

**Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве**

(полное наименование органа кадастрового учета)

**КВ.1**

**КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**  
"25" декабря 2014 г. № 77/501/14-1289507

<b>1</b>	Кадастровый номер: 77:01:0003007:55	<b>2</b>	Лист № 1	<b>3</b>	Всего листов: 5
<b>4</b>	Номер кадастрового квартала: 77:01:0003007				
<b>Общие сведения</b>					
<b>5</b>	Предыдущие номера: —	<b>7</b>	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 01.01.2007		
<b>6</b>					
<b>8</b>	Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Казакова, вл. 7				
<b>9</b>	Категория земель: Земли населенных пунктов				
<b>10</b>	Разрешенное использование: Объекты размещения складских предприятий (1.2.9), трансформаторных подстанций (1.2.10)				
<b>11</b>	Площадь: 6300 кв. м	<b>12</b>	Кадастровая стоимость (руб.): 309658671	<b>13</b>	Системы координат: СК кадастрового округа
<b>14</b>	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют				
<b>15</b>	Особые отметки: Координаты характерных точек границ земельного участка определены с точностью ниже нормативной и требуют уточнения при проведении кадастровых работ.				
<b>16</b>	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): —				
<b>17</b>	<b>Дополнительные сведения</b>				
	<b>17.1</b>	—			
	<b>17.2</b>	—			
	<b>17.3</b>	—			

**Ведущий инженер**  
(наименование должности)

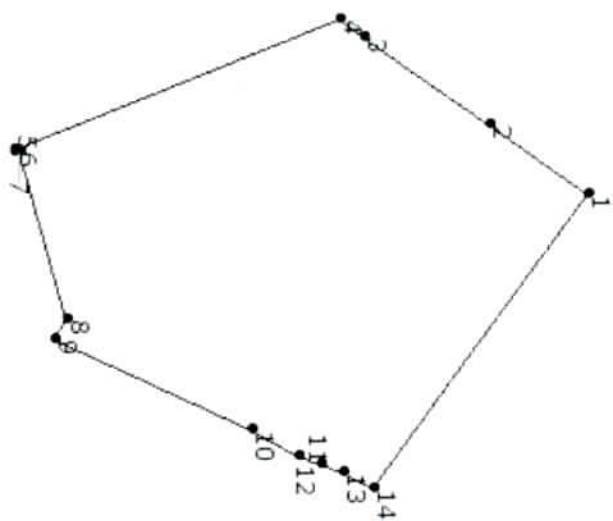


М.П. (подпись)

**Я. П. Васильева**  
(инициалы, фамилия)

**КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**  
 №25" декабря 2014 г. № 77/501/14-1289507

КВ.2

<p><b>1</b> Кадастровый номер: <u>77:01:0003007:55</u>                  План (чертеж, схема) земельного участка</p>	<p><b>2</b> Лист № <u>2</u></p>	<p><b>3</b> Всего листов: <u>5</u></p>
<p><b>4</b></p> 		
<p><b>5</b> Масштаб <u>1:1500</u></p> <p>Условные знаки: —</p>		

Ведущий инженер  
 (наименование должности)



Я. П. Васильева  
 (инициалы, фамилия)

**КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**  
 №25" декабря 2014 г. № 77/501/14-1289507

КВ.3

<b>1</b>	Кадастровый номер: 77:01:0003007:55		<b>2</b>	Лист № 3	<b>3</b>	Всего листов: 5
<b>Сведения о частях земельного участка и обременениях</b>						
<b>4</b>	<b>Номер п/п</b>	<b>Учетный номер части</b>	<b>Площадь (м²)</b>	<b>Характеристика части</b>		
	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	
	1	—	весь	Ипотека	Открытое акционерное общество "Металлургический коммерческий банк"	
	2	—	весь	Аренда	Общество с ограниченной ответственностью "Казаква-Центр"	

Ведущий инженер  
 (наименование должности)



М.П.  
 (подпись)

Я. П. Васильева  
 (инициалы, фамилия)

**КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**  
 "25" декабря 2014 г. № 77/501/14-1289507

КВ.5

1		2		3		4	
Кадастровый номер: 77:01:0003007:55		Лист № 4		Всего листов: 5			
<b>Описание местоположения границ земельного участка</b>							
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	14	125° 45'	72	—	—	—
2	1	-	- ° ' "	-	—	77:01:0003007:1002	Адрес отсутствует
3	2	1	35° 12'	23.77	—	—	—
4	3	2	35° 12'	29.96	—	77:01:0003061:18	Адрес отсутствует
5	4	3	35° 5'	5.91	—	77:01:0003061:18	Адрес отсутствует
6	5	4	337° 46'	68.50	—	77:01:0003061:18	Адрес отсутствует
7	6	5	254° 53'	0.38	—	77:01:0003061:18	Адрес отсутствует
8	7	6	161° 23'	0.97	—	77:01:0003007:70	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, г. МОСКВА, Тверская улица, дом 13
9	8	7	254° 28'	34.77	—	77:01:0003007:70	103032, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, г. МОСКВА, Тверская улица, дом 13
10	9	8	301° 45'	4.50	—	—	—
11	10	9	205° 20'	42.50	—	—	—
12	11	10	207° 55'	10.25	—	77:01:0003007:54	Адрес отсутствует
13	12	11	202° 41'	4.69	—	77:01:0003007:54	Адрес отсутствует
14	13	12	200° 18'	4.58	—	77:01:0003007:54	Адрес отсутствует
15	14	13	207° 19'	6.78	—	77:01:0003007:54	Адрес отсутствует

**Ведущий инженер**  
 (наименование должности)



М.П. (подпись)

**Я. П. Васильева**  
 (инициалы, фамилия)

**КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**  
 "25" декабря 2014 г. № 77/501/14-1289507

КВ.6

1		2		3	
Кадастровый номер: 77:01:0003007:55		Лист № 5		Всего листов: 5	
Номер точки	Координаты		Описание закреплений на местности	Особые отметки (точность определения)	
	X	Y			
1	10834.61	10136.23	Закрепление отсутствует	5	
2	10815.19	10122.53	Закрепление отсутствует		
3	10790.71	10105.26	Закрепление отсутствует		
4	10785.87	10101.86	Закрепление отсутствует		
5	10722.46	10127.77	Закрепление отсутствует		
6	10722.56	10128.14	Закрепление отсутствует		
7	10723.48	10127.83	Закрепление отсутствует		
8	10732.79	10161.33	Закрепление отсутствует		
9	10730.42	10165.16	Закрепление отсутствует		
10	10768.83	10183.35	Закрепление отсутствует		
11	10777.89	10188.15	Закрепление отсутствует		
12	10782.22	10189.96	Закрепление отсутствует		
13	10786.52	10191.55	Закрепление отсутствует		
14	10792.54	10194.66	Закрепление отсутствует		

**Велуший инженер**  
 (наименование должности)



М.П. (подпись)

**Я. П. Васильева**  
 (инициалы, фамилия)