

Федеральное государственное учреждение "Земельная кадастровая палата" по г. Москве

(полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

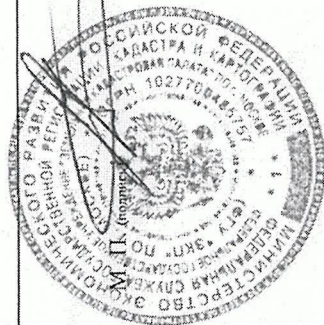
30.09.2010 № 77/501/10-96498

КВ.1

1	Кадастровый номер 77:03:0003024:54		2	Лист № 1	3	Всего листов: 7	
<b>Общие сведения</b>							
4	Предыдущие номера: _____		6 Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 01.01.2007				
5	_____						
7	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.						
Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Лермонтовская, вл 17							
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса
8.2	_____		весь	_____	_____	_____	_____
9	Разрешенное использование: ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ПОД АДМИНИСТРАТИВНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ И СКЛАДСКИЕ ЦЕЛИ						
10	Фактическое использование / характеристика деятельности: _____						
11	Площадь: 8314 кв. м	12 Кадастровая стоимость (руб.): 38446596.48	13 Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 4624.32	14	Система координат: СК кадастрового округа		
<b>Сведения о правах:</b>							
15	Правообладатель			Вид права		Особые отметки	
Общество с ограниченной ответственностью "Толден Глоб Ошан Холдинг"				Собственность		_____	
16	Особые отметки: Кадастровый номер 77:03:0003024:54 равнозначен кадастровому номеру 77:03:03024:054						
17	Характер сведений ГКН (статус записи о земельном участке): _____						
18	Дополнительные сведения		18.1 _____	18.2 _____	18.3 _____		

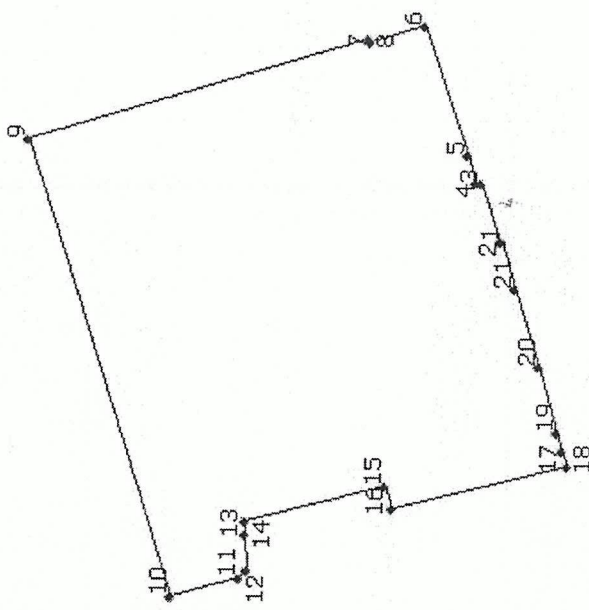
Ведущий инженер  
(подпись и должность)

М. В. Дюжев  
(инициалы, фамилия)



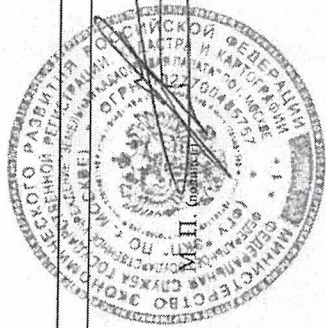
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
30.09.2010 № 77/501/10-96498

КВ.2

1	Кадастровый номер 77:03:0003024:54	2	Лист № 2	3	Всего листов: 7
План (чертеж, схема) земельного участка					
					
4					
5	Масштаб 1:1500				

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М. В. Дюжев  
(инициалы, фамилия)





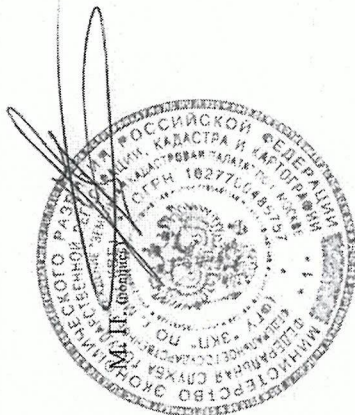
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
 30.09.2010 № 77/501/10-96498

КВ.3

1	Кадастровый номер 77:03:0003024:54		2	Лист № 3	3	Всего листов: 7
Сведения о частях земельного участка и обременениях						
4	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения	
	1	2	3	4	5	
	1	—	весь	Прочие ограничения (обременения)	город Москва	

Ведущий инженер  
 (инициалы, должность)

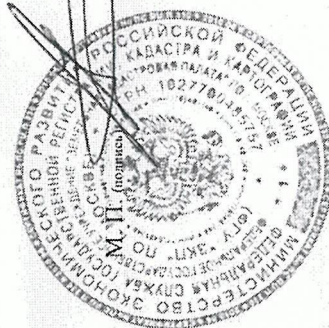
М. В. Дюжев  
 (инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
30.09.2010 № 77/501/10-96498

1	Кадастровый номер 77:03:0003024:54										2	Лист № 4		3	Всего листов: 7	
Описание местоположения границ земельного участка																
№ п/п		№ точки		№ точки		Дирекционный угол		Горизонтальное проложение (м)		Описание закрепления на местности			Номера смежных участков		Особые отметки	
1		2		3		4		5		6			7		8	
1		1		2		342° 15'		0.79		—			—		—	
2		2		3		72° 19'		13.14		—			—		—	
3		3		4		342° 36'		0.87		—			—		—	
4		4		5		72° 50'		6.13		—			—		—	
5		5		6		72° 5'		29.02		—			—		—	
6		6		7		342° 30'		12.30		—			—		—	
7		7		8		72° 34'		0.90		—			—		—	
8		8		9		343° 7'		73.68		—			—		—	
9		9		10		252° 34'		101.15		—			—		—	
10		10		11		164° 51'		14.77		—			—		—	
11		11		12		134° 30'		2.47		—			—		—	
12		12		13		85° 47'		7.47		—			—		—	

4

Ведущий инженер  
(подпись, должность)М. В. Дюжев  
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
30.09.2010 № 77/501/10-96498

КВ.5

1

Кадастровый номер 77:03:0003024:54

2

Лист № 5

3

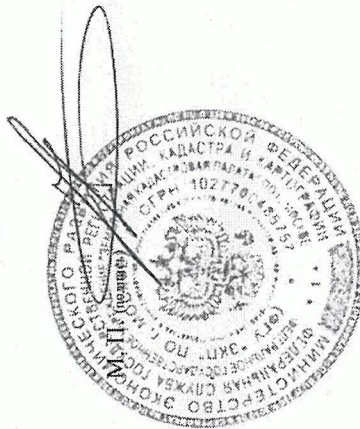
Всего листов: 7

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	№ точки	№	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
13	13	14	89° 24'	2.83	_____	_____	_____
14	14	15	165° 30'	30.06	_____	_____	_____
15	15	16	250° 16'	4.89	_____	_____	_____
16	16	17	165° 55'	37.38	_____	_____	_____
17	17	18	70° 22'	3.15	_____	_____	_____
18	18	19	74° 25'	4.39	_____	_____	_____
19	19	20	73° 15'	14.22	_____	_____	_____
20	20	21	72° 47'	17.19	_____	_____	_____
21	21	1	76° 13'	10.37	_____	_____	_____

4

4



Ведущий инженер  
(подпись, должность)

М. В. Дюжев  
(подпись, фамилия)

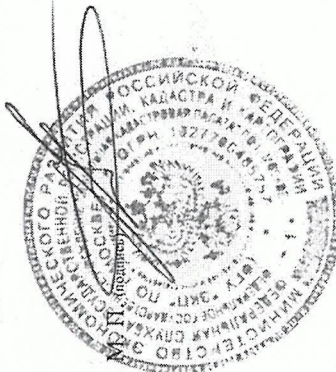
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
30.09.2010 № 77/501/10-96498

КВ.6

1	Кадастровый номер 77:03:0003024:54					2	Лист № 6	3	Всего листов: 7
Описание поворотных точек границ земельного участка									
№ точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)					
	X	Y							
1	2	3	4	5					
1	15157.19	13551.75	—	—					
2	15157.94	13551.51	—	—					
3	15161.93	13564.03	—	—					
4	15162.76	13563.77	—	—					
5	15164.57	13569.63	—	—					
6	15173.50	13597.24	—	—					
7	15185.23	13593.54	—	—					
8	15185.50	13594.40	—	—					
9	15256.01	13573.01	—	—					
10	15225.71	13476.51	—	—					
11	15211.45	13480.37	—	—					
12	15209.72	13482.13	—	—					

Ведущий инженер  
(подпись, должность)

М. В. Дюжев  
(подпись, фамилия)



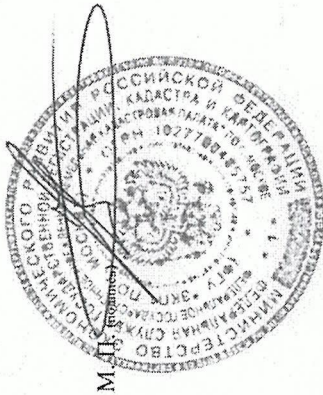


КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
30.09.2010 № 77/501/10-96498

КВ.6

1	Кадастровый номер 77:03:0003024:54				2	Лист № 7	3	Всего листов: 7
Описание поворотных точек границ земельного участка								
№ точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)				
	X	Y						
1	2	3	4	5				
13	15210.27	13489.58	_____					
14	15210.30	13492.41	_____					
15	15181.20	13499.94	_____					
16	15179.55	13495.34	_____					
17	15143.29	13504.44	_____					
18	15144.35	13507.41	_____					
19	15145.53	13511.64	_____					
20	15149.63	13525.26	_____					
21	15154.72	13541.68	_____					

Ведущий инженер  
(наименование должности)



М. В. Дюжев  
(инициалы, фамилия)