
Исполнительный лист выдан 26 марта 2020 года
(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению 3 (три) года

Взыскатель КБ «Москоммерцбанк» (АО), ОГРН: 1107711000066, дата
присвоения ОГРН: 08.12.2010, ИНН: 7750065612, КПП: 770501001, адрес
регистрации: 119017, город Москва, улица Ордынка М, дом 20, стр. 1.
для организации - наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен),
дато государственной регистрации в качестве юридического лица; идентификационный номер налогоплательщика;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование и адрес органа,
уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Должник Жигарева Ксения Александровна, дата рождения: 1984, место
рождения гор. Москва, адрес регистрации: г. Москва, ул. Акалемика
Королева, дом 8, корпус 1, кв. 146.
для гражданина - фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания,
адрес работы (если оно известно) или дата и место его государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя;
идентификационный номер налогоплательщика;

Иных сведений в материалах дела нет.

для организации - наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен),
дато государственной регистрации в качестве юридического лица; идентификационный номер налогоплательщика;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование и адрес органа,
уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)



Судья (мировой судья)

КОПИЯ ВЕРНА

ПОДПИСЬ

Л.В. Шокурова

(подпись, фамилия, инициалы)

Серия ФС № 027371601

Отметки судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о перечислении сумм либо передаче имущества взыскателю, исполнении требований неимущественного характера либо полном или частичном неисполнении требований о взыскании денежных средств, требований неимущественного характера, возвращении исполнительного листа взыскателю, сведения о приостановлении, отсрочке, рассрочке исполнения судебного акта _____

М. П.

Отметка судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о возвращении исполнительного листа в суд с указанием причин и оснований возврата _____

« _____ » _____ 20__ г.

Судебный пристав-исполнитель
(должностное лицо налогового органа, банка, кредитной
и иной организации, государственного органа)

М. П.

КОПИЯ ВЕРНА
ПОДПИСЬ
(подпись, фамилия, инициалы)

(личное дело структурного подразделения (отдела) территориального органа ФССП России, налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа)

Форма МПТ-Москва, 2016, «В»

Серия ФС № 027371601

ФГИС ЕГРН

Федеральное государственное учреждение "Федеральный центр информации в сфере недвижимости"

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 19.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение				
<small>(по объекту недвижимости)</small>				
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов	Всего листов выписки:
19.09.2020	№ 99/2020/348751099			
Кадастровый номер			77:02:0022002:1693	

Номер кадастрового квартала	77:02:0022002
Дата присвоения кадастрового номера:	24.05.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Инвентарный номер: 146, Условный номер: 1-1592279
Адрес	Москва, Останкинский, ул. Академика Королева, д. 8, корп. 1, кв. 146
Площадь	99,5
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 16
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	15833570,32

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

КОПИЯ ВЕРНА
подпись 

Помещение		
Лист № _____ Рахисла 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
19.09.2020 № 99/2020/348751199		
Кадастровый номер	77:02:0022002:1693	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	77:02:0022002:1004	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образующих объектов недвижимости	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		
данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специального жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования.	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

КОПИЯ ВЕРНА
подпись



Помещение			
Лист №	Раздела I	Всего листов узла I:	Всего разделов:
19.09.2020	№ 99/2020/348751099		
Кадастровый номер:		77:02:002002:1693	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют
Получатель выписки:	КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "МОСКОВКОММЕРЦБАНК" (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ИНН 7750605612

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

МП

КОПИЯ ВЕРНА
подпись



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		под объектом недвижимости	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
19 09 2020	№ 99/2020/148751/099		
Кадастровый номер	77:02:0022002:1693		
1	Правобладатель (правообладатели):	1 1	ЖИГАРЕВА КСЕНИЯ АЛЕКСАНДРОВНА
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2 1	Собственность, № 77-77-18/047/2007-302 от 16.10.2007
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3 1 1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	09.09.2020
		номер государственной регистрации:	77:02:0022002:1693-77/055/2020-3
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации' №418291702/7710 от 31.08.2020, Останкинский ОС П, Останкинский Отдел судебных приставов города Москва	
	3 1 2	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	15.07.2020
		номер государственной регистрации:	77:02:0022002:1693-77/055/2020-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено	
основание государственной регистрации:	'выписка из постановления о запрете на совершение действий по регистрации' №3880576241 от 07.07.2020, Останкинский Отдел судебных приставов города Москва		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

КОПИЯ ЕГРН
подпись

Помещение			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	
19.09.2020	№ 99/2020/34Я751/099		
Кадастровый номер:		77:02:0022002:1693	
3	3.1.3	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	15.09.2020
		номер государственной регистрации:	77:02:0022002:1693-77/055/2020-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:		Постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества от 04.08.2020, Останкинский Отдел судебных приставов города Москва
	3.1.4	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	15.07.2020
		номер государственной регистрации:	77:02:0022002:1693-77/055/2020-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:		Выписка из определения судебных приставов №4880579768 от 07.07.2020, Останкинский Отдел судебных приставов города Москва
	3.1.5	вид:	Залог в силу закона
		дата государственной регистрации:	16.10.2007
		номер государственной регистрации:	77-77-18/047/2007-302
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Коммерческий банк "Москвитинбанк" (Общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 77:44010711	
основание государственной регистрации:			
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9	Права притязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о предоставлении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения прав или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, прав, ограничения прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

КОПИЯ ВЕРНА

подпись