



4 1 4 7 8 3 9 7 6 / 7 7 1 0

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве

Останкинский ОСП ГУФССП России по г. Москве

проезд Югорский, д. 22, корп. 1, г. Москва, Россия, 129347  
от 21.05.2020 № 77010/20/118170 Тел. +7(495)558-16-04 Адрес электронной почты osp10@r77.fssprus.ru**ПОСТАНОВЛЕНИЕ****о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%**

21.05.2020 г.

№ 77010/20/118170

Судебный пристав-исполнитель Останкинский ОСП ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: проезд Югорский, д. 22, корп. 1, г. Москва, Россия, 129347, Циш Тамара Сереевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 26.11.2019 № 54281/19/77010-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 029474898 от 19.11.2019, выданного органом: Останкинский районный суд по делу № 2-3814/18, вступившему в законную силу 12.09.2019, предмет исполнения: Задолженность в размере 14 696 357,77руб., ОБРАТИТЬ ВЗЫСКАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА-КВАРТИРУ ПО АДРЕСУ Г. МОСКВА, УЛ. МАЛОМОСКОВСКАЯ, Д. 21, КОРП. 4, КВ. 150, ПОСРЕДСТВОМ ПРОДАЖИ С ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ УСТАНОВИВ НАЧАЛЬНУЮ ПРОДАЖНУЮ ЦЕНУ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА В РАЗМЕРЕ 19 319 904 РУБЛ. в размере: 14 696 357,77 руб., в отношении должника: Мариюшиной [REDACTED] года рождения, адрес должника: [REDACTED] в пользу взыскателя: ПАО "ТРАНСКАПИТАЛБАНК", адрес взыскателя: УЛ. ВОРОНЦОВСКАЯ, д. 27/35, Г. МОСКВА, РОССИЯ, 109147,

**УСТАНОВИЛ:**

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 17.12.2019 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 08.04.2020 в ООО "Новые Конкурентные Технологии" передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	квартира по адресу: г. Москва, ул. Маломосковская, д. 21, корп. 4, кв. 150	1,00	19 319 904,00	19 319 904,00	

Итого на сумму 19 319 904,00 руб. (Девятнадцать миллионов триста девятнадцать тысяч девятьсот четыре рубля ноль копеек) без учета НДС.

21.05.2020 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

- если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
- если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статьями 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

**ПОСТАНОВИЛ:**

- Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
- Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	квартира по адресу: г. Москва, ул. Маломосковская, д. 21, корп. 4, кв. 150	1,00	16 421 918,40	16 421 918,40	

Итого на сумму 16 421 918,40 руб. (Шестнадцать миллионов четыреста двадцать одна тысяча девятьсот во-семнадцать рублей сорок копеек) без учета НДС.



2

Постановление о снижении цены  
имущества, переданного на реализацию  
к ИП № 54281/19/77010-ИП

2. Копии постановления направить:

Должник: Марюшина [REDACTED]

Взыскатель: ПАО "ТРАНСКАПИТАЛБАНК", УЛ. ВОРОНЦОВСКАЯ, д. 27/35, Г. МОСКВА, РОССИЯ,  
109147.

Территориальный орган: ГУФССП России по г. Москве, ул. Бутырский Вал, д. 5, г. Москва, Россия, 125196.

ООО "Новые Конкурентные Технологии".

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы  
судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Т.С. Циш

К и/п № 54281/19/77010-ИП