

Выписка из домовой книги № б/н дома № 21 к.4 по Маломосковская ул. района Алексеевский

№ п/п	Фамилия, имя и отчество, уроженец республики, края, области, района, села, деревни, города (сюда же заносятся дети до 14 лет прибывшие с прописываемыми)	Дата рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, область, район, село, деревня), если перескал (с другой улицы, дома) внутри города поселка - указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда выдан паспорт № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Квартал	Дата регистрации	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город) временно или постоянно
1	Зинков [REDACTED]	[REDACTED] 1965	[REDACTED]	Пост.	Россия	[REDACTED]	[REDACTED]	150	10.07.2014	
2	Марюшина [REDACTED]	[REDACTED] 1961	[REDACTED]	Пост.	Россия	[REDACTED]	[REDACTED]	150	10.07.2014	

ЛП Пиманова Е.В.

Ведущий специалист отдела подготовки документов

Выписка верна 20.02.2020



Выписка представлена по требованию

АКТ
о наложении ареста (опись имущества)

КОПИЯ ВЕРНА
Подпись
г. _____

«17» 12 2019 г.

Начало: «10» часов «00» минут

Окончание: «10» часов «30» минут

Судебный пристав-исполнитель Останкинский ОСП УФССП России по Москве, адрес подразделения: проезд Югорский, д. 22, корп. 1, г. Москва, Россия, 129347, Ципс Тамара Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 26.11.2019 № 54281/19/77010-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 029474898 от 19.11.2019, выданного органом: Останкинский районный суд по делу № 2-3814/18, вступившему в законную силу 12.09.2019, предмет исполнения: Задолженность в размере 14 696 357,77руб., ОБРАТИТЬ ВЗЫСКАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА-КВАРТИРУ ПО АДРЕСУ Г. МОСКВА, УЛ. МАЛОМОСКОВСКАЯ, Д. 21, КОРП. 4, КВ. 150, ПОСРЕДСТВОМ ПРОДАЖИ С ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ УСТАНОВИВ НАЧАЛЬНУЮ ПРОДАЖНУЮ ЦЕНУ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА В РАЗМЕРЕ 19 319 904 РУБЛ., в отношении должника: Мариюшиной [REDACTED] СНИЛС [REDACTED] года рождения, адрес должника: [REDACTED] адресу взыскателя: ПАО "ТРАНСКАПИТАЛБАНК", адрес взыскателя: УЛ. ВОРОНЦОВСКАЯ, д. 27/35, Г. МОСКВА, РОССИЯ, 109147, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. [REDACTED] (Ф.И.О., адрес)
2. [REDACTED] (Ф.И.О., адрес)

в соответствии с требованиями Федерального закона «Об исполнительном производстве» от 02.10.07 № 229-ФЗ и Федерального закона «О судебных приставах» от 21.07.97 № 118-ФЗ произвел опись и арест имущества должника по адресу: г. Москва, Югорский пр-д, д. 22, корп. 1

В описи и аресте имущества участвуют [REDACTED] (Ф.И.О., адрес)
[REDACTED] (взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные ч. 5 ст. 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.
Должник (представитель должника) [REDACTED] (подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист [REDACTED] (Ф.И.О., должность)
[REDACTED] (служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе [REDACTED] (должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)
Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные ч.ч. 2, 3 ст. 61 ФЗ «Об исполнительном производстве»: специалист обязан явиться по вызову судебного пристава-исполнителя, отвечать на поставленные судебным приставом-исполнителем вопросы, давать в устной или письменной форме консультации и пояснения, при необходимости оказывать техническую помощь.

Специалист [REDACTED] (подпись специалиста)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Права разъяснены и понятны [REDACTED] (подписи сторон и (или) их представителей)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные ст.ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве». Должник вправе в срок

не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей. В случае не реализации должником в установленный срок имущества, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, взыскатель вправе обратиться за собой такого имущества. При составлении описи присутствуют иные лица _____

(Ф.И.О., адрес)

Описи и аресту подвергнуто следующее имущество:

№	Название и описание предметов с указанием отличительных признаков (цвет, размер, год выпуска и т.д.)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. измер. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1.	Квартира на аресту	1	19319904	19319904	оценка
2.	Москва ул. Маломосковская - Ковская, д. 21, корп. 4, кв. 150				участки

Итого 1 наименований на сумму 19319904 / состоящая из Маломосковский участок
(количество) (сумма в рублях в цифровом выражении и прописью)

При возникновении обстоятельств, влияющих на стоимость арестованного имущества, при передаче его на реализацию судебным приставом-исполнителем может быть установлена иная стоимость. В случаях, предусмотренных ч.ч. 2, 3 ст.85 Федерального закона от 02 октября 2007г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Содержание заявлений, замечаний по поводу ареста имущества не поступило

(содержание жалоб и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество Маломосковской ул. Е.

(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Арест произведен в форме объявления запрета пользования

(распоряжения, владения, пользования)

и установлен режим хранения арестованного имущества с правом пользования

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника, указывается срок ограничения права пользования)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу Москва ул. Маломосковская, д. 21, корп. 4, кв. 150

(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель Маломосковская ул. Е.

(подпись, Ф.И.О.)

Участвующим в описи и аресте имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключения его из описи.

Кавбаскино
(Ф.И.О. и подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на 1 листах. Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Россия, 125009, г. Москва, М. Гнездииковский пер., 9, стр.7
Тел.: +7(495) 629-02-80, Факс: +7(495) 629-02-80
www.mosgorbti.ru

09 DEC 2019

№ ЦС-29911/19

на № _____ от _____

Судебному приставу-исполнителю
Останкинского ОСП
УФССП России по Москве

Т.С. Циш

Югорский пр-д., д. 22, корп. 1,
г. Москва, 129347

О направлении информации

Уважаемая Тамара Сереевна!

ГБУ МосгорБТИ рассмотрело запрос от 28.11.2019 (от 29.11.2019 № ВХ-31704/19) и сообщает.

В соответствии с частью 2 статьи 1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», сводом достоверных систематизированных сведений об учтенном в соответствии с настоящим Федеральным законом недвижимом имуществе, о зарегистрированных правах на такое недвижимое имущество, основаниях их возникновения, правообладателях, а также иных сведений, является Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН).

Согласно совместному письму директора Федеральной службы судебных приставов – главного судебного пристава Российской Федерации Д.В. Аристова и заместителя Министра экономического развития Российской Федерации – руководителя Федерального агентства по управлению государственным имуществом Д.В. Пристанкова от 05.07.2017 № 00145/17/61359-ДА/ДП-12/26251 техническая документация, характеризующая объект недвижимости, в исполнительном производстве необходима в случае отсутствия такой информации в выписке из ЕГРН.

Учитывая изложенное, в отношении запрашиваемого объекта целесообразно использовать данные ЕГРН.

Одновременно направляем сведения в отношении квартиры № 150, расположенной по адресу: город Москва, Маломосковская улица, дом 21, корпус 4.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Начальник Административного отдела
Административно-проектного управления

Е.А. Носикова



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Маломосковская улица
наименование ул. (проект. блок, № 12)
домов. (вл.) — дом 21
улица, номер
корпус 4 строение (сооружение) —
улица, номер
на часть 9 этажа помещ. (квартира) № 150
квартал № 3218 Северо-Восточный АО г.Москвы

9 ЭТАЖ



Поэтажный план составлен по состоянию на
* 03 * 06 2005 г.

АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ
ГБУ МОСКОВБТИ

Масштаб 1:200



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):
 город Москва, Маломосковская улица, дом 21, корпус 4, квартира 150

стр. 1

ф.22

Квартира № 150

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн. (жилая)	вспом.	поджий	балконов	прочих		
9	1	жилая изолированная	20,2	20,2				265	03.05.2005 г.	
	2	жилая изолированная	14,0	14,0					03.05.2005 г.	
	3	жилая изолированная	19,0	19,0					03.05.2005 г.	
	4	жилая изолированная	11,5	11,5					03.05.2005 г.	
	5	кухня	10,4		10,4				03.05.2005 г.	
	5а	лоджия				1,1			03.05.2005 г.	
	6	уборная	1,1		1,1				03.05.2005 г.	
	7	ванная	3,6		3,6				03.05.2005 г.	
	8	коридор	3,2		3,2				03.05.2005 г.	
	9	коридор	5,9		5,9				03.05.2005 г.	
	10	коридор	14,1		14,1				03.05.2005 г.	
Итого по квартире			103,0	64,7	38,3	1,1				

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Экспликация на 1 странице

Исполнитель

02.12.2019 г.

Саенко Н.С.

Архивные сведения
 Базы данных
 ГБУ МосгорБТИ

