

Район

Город (пос.) г Сочи

Район города Лазаревский р-н

Спальный домик № 7.

(назначение нежилого строения)

п. Магри

(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	41479						
Номер в реестре жилищного фонда							
Кадастровый № ОКС							
Кадастровый № Зем. уч.							
	А	Б	В	Г	Д	Е	

Паспорт составлен по состоянию на « 03 » августа 2010 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

I. Сведения о принадлежности

[illegible]

Прове
доительный

ДВИЖИМОС
бумаг,
значения:

формлен

I

Покуп
Т

Соста

КОНТА.

IV. Общие сведения.

Назначение

Спальный домик № 7.

Использование

Количество мест (мощность)

Лит. 7 - Собщ. = 27.6 кв. м

a)

6)

B)

Γ)

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, полуподвалов, пристроек и т.п.).

[illegible]

Х. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей.

208

Литера по плану	Наименование строений и сооружений	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость изм. по таблице	Поправки к стоимости в коэффициентах								Стоимость изм. с поправками	Количество объем - куб. м, площадь - кв. м	Восстановительная стоимость в руб.	% износа	Действительная стоимость в руб.
						7	8	9	10	11	12	13						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
7	Спальный домик № 7.	28	9	куб.м	24.70								24.70			39.9		
7	Открытая веранда	28	156	кв.м	18.20								18.20			40.0		
	крыльца			куб.м														
	ВСЕГО																	

Краснодарский край, г Сочи, Лазаревский р-н, п. Магри.

к поэтажному плану здания (строения)

расположенного в городе (другом поселении) г Сочи

по ул. (пер.) п Магри

№

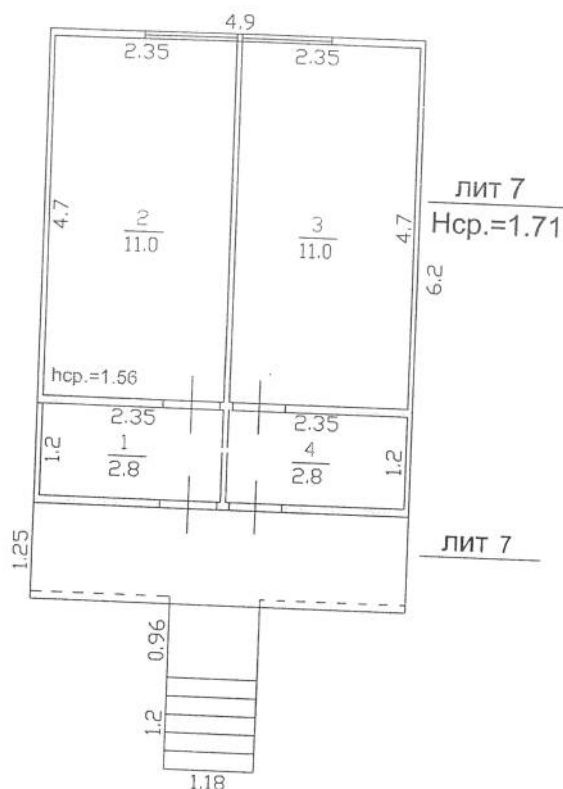
Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Номер по плану здания и т.п.	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т.п.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь в кв.м, предназначенная под помещения						Общая площадь по (этажу, строению)	Площадь балконов, лоджий, веранд и террас	Высота помещения по внутр. обмеру	Площадь мест общего пользования	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь
						жилые		нежилые		в том числе вспомогательная, тепловая	в том числе вспомогательная, тепловая					
						Общая	жилая	Общая	основная							
7	1	1	1	Прихожая		2.8		2.8					1.56			
7	1	2	2	Спальная палата		11.0	11.0									
7	1	3	3	Спальная палата		11.0	11.0									
7	1	4	4	Прихожая		2.8		2.8								
				Итого по этажу		27.6	22.0	5.6					27.6			
				Всего по зданию (строению)		27.6	22.0	5.6					27.6			

6. поэтажный план

211

мост в руб.

Самовольно возведенная или переоборудованная площадь



Филиал ГУП КК "Крайтехинвентаризация" по г.Сочи			
Поэтажный план объекта			
Лит 7,7.			
		План 1 эт.	
Директор	Сухожадов Е.В.	Адрес объекта: г.Сочи,Лазаревский р-н, Б/о "Лунная Поляна".	Лист 1 Листов 1 Масштаб 1:100
План составил		Беликова Т.Е.	
Проверил		Бухтоярова О.В.	
План составлен		03.08.2010 г.	

Российская Федерация
Краснодарский край
Филиал ГУП КК «Крайтехинвентаризация»
по г. Сочи

Область, республика, край Краснодарский край

Район (город) г Сочи

Иное описание местоположения объекта учета:

поселок Магри , база отдыха "Лунная поляна"

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Литера А - Столовая

(назначение нежилого строения)

Инвентарный номер	41479					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый № ОКС						
Кадастровый № Зем. уч.	23:49:0101001:3					
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на « 03 » августа 2010 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

I. Сведения о принадлежности

[illegible]

216

III. Благоустройство площади здания (кв. м)

Краснодарский край, г Сочи, поселок Магри, база отдыха "Лунная поляна"

IV. Общие сведения.

Назначение	Столовая
------------	----------

Использование

Количество мест (мощность) Лит. А - Собщ. = 244.8 кв. м

а) Лит. А1 - Собщ. = 145.4 кв. м

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей
(подвалов, полуподвалов, пристроек и т.п.).

[illegible]

2218

Группа капитальности	III	Вид внутренней отделки	Простая
----------------------	-----	------------------------	---------

$$\% \text{ износа, приведенный к 100 по формуле: } \frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = \frac{11.2 \times 100}{100.0} = 11.2 \%$$

Краснодарский край, г Сочи, поселок Магри, база отдыха "Лунная поляна"

224

, Краснодарский край, г Сочи, поселок Магри, база отдыха "Лунная поляна"

к поэтажному плану здания (строения)

ложенного в городе (другом поселении) г Сочи

по ул. (пер.) п Магри

No.

[illegible]

к поэтажному плану здания (строения)

расположенного в городе (другом поселении) г Сочи

по ул. (пер.) п Магри

No

Этаж	Номер помещения	Номер по плану здания	Назначение частей помещений: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т.п.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь в кв.м, предназначенная под помещения						Общая площадь по (этажу, строению)	Площадь балконов, лоджий, веранд и террас	Высота помещения по внутр. обмеру	Площадь мест общего пользования	Самовольно возведенная площадь		
					жилые		нежилые										
					Общая	в том числе		Общая	в том числе								
жилая	вспомогательная	основная	вспомогательная														
								лечебно-санитарные	8.0	8.0		2.60					
									1.2		1.2						
									1.5		1.5						
									9.1	9.1							
									20.9	20.9							
									38.5	38.5							
									7.8	7.8							
									26.4	26.4							
									2.5	2.5	2.5						
									7.6	7.6	7.6						
									4.8	4.8	4.8						
									5.5	5.5	5.5						
									11.6	11.6	11.6						
									145.4	127.8	17.6	145.4					
									145.4	127.8	17.6	145.4					
									Итого по этажу								
									Всего по лит. А1 - Цокольный этаж								

прошито и пронумеровано

всего 10 листов

227

Российская Федерация
Краснодарский край
Филиал ГУП КК «Крайтехинвентаризация»
по г. Сочи

Область, республика, край Краснодарский край

Район (город) г Сочи

Иное описание местоположения объекта учета:

поселок Магри , база отдыха "Лунная поляна"

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Литера Б - Душевая

(назначение нежилого строения)

Инвентарный номер	41479					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый № ОКС						
Кадастровый № Зем. уч.	23:49:0101001:3					
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на « 03 » августа 2010 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

IV. Общие сведения.

Назначение

Душевая

Использование

Количество мест (мощность) Лит. Б - Собщ. = 66.7 кв. м

a)

6)

B)

 $\Gamma)$

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, полуподвалов, пристроек и т.п.).

[illegible]

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа.

Литера Б Год постройки 1995 Число этажей 1 (в т.ч. 0 подземн.)

Группа капитальности I Вид внутренней отделки Простая

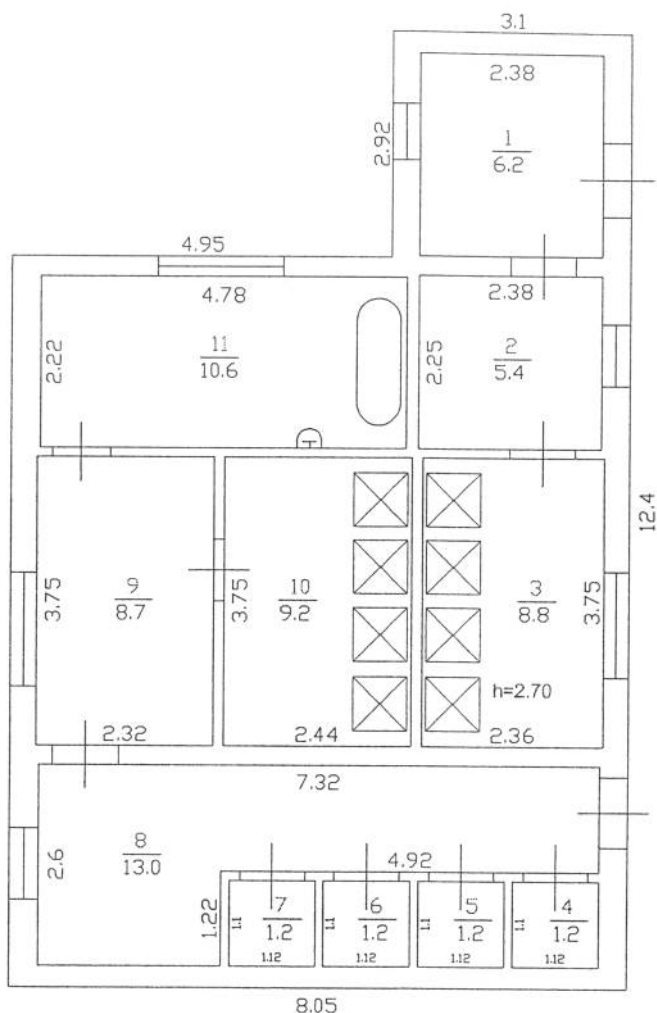
[illegible]

$$\% \text{ износа, приведенный к } 100 \text{ по формуле: } \frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = \frac{13.3 \times 100}{100.0} = 13.3 \%$$

, Краснодарский край, г Сочи, поселок Магри, база отдыха "Лунная поляна"

[illegible]

Поэтажный план

лит Б
H=2.85

Филиал ГУП КК "Крайтехинвентаризация" по г.Сочи			
Поэтажный план объекта			
Лит Б		План <u>1</u> эт.	
Руководитель	Сухозадов Е.В.	Адрес объекта: <u>г.Сочи,</u> <u>п. Магри, б/о "Лунная поляна"</u>	Лист <u>1</u> Листов <u>1</u> Масштаб 1:100
План составил		Шестаков Н.А.	
Проверил		Кадочникова Н. И.	
План составлен		03.08.2010 г.	

прошито и пронумеровано

всего 6 листов