

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 22530/11/11/77**  
о передаче арестованного имущества (документов) на  
торги.

125047, Москва, ул. Бутырский вал, д.5, тел. (495) 651-85-28, [toroip2012@yandex.ru](mailto:toroip2012@yandex.ru)  
24.06.2015

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель Межрайонного отдела судебных приставов по особым исполнительным производствам УФССП России по Москве Кутепова А.В., рассмотрев материалы исполнительного производства 25.05.2011 № 22530/11/11/77, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ВС № 005024258 от 21.12.2009, выданного органом: МЕЩАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СУД Г. МОСКВЫ по делу № 2-3631/09, вступившему в законную силу 03.12.2009, предмет исполнения: Взыскать задолженность 3459987,31 долларов США, расходы по госпошлине в размере: 99 685 002,39 руб., в отношении должника: Пироговой Татьяны Васильевны, 28.08.1954 года рождения, адрес должника: УЛ АКАДЕМИКА ВИНОГРАДОВА, Д. 10, КОР. 2, КВ. 196, Г МОСКВА, РОССИЯ, 117133, в пользу взыскателя: ОАО "АЛЬФА-БАНК", адрес взыскателя: УЛИЦА КАЛАНЧЕВСКАЯ, Д. 27, Г. МОСКВА, РОССИЯ, 107078

**УСТАНОВИЛ:**

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 24.03.2011 произведен арест имущества, принадлежащего должнику, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 69, 89, 91, 92 Федерального закона «Об исполнительном производстве», судебный пристав-исполнитель,

**ПОСТАНОВИЛ:**

1. Передать на реализацию путем проведения торгов в ТУ Росимущество по Москве следующее имущество (документы):

№	Название и описание предметов с указанием отличительных признаков (цвет, размер, год выпуска и т.д.) или документы, подтверждающие наличие имущественного права	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. измер.	Общая стоимость	Примечание
1	Нежилое здание, 156,2 кв.м., расположенное по адресу: г.Москва, ул. Сретенка, д.5, стр.1, кадастровый номер:156247	1	20045000	20045000	
	Итого	1		20045000	

Итого 1 объект недвижимости на сумму: 20 045 000 руб (двадцать миллионов сорок пять тысяч ) рублей 00 коп .

Стоимость данного объекта недвижимого имущества оценено специализированной организацией ООО «Независимая профессиональная экспертиза и оценка» и составляет 20 045 000 руб (двадцать миллионов сорок пять тысяч ) рублей 00 коп .

В случае реализации имущества на торгах, вторичные торги объявляются и проводятся в соответствии со ст. 89 Федерального закона «Об исполнительном производстве». Начальная цена имущества на вторичных торгах постановлением судебного пристава-исполнителя снижается на пятнадцать процентов, если их проведение вызвано причинами, указанными в частях 1-3 статьи 91 указанного Федерального закона (заявки на участие в торгах подали менее двух лиц; на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов; из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества). Начальная цена имущества на вторичных торгах не снижается, если их проведение вызвано причиной, указанной в части 4 статьи 4 статьи

91 указанного Федерального закона (лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме).

Денежные средства с реализации арестованного имущества перечислить на р/счет № 40302810800001000079, ОТДЕЛЕНИЕ 1 МОСКВА Г. МОСКВА 705, БИК: 044583001, ИНН: 7704270863, КПП: 770401001, УФК по г.Москве(МО по ОИП Управления Федеральной службы судебных приставов по Москве л/с 05731848740)

2. Обязать ТУ Росимущество по Москве:

1.Принять для реализации путем проведения торгов арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) в сроки, установленные соглашением взаимодействия Федеральной службы судебных приставов и Росимущество по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, утвержденного соглашением № 0001/13/01-12/65 от 30.04.2015

2. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные соглашением

2.2. Направить извещение в случае объявления торгов несостоявшимися по основаниям, указанным в ч.4 ст.91 Федерального закона «Об исполнительном производстве». При объявлении торгов несостоявшимися по основаниям, указанным в ч.1-3 ст.91 Федерального закона «Об исполнительном производстве», направить протокол несостоявшихся торгов.

Извещение или протокол несостоявшихся торгов должны быть направлены в отдел организации работы по оценке и реализации имущества должников УФССП России по Москве, не позднее дня следующего за днем несостоявшихся торгов (не позднее дня следующего за днем истечения пятидневного срока для оплаты лицом, выигравшем торги).

2.3. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущества по Москве об ответственности в случае невыполнения законных требований судебного пристава-исполнителя, иного нарушения законодательства Российской Федерации об исполнительном производстве, судебный пристав-исполнитель в соответствии с требованием ст.ст. 6, 113 ФЗ «Об исполнительном производстве» налагает на виновное лицо штраф в порядке и размере, которые установлены законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

При наличии в действиях лица, нарушающего законодательство Российской Федерации об исполнительном производстве, признаков состава преступления судебный пристав-исполнитель вносит в соответствующие органы представление о привлечении указанного лица к уголовной ответственности.

Копию постановления направить сторонам, в ТУ Росимущество по Москве (107078, г.Москва, Орликов пер., д.3, стр.Б).

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности или оспорено в соответствующем суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

А.В. Кутепов