

Общество с ограниченной ответственностью "Радиант"

Поручение № ЛЗ/23/11/22-ГМУ

на реализацию арестованного имущества
Номер регистрационный в ПИБИ 77-004637

19 АПР 2023

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее - Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного имущества Ю.А. Чигодайкиной, действующего на основании доверенности от 01.02.2023 №77-06/2387, в соответствии с Государственным контрактом от 17.01.2023 03-АИ/2023, постановлением судебного пристава-исполнителя от 06.04.23 (СОСП по г. Москве №1 ГМУ ФССП России), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 07.04.2023 № 98077/23/46701 распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 17.04.2023 поручает принять от судебного пристава-исполнителя Андреева Е.А., имущество и/или документы, принадлежащие должнику: ООО Кафе "Синичка", арестованное в ходе исполнительного производства (82804/21/98077-ИП от 16.08.2021) и реализовать на открытых торгах:

Наименование Позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб.	Общая стоимость, руб.	Заложное
нежилое здание расположенное по адресу: г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 33, площадью 595,80кв.м., кадастровый номер 77:04:0001001:8648.	1,00	Штука (шт)	68 924 000,00 руб.	68 924 000,00 руб.	Нет

Обеспечивать сохранность (хранение) имущества, принятого Исполнителем на реализацию от судебного пристава-исполнителя в натуре, а также документов на имущество, полученных от Территориального управления и от судебного пристава-исполнителя.

При реализации имущества осуществлять денежные расчеты с использованием счета Электронной торговой площадки (далее - ЭТП) и Территориального управления:

Задаток для участия в процедуре реализации на торгах подлежит уплате на счет ЭТП.

Оплата за реализованное имущество производится на счет Территориального управления по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по г. Москве (ГУ Росимущества в г. Москве, л/с 05731А18710); ИНН/КПП: 7708701670/770801001; Банковский счет (ЕКС): 40102810545370000003;
Казначейский счет: 03212643000000017300; БИК: 004525988; Наименование Банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва; КБК: 000 00000 0000 00000 000; ОКТМО: 45378000. Назначение платежа: «Перечисление задатка (оплата имущества, перечисление НДС в бюджет) указать краткое наименование участника, предмета реализации и номер извещения».

Начальник отдела
реализации арестованного имущества



Ю.А. Чигодайкина



Главное межрегиональное (специализированное) управление
Федеральной службы судебных приставов
СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России
проезд Электролитный, д. 5Б, стр. 8, г. Москва, Россия, 115230
от 06.04.2023 № 98077/23/46110

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

06.04.2023 г.

№ 98077/23/46110

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России ГМУ ФССП России, адрес подразделения: проезд Электролитный, д. 5Б, стр. 8, г. Москва, Россия, 115230, Андреева Елена Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 16.08.2021 № 82804/21/77039-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 037883281 от 22.06.2021, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу № А40-41870/21-104-278, вступившему в законную силу 22.06.2021, предмет исполнения: Взыскать с ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КАФЕ "СИНИЧКА" в пользу ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ" задолженность в размере 93 614 (девяносто три тысячи шестьсот сорок четыре) руб. 66 коп., неустойки по состоянию на 12.05.2021 в размере 7 986 (семь тысяч девятьсот восемьдесят шесть) руб. 40 коп., неустойки, начиная с 13.05.2021 по дату фактической оплаты задолженности, исходя из 1/130 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на момент фактической оплаты задолженности, а также расходы по оплате государственной пошлины в размере 3 924 (три тысяч девятьсот двадцать четыре) руб. в размере: 105 525,06 руб., в отношении должника: ООО Кафе "Синичка", ИНН 7722013756, КПП 772201001, ОГРН 1027739537242, адрес должника: ул. Авиамоторная, 33, г. Москва, Россия, 111024, в пользу взыскателя: ПАО "Московская Объединенная Энергетическая Компания", адрес взыскателя: 119526, Россия, г. Москва, , , Вернадского пр-кт, д. 101, корп. 3, эт 20, каб 2017,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 20.07.2022 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоим- мость (руб.)	Примеча- ние
1	нежилое здание расположенное по адресу: г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 33, площадью 595,80 кв.м., кадастровый номер 77:04:0001001:8648.	1	68 924 000,00	68 924 000,00	

Итого на сумму 68 924 000,00 руб. без учета НДС в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена .

Отчет специалиста-оценщика от 21.03.2023 № СОСП-1-8/Н.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 21.03.2023 № 98077/23/28785 направлено сторонам исполнительного производства «__» _____ г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.



2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,

5. Копию настоящего постановления направить:

Должник: ООО Кафе "Синичка", ул. Авиамоторная, 33, г. Москва, Россия, 111024.

Взыскатель: ПАО "Московская Объединенная Энергетическая Компания", 119526, Россия, г. Москва, , , Вернадского пр-кт, д. 101, корп. 3, эт 20, каб 2017.

Взыскатель: ПАО "Московская Объединенная Энергетическая Компания", пр-кт Вернадского, д. 101, корп. 3, эт/каб 20/2017, г. Москва, Россия, 119526.

Территориальный орган: ГМУ ФССП России, пер. Газетный, д. 7, стр. 1, г. Москва, Россия, 125009.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Андреева Е.А.

К и/п № 82804/21/77039-ИП



Главное межрегиональное (специализированное) управление
Федеральной службы судебных приставов
СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России
проезд Электролитный, д. 5Б, стр. 8, г. Москва, Россия, 115230
от 06.04.2023 № 98077/23/46111

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Заявка на торги арестованного имущества

06.04.2023 г.

№ 98077/23/46111

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России ГМУ ФССП России, адрес подразделения: проезд Электролитный, д. 5Б, стр. 8, г. Москва, Россия, 115230, Андреева Елена Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 16.08.2021 № 82804/21/77039-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 037883281 от 22.06.2021, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу № А40-41870/21-104-278, вступившему в законную силу 22.06.2021, предмет исполнения: Взыскать с ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КАФЕ "СИНИЧКА" в пользу ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ" задолженность в размере 93 614 (девятьсот три тысячи шестьсот сорок два) руб. 66 коп., неустойки по состоянию на 12.05.2021 в размере 7 986 (семь тысяч девятьсот восемьдесят шесть) руб. 40 коп., неустойки, начиная с 13.05.2021 по дату фактической оплаты задолженности, исходя из 1/130 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на момент фактической оплаты задолженности, а также расходы по оплате государственной пошлины в размере 3 924 (три тысяч девятьсот двадцать четыре) руб. в размере: 105 525,06 руб., в отношении должника: ООО Кафе "Синичка", ИНН 7722013756, КПП 772201001, ОГРН 1027739537242, адрес должника: ул. Авиамоторная, 33, г. Москва, Россия, 111024, в пользу взыскателя: ПАО "Московская Объединенная Энергетическая Компания", адрес взыскателя: 119526, Россия, г. Москва, , , Вернадского пр-кт, д. 101, корп. 3, эт 20, каб 2017,

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГМУ ФССП России и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 82804/21/77039-ИП, возбужденного 16.08.2021 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 20.07.2022 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 20.07.2022 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
нежилое здание расположенное по адресу: г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 33, площадью 595,80 кв.м., кадастровый номер 77:04:0001001:8648.	1	68 924 000,00	68 924 000,00

Итого на сумму 68 924 000,00 руб. без учета НДС.

Оценка имущества ООО "Независимая профессиональная оценка и экспертиза".

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

На 06.04.2023 г. остаток долга составляет: 105 525,06 руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 20.07.2022 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Е.А. Андреева



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № А40-41870/21-104-278

21 мая 2021 г.
(дата принятия судебного акта)

Арбитражный суд города Москвы

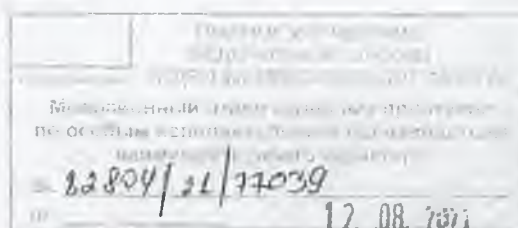
(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)
115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев

в порядке упрощенного производства дело
по иску ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "МОСКОВСКАЯ
ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ" (119526, МОСКВА ГОРОД,
ВЕРНАДСКОГО ПРОСПЕКТ, ДОМ 101, КОРПУС 3, ЭТ/КАБ 20/2017, ОГРН:
1047796974092, Дата присвоения ОГРН: 16.12.2004, ИНН: 7720518494)
к ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КАФЕ "СИНИЧКА"
(111024, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА АВИАМОТОРНАЯ, 33, ОГРН: 1027739537242,
Дата присвоения ОГРН: 12.11.2002, ИНН: 7722013756)
о взыскании 98 107,74 руб. задолженности за потребленную в период апрель-ноябрь
2020 года горячую воду, неустойки по договору от 01.08.2012 №05.415273ГВС,
расходов по оплате государственной пошлины в размере 3 924 руб.,




решил (определил, постановил)

Взыскать с ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КАФЕ
"СИНИЧКА" в пользу ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
"МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"
задолженность в размере 93 614 (девятьсот три тысячи шестьсот четырнадцать) руб. 66
коп., неустойки по состоянию на 12.05.2021 в размере 7 986 (семь тысяч девятьсот

Серия ФС № 037883281

2
восемьдесят шесть) руб. 40 коп., неустойки, начиная с 13.05.2021 по дату фактической оплаты задолженности, исходя из 1/130 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на момент фактической оплаты задолженности, а также расходы по оплате государственной пошлины в размере 3 924 (три тысяч девятьсот двадцать четыре) руб.



Судебный акт Подлежит немедленному исполнению

(вступил в законную силу (число, месяц, год))

либо подлежит немедленному исполнению – указать нужное)

Исполнительный лист выдан

22.06.2021

(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению 3 (три) года

Взыскатель

(для гражданина – фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства или место пребывания;

для организации – наименование и адрес, указанный в едином государственном реестре юридических лиц,

фактический адрес (если он известен), идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер

(если он известен); для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве; для иностранного государства также наименование и место нахождения соответствующих органа, учреждения или иного образования)

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"

119526, МОСКВА ГОРОД, ВЕРНАДСКОГО ПРОСПЕКТ, ДОМ 101, КОРПУС 3.
ЭТ/КАБ 20/2017, ОГРН: 1047796974092, Дата присвоения ОГРН: 16.12.2004, ИНН:
7720518494

Должник

(для гражданина – фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства или место пребывания,

дата и место рождения, место работы (если они известны), один из идентификаторов (страховой номер индивидуального лицевого счета,

идентификационный номер налогоплательщика, серия и номер документа, удостоверяющего личность, серия и номер водительского удостоверения,

серия и номер свидетельства о регистрации транспортного средства), для должника, являющегося индивидуальным предпринимателем, также идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер (если он известен); для организаций – наименование и адрес, указанный в едином государственном реестре юридических лиц, фактический адрес (если он известен), идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер (если он известен); для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве; для иностранного государства также наименование и место нахождения соответствующих органа, учреждения или иного образования)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КАФЕ "СИНИЧКА"
111024, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА АВИАМОТОРНАЯ, 33, ОГРН: 1027739537242,
Дата присвоения ОГРН: 12.11.2002, ИНН: 7722013756



Место гербовой печати суда
(мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

Бушмарина Н. В.

(подпись, фамилия, инициалы)

Серия ФС № 037883281



Постановление о возбуждении исполнительного производства

16.08.2021

Москва

Судебный пристав-исполнитель МОСП по ОИПНХ ГУФССП России по г. Москве (Код по ВКСП: 77039), адрес подразделения: 115230, Россия, , г. Москва, , Электролитный проезд, д. 5Б, стр. 8., Андреева Елена Анатольевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 037883281 от 22.06.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 115225, г. Москва, ул. Б. Тульская, д. 17) по делу № А40-41870/21-104-278 вступило в законную силу 22.06.2021, предмет исполнения: Взыскать с ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КАФЕ "СИНИЧКА" в пользу ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ" задолженность в размере 93 614 (девятьсот три тысячи шестьсот сорок четыре) руб. 66 коп., неустойки по состоянию на 12.05.2021 в размере 7 986 (семь тысяч девятьсот восемьдесят шесть) руб. 40 коп., неустойки, начиная с 13.05.2021 по дату фактической оплаты задолженности, исходя из 1/130 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на момент фактической оплаты задолженности, а также расходы по оплате государственной пошлины в размере 3 924 (три тысяч девятьсот двадцать четыре) руб. в размере: 105 525.06 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО Кафе "Синичка", ИНН 7722013756, ОГРН 1027739537242, адрес должника: 111024, Россия, г. Москва, , , ул. Авиамоторная, 33, , в пользу взыскателя: ПАО "Московская Объединенная Энергетическая Компания", адрес взыскателя: 119526, Россия, г. Москва, , , Вернадского пр-кт, д. 101, корп. 3, эт 20, каб 2017,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 16.08.2021 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): 105 525.06 р. в т.ч. остаток основного долга: 105 525.06 р.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 82804/21/77039-ИП в отношении ООО Кафе "Синичка", адрес должника: ул. Авиамоторная, 33, г. Москва, Россия, 111024.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 0321264300000017300, к/счет № 40102810545370000003, л/с № 05731А68340, БИК: 004525988, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва, УФК по г. Москве (МОСП по ОИПНХ ГУФССП России по г. Москве л/с 05731А68340), ИНН: 7704270863, КПП: 771045008, УИН: 32277039210082804000, ОКТМО: 45382000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в МОСП по ОИПНХ ГУФССП России по г. Москве.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.rus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного

ля в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

10. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

11. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

13. Предупредить должника, что за неисполнение судебного акта должностные лица могут быть привлечены к уголовной ответственности, предусмотренной статьей 315 Уголовного кодекса Российской Федерации.

14. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазина» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменении в уже имеющейся.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Реквизиты для перечисления задолженности:

Получатель: УФК по г.Москве (МОСП по ОИПНХ ГУФССП России по г. Москве л/с 05731А68340), ИНН 7704270863, КПП 771045008, ОКТМО 45382000; банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва, БИК 004525988; корсчет № 40102810545370000003, расчетный счет № 03212643000000017300, сумма, подлежащая перечислению: 105 525.06 р., УИН 32277039210082804000.

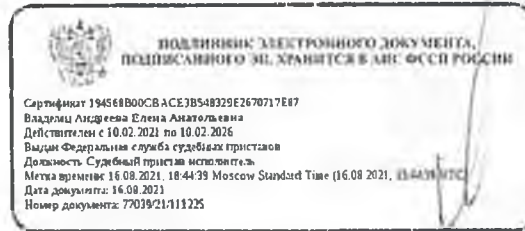
Копию настоящего постановления направить:

индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Арбитражный суд города Москвы, адрес: 115225, г. Москва, ул. Б. Тульская, д. 17

ООО Кафе "Синичка", адрес: 7722013756 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Судебный пристав-исполнитель

Андреева Елена Анатольевна

Вид документа: O_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 45391149159333

Идентификатор ИП: 45391149091404

СПИ, ведущий ИП Андреева Елена Анатольевна

Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся(имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества

Дата 25.11.2022

№ КУВИ-001/2022-209943154

На основании запроса от 2022-11-25 г., поступившего на рассмотрение 2022-11-25 г., сообщаем, что правообладателю

ООО Кафе "Синичка"; ИНН: 7722013756; ОГРН: 1027739537242. в период с 22.06.2021 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимого имущества

1.1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	77:04:0001001:8648	
	наименование объекта:	Здание	
	назначение объекта:	Нежилое	
	площадь объекта:	595.80 кв. м.	
	адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лефортово, улица Авиамоторная, дом 33	
1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	27.08.2003	
	номер государственной регистрации:	77-01/01-664/2003-515	
	основание государственной регистрации:	ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ от 25.11.1993 № 1475 ФОНД ИМУЩЕСТВА Г.МОСКВЫ с ДОПОЛНИТЕЛЬНЫМИ СОГЛАШЕНИЯМИ ОТ 10.06.2003 г., 30.06.2003 г., выдан 25.11.1993	
1.3.	Ограничение (обременение) права:		
	1.3.1.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	77:04:0001001:8648-77/055/2022-10
	1.3.2.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	77:04:0001001:8648-77/055/2022-9
	1.3.3.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	77:04:0001001:8648-77/055/2021-6
	1.3.4.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	77:04:0001001:8648-77/055/2021-5
	1.3.5.	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	77:04:0001001:8648-77/055/2021-3
	1.3.6.	вид:	Запрещение регистрации

06.04.2023,

	номер государственной регистрации:	77:04:0001001:8648-77/055/2021-2
1.3.7.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	77:04:0001001:8648-77/055/2020-1

Выписка выдана: МОСП по ОИПНХ

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись МП)

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Сведения сформированы по информации предоставленной следующими управлениями Росреестра:

Управление Росреестра по Костромской области;
 Управление Росреестра по Республике Адыгея;
 Управление Росреестра по Курганской области;
 Управление Росреестра по Ямало-Ненецкому автономному округу;
 Управление Росреестра по Республике Алтай;
 Управление Росреестра по Курской области;
 Управление Росреестра по Республике Бурятия;
 Управление Росреестра по Ленинградской области;
 Управление Росреестра по Республике Башкортостан;
 Управление Росреестра по Липецкой области;
 Управление Росреестра по Республике Дагестан;
 Управление Росреестра по Магаданской области и Чукотскому автономному округу;
 Управление Росреестра по Республике Ингушетия;
 Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике;
 Управление Росреестра по Республике Калмыкия;
 Управление Росреестра по Карачаево-Черкесской Республике;
 Комитет по государственной регистрации права и кадастру республики Крым;
 Управление государственной регистрации права и кадастра Севастополя;
 Управление Росреестра по Московской области;
 Управление Росреестра по Мурманской области;
 Управление Росреестра по Нижегородской области;
 Управление Росреестра по Новгородской области;
 Управление Росреестра по Республике Карелия;
 Управление Росреестра по Новосибирской области;
 Управление Росреестра по Республике Коми;
 Управление Росреестра по Омской области;
 Управление Росреестра по Республике Марий Эл;
 Управление Росреестра по Оренбургской области;
 Управление Росреестра по Республике Мордовия;
 Управление Росреестра по Орловской области;
 Управление Росреестра по Республике Саха (Якутия);
 Управление Росреестра по Пензенской области;
 Управление Росреестра по Республике Северная Осетия - Алания;
 Управление Росреестра по Пермскому краю;
 Управление Росреестра по Республике Татарстан;
 Управление Росреестра по Республике Тыва;
 Управление Росреестра по Удмуртской Республике;
 Управление Росреестра по Республике Хакасия;
 Управление Росреестра по Псковской области;
 Управление Росреестра по Ростовской области;
 Управление Росреестра по Рязанской области;
 Управление Росреестра по Самарской области;
 Управление Росреестра по Чеченской Республике;
 Управление Росреестра по Саратовской области;
 Управление Росреестра по Чувашской Республике;
 Управление Росреестра по Сахалинской области;
 Управление Росреестра по Алтайскому краю;
 Управление Росреестра по Свердловской области;
 Управление Росреестра по Краснодарскому краю;
 Управление Росреестра по Смоленской области;
 Управление Росреестра по Красноярскому краю;
 Управление Росреестра по Тамбовской области;

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России
проезд Электролитный, д. 5Б, стр. 8, г. Москва, Россия, 115230
от 29.09.2021 № 77039/21/151654



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

29.09.2021

Москва

Судебный пристав-исполнитель МОСП по ОИПНХ ГУФССП России по г. Москве (Код по ВКСП: 77039), адрес подразделения: 115230, Россия, , , г. Москва, , Электролитный проезд, д. 5Б, стр. 8., Андреева Елена Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 82804/21/77039-ИП от 16.08.2021, возбужденного Андреева Елена Анатольевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 037883281 от 22.06.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 115225, г. Москва, ул. Б. Тульская, д. 17) по делу № А40-41870/21-104-278, вступившему в законную силу 22.06.2021, предмет исполнения: Взыскать с ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КАФЕ "СИНИЧКА" в пользу ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ" задолженность в размере 93 614 (девятьсот три тысячи шестьсот четырнадцать) руб. 66 коп., неустойки по состоянию на 12.05.2021 в размере 7 986 (семь тысяч девятьсот восемьдесят шесть) руб. 40 коп., неустойки, начиная с 13.05.2021 по дату фактической оплаты задолженности, исходя из 1/130 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на момент фактической оплаты задолженности, а также расходы по оплате государственной пошлины в размере 3 924 (три тысяч девятьсот двадцать четыре) руб. в размере: 105 525.06 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО Кафе "Синичка", ИНН 7722013756, ОГРН 1027739537242, адрес должника: 111024, Россия, г. Москва, , , ул. Авиамоторная, 33, , в пользу взыскателя: ПАО "Московская Объединенная Энергетическая Компания", адрес взыскателя: 119526, Россия, г. Москва, , , Вернадского пр-кт, д. 101, корп. 3, эт 20, каб 2017,

УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник ООО Кафе "Синичка" не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Федеральной служба государственной регистрации, кадастра и картографии, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Номер государственной регистрации: 77-01/01-664/2003-515; Дата государственной регистрации: 27.08.2003; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 24.08.2021

Здание; площадь: 595,8кв.м.; расположен по адресу: Москва, муниципальное образование. Лефортово, Юго-Восточный, ул. Авиамоторная, д. 33; кадастровый №: 77:04:0001001:8648; площади: 595.80 кв. м.; Дата актуальности сведений: 24.08.2021.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Здание, 595.8 кв.м., кад. № 77:04:0001001:8648, адрес: Москва, муниципальное образование. Лефортово, Юго-Восточный, ул. Авиамоторная, д. 33

Руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

АРЕСТОВАТЬ

Номер государственной регистрации: 77-01/01-664/2003-515; Дата государственной регистрации: 27.08.2003; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 24.08.2021

АРЕСТОВАТЬ

Здание; площадь: 595,8кв.м.; расположен по адресу: Москва, муниципальное образование. Лефортово, Юго-Восточный, ул. Авиамоторная, д. 33; кадастровый №: 77:04:0001001:8648; площади: 595.80 кв. м.; Дата актуальности сведений: 24.08.2021.

2. Постановление для исполнения направить в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Поручить Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу ФМС России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.1

5. Обязать Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

Росреестр, адрес: Соглашение от 10.07.2015 № 0007/20/ 25 (тип доставки: ВЕБ-СЕРВИС)

ПАО "Московская Объединенная Энергетическая Компания", адрес: 7720518494 (тип доставки: ЕПГУ)

ООО Кафе "Синичка", адрес: 7722013756 (тип доставки: ЕПГУ)

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов
СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России
проезд Электролитный, д. 5Б, стр. 8, г. Москва, Россия, 115230
от 20.07.2022 № 77039/22/180156



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

20.07.2022

Москва

Судебный пристав-исполнитель МОСП по ОИПНХ ГУФССП России по г. Москве (Код по ВКСП: 77039), адрес подразделения: 115230, Россия, , , г. Москва, , Электролитный проезд, д. 5Б, стр. 8,, Андреева Елена Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 82804/21/77039-ИП от 16.08.2021, возбужденного Андреева Елена Анатольевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 037883281 от 22.06.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 115225, г. Москва, ул. Б. Тульская, д. 17) по делу № А40-41870/21-104-278, вступившему в законную силу 22.06.2021, предмет исполнения: Взыскать с ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КАФЕ "СИНИЧКА" в пользу ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ" задолженность в размере 93 614 (девяносто три тысячи шестьсот четырнадцать) руб. 66 коп., неустойки по состоянию на 12.05.2021 в размере 7 986 (семь тысяч девятьсот восемьдесят шесть) руб. 40 коп., неустойки, начиная с 13.05.2021 по дату фактической оплаты задолженности, исходя из 1/130 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на момент фактической оплаты задолженности, а также расходы по оплате государственной пошлины в размере 3 924 (три тысяч девятьсот двадцать четыре) руб. в размере: 105 525.06 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО Кафе "Синичка", ИНН 7722013756, ОГРН 1027739537242, КПП 772201001, альтерн. УИП 2007722013756772201001, адрес должника: 111024, Россия, г. Москва, , , ул. Авиамоторная, 33, ,, в пользу взыскателя: ПАО "Московская Объединенная Энергетическая Компания", адрес взыскателя: 119526, Россия, г. Москва, , , Вернадского пр-кт, д. 101, корп. 3, эт 20, каб 2017,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику ООО Кафе "Синичка", адрес должника: ул. Авиамоторная, 33, г. Москва, Россия, 111024, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

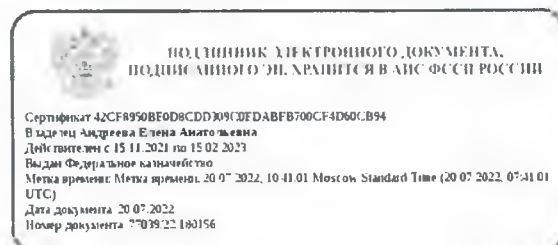
ПАО "Московская Объединенная Энергетическая Компания", адрес: 7720518494 (тип доставки: ЕПГУ)

ООО Кафе "Синичка", адрес: 7722013756 (тип доставки: ЕПГУ)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Андреева Елена Анатольевна

Вид документа: О_IP_АКТ_ARREST, Идентификатор: 45391162210256

Идентификатор ИП: 45391149091404

СПИ, ведущий ИП Андреева Елена Анатольевна

Формат: <http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order/2021/1>

А К Т

о наложении ареста (описи имущества)

«10» июля 2022 г.

г. Москва

Начало: «12» часов «40» минут

Окончание: «13» часов «10» минут

Судебный пристав-исполнитель МОСП по ОИПНХ ГУФССП России по г. Москве ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: проезд Электролитный, д. 5Б, стр. 8, г. Москва, Россия, 115230, Андреева Елена Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 16.08.2021 № 82804/21/77039-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 037883281 от 22.06.2021, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу № А40-41870/21-104-278, вступившему в законную силу 22.06.2021, предмет исполнения: Взыскать с ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КАФЕ "СИНИЧКА" в пользу ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ" задолженность в размере 93 614 (девятьсот три тысячи шестьсот четырнадцать) руб. 66 коп., неустойки по состоянию на 12.05.2021 в размере 7 986 (семь тысяч девятьсот восемьдесят шесть) руб. 40 коп., неустойки, начиная с 13.05.2021 по дату фактической оплаты задолженности, исходя из 1/130 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на момент фактической оплаты задолженности, а также расходы по оплате государственной пошлины в размере 3 924 (три тысяч девятьсот двадцать четыре) руб. в размере: 105525,06 руб., в отношении должника: ООО Кафе "Синичка", ИНН 7722013756, КПП 772201001, ОГРН 1027739537242, адрес должника: ул. Авиамоторная, 33, г. Москва, Россия, 111024, в пользу взыскателя: ПАО "Московская Объединенная Энергетическая Компания", адрес взыскателя: 119526, Россия, г. Москва, , , Вернадского пр-кт, д. 101, корп. 3, эт 20, каб 2017, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ, «Об исполнительном производстве»

1
2

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

г. Москва ул. Авиамоторная д. 33

В аресте (описи) имущества участвуют ис участвует (должник/представитель должника - Ф.И.О., адрес) ис участвует (взыскатель, представитель взыскателя - Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) _____ (подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист ис приглашен (Ф.И.О., должность), _____

служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе ис назначен (должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист _____ (подпись специалиста) _____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись понятного) _____ (подпись понятного)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе совершения исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны _____
(подписи сторон и (или) их представителей) (расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица _____

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Задвижка железная 595 80 мм по адресу: г. Москва, ул. Давида - моторная д.33, кадастровый номер 77104/000/001/8648	1	500 000 р	500 000 р	трещина оценка

Итого 1 наименований на сумму 500.000 р (Пятьсот тысяч руб.) без учета НДС.
(количество) (сумма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества _____

_____ (содержание заявления и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)
(подпись понятого) (подпись понятого)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом. В отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения _____

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество сохранено на ответственном хранении
гражданина и.о.о. Карга Виктора
(изъято/оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу _____
г. Москва, ул. Давида моторная д.33
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.¹ Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей) (расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на 7 листах с приложениями на _____ листах.

¹В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.

Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты

1.  _____
 (подпись) _____

2. _____
 (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____

Должник (представитель) _____
 (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____

Специалист _____
 (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____

Ответственный хранитель _____
 (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____

Иные лица _____
 (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____

Судебный пристав-исполнитель  _____
 (подпись) _____ (расшифровка подписи) 

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

_____ (подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя)) _____ (расшифровка подписи)

« ____ » _____ Г.

К и/п № 82804/21/77039-ИП



ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА МОСКВЫ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
(ГБУ МОСГОРБТИ)

Малый Пездниковский пер., д. 9, стр. 7,
г. Москва, 125375

Тел. +7 (495) 629-02-80 • www.mosgorbti.ru
ОКПО 03324370 • ОГРН 1157746554250
ИНН/КПП 7710498023/771001001

02.11.2022 № ИС-33934/22

На № _____ от _____

Судебному приставу-исполнителю
МОСП по ОИПНХ
ГУФССП России по г. Москве

Е.А. Андреевой

Электролитный пр-д, д. 5Б, стр. 8,
г. Москва, 115230

Elen1507@list.ru

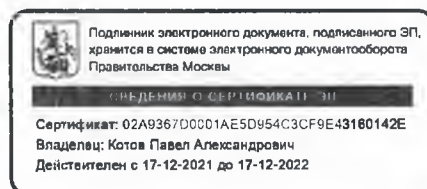
О предоставлении документации

Уважаемая Елена Анатольевна!

В ответ на Ваш запрос от 21.10.2022 № 1166198125 (от 25.10.2022 № ВХ-39513/22) направляем копии имеющейся запрашиваемой документации ГБУ МосгорБТИ и копии архивной документации, принятой на постоянное хранение в рамках исполнения Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» от ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», на объект недвижимости по адресу: г. Москва, Авиамоторная ул., д. 33.

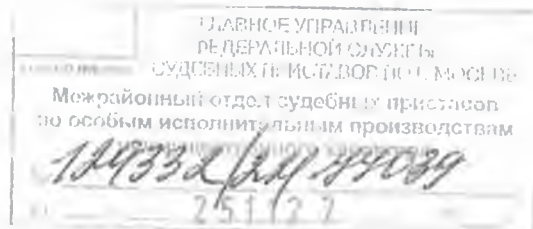
Приложение: документация ГБУ МосгорБТИ: технический паспорт на здание, экспликация и поэтажный план; документация ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»: технический паспорт на 27 л. в 1 экз.

Заместитель
генерального директора



П.А. Котов

Аристархова М.В.



	В	В	В	В	Вс	В1	Вс	В1	Вс	В1	Вс	В1
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
для в жилищ. помещ.												
(остинница, казарма и т.д.)												
торговая												
Производственная												
кладская												
автотранспортного обслуж.												
охрана												
чрезвычайная												
Объект питания	595,8		463,6									
котельная												
Учебно-научная												
Лечебно-санитарн.												
Культ-просветит.												
Детские сады и ясли												
Театры и зрел предпр												
Творческие мастерские												
Профтехобразования												
Прочая												
Итого:	595,8		463,6									

Из числа: 1. Площадь подвалов: общая __, основная __ 2. Цокольн. эт.: общая __, основная __,

Площадь, используемая жилищной конторой для собственных нужд _____ кв.м.

Использование помещений	Всего	Основная	Текущие изменения			
			Всего	Основная	Всего	Основная
1	3	4	5	6	7	8
чрезвычайная.						
а) жилищная контора						
б) комн детские, дружин. и др						
Культурно-просветительная.						
в) кр уголки, клубы, библиотеки						
Прочая						
а) мастерские						
б) склады жилищ контор						
в) тепловзед						
г) котельная						
в том числе на газе						
на тверд. топливе						
Итого:						

Дата записи	Водопровод	Местная	Центральная	Печное	Печное / Газовое	Местное от электр	От / ЭЦ	На твердом топливе	На газе	На твердом топливе	На газе	Калориферное	С горячим воздухом	С газовыми колонками	С дровяными котлами	Без колонок и горя	От холода	Центральные	Баллон.	Центральные	Мусоропровод	Пассажирск.	Грузовой	127	220	Грунтна благоустро	
01.04.2005						595,8																				595,8	II

III. Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строений и пристроек

№ или литер по плану	Наименование	Этажность	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв.м.)	Высота (м)	Объем (куб.м)
1	2	3	4	5	6	7
1	основное	2	$15,26*22,05+2,18*4,70+1,81*15,36+2,09*2,42+20,37*8,76+1,45*3,95$	564,8	3,90	2 203
	основное		$1,38*3,73+18,02*14,55$	261,2	2,85	744
				ИТОГО		2 947

Площадь застройки:

564,8

(площадь здания по колоно, открытые сходы, крыльца, площадки перед подъездами, приемники и т.д.)

IV. Описание конструктивных элементов и определение износа основного строения

Группа капит. II Сред.жил.пл.ш.кварт. Сборник № 33
 Вид внутр.отде.п. простан Сред.внутр.выс. помещ. 3,10 Таблица № 14а

2	3	4	5	6	7	8	9
Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.д.)	Удельный вес конструкт.элементов	Поправка к удельн.весу в процентах	Удельный вес конструкт.элементов с поправкой	Поправка в процентах	Процентное значение износа по удельный вес конструктивных элементов здания на 100
Фундаменты	бутовый ленточный	трещины в швах между блоками,высолы, сырые пятна	5		5	35	1,8
Перегордки	кирпичные	трещины и сырые пятна	17		17	35	6,0
		сырости					
Чердачные	ж/б настил	осадочные трещины	12		12	35	4,2
Полы	плиточные	волосные трещины	8		8	40	3,2
Оконные	деревянные завод. пластиковые заводского изготовления	мелкие трещины	11		11	40	4,4
		незначительные трещины					
Дверные	расшивка швов	выветривание швов, выколы	6		6	45	2,7
Внутрен.отделка	окрашено обоями	повреждение окрасочного слоя	21	-1,05	19,95	45	8,9
		трещины					
Центр.отопление	ТЭЦ	капельные течи	21	-1,05	19,95	45	8,9
Печное отоплен.		следы протечек					
Водопровод	Городской						
Канализация	Центральная						
Радио	городская сеть +0,42						
Телефон	АТС +0,63						
Телевидение	общая антенна 0,42						
Ванны							
с газ.колон.							
с дров.колон.							
с горяч.водосп.							
Горячее водоснаб.	-2,52	потеря эластичности					
Вентиляция	Приточно-вытяжная	электропроводов					
Газоснабжение							
Мусоропровод							
Лифты							
Электроосвещение	скрытая проводка						
Разные работы	отмостка	трещины	8		8	45	3,6
		повреждение, трещины					
Итого:			100	-3,2	98,95		39,6
коэффициент к 100 по формуле			процент износа (гр.9)х10		39,6 X 100		40%
водопровод 16*0,10=1,6			удельный вес (гр.7)		99,0		
канализация 16*0,10=1,6							

V. Описание конструктивных элементов и определение износа основной пристройки

Группа камиг. _____ Сред.жил.п.ом.кварт. _____ Сборник № _____
 Вид внутр.отдел. _____ Сред.внутр.выс. помещ. _____ Таблица № _____

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.д.)	Удельный вес конструктивных элементов	Поправка к удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивных элементов с поправкой	Износ в процентах	Процентное отношение износа к удельному весу конструктивных элементов (деленное на 100)
				5	6	7	8	9
1	Фундаменты							
2	А Наружные и внутренние капитальные стены							
	Б Перегородки							
3	Перекрытия:							
	чердачные							
	междуэтажные							
	подвальные							
4	Крыша							
5	Полы							
6	Проемы:							
	окопные							
	дверные							
7	Отдел. работы							
	Наруж. отделка							
	архитект. оформ.							
	а) _____ б) _____							
	внутрен. отделка							
	а) _____ б) _____							
8	Санитарные и электротехнические работы							
	Центр. отопление							
	Печное отоплен.							
	Водопровод							
	Канализация							
	Радио							
	Телефон							
	Телевидение							
	Ванна:							
	с газ. колон.							
	с дров. колон.							
	с горяч. водоснаб.							
	Горячее водоснаб.							
	Вентиляция							
Газоснабжение								
Мусоропровод								
Лифты								
Электроосвещение								
9	Разные работы							
				Итого:				
* износа, приведенный к 100 по формуле				процент износа (гр 9)х100				
				удельный вес (гр. 7)				

VI. Техническое описание холодильных пристроек

Оценить количественных объектов и их удельные веса

										1	Назначение
										2	Этажность
										3	Фундаменты
										4	Стены и перегородки
										5	Перекрытия
										6	Крыша
										7	Полы
										8	Прочие оконные дверные
										9	
										10	Отделочные работы Внутренне санитарно- и электротехнические устройства
										11	
										12	
										13	Прочие работы
										14	№ сборника
										15	№ таблицы
										16	Удельный вес оценив.объекта в %
										17	Износ в %
										18	
										19	
										20	
										21	
										22	
										23	
										24	
										25	
										26	
										27	
										28	
										29	
										30	
										31	
										32	
										33	
										34	
										35	
										36	
										37	
										38	
										39	
										40	
										41	
										42	
										43	
										44	
										45	
										46	
										47	
										48	
										49	
										50	
										51	
										52	
										53	
										54	
										55	
										56	
										57	
										58	
										59	
										60	
										61	
										62	
										63	
										64	
										65	
										66	
										67	
										68	
										69	
										70	
										71	
										72	
										73	
										74	
										75	
										76	
										77	
										78	
										79	
										80	
										81	
										82	
										83	
										84	
										85	
										86	
										87	
										88	
										89	
										90	
										91	
										92	
										93	
										94	
										95	
										96	
										97	
										98	
										99	
										100	

ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: Авиамоторная ул., 33

стр. 1

Помещение N I Тип: Общественного питания
Последнее обследование 5.11.2014

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
1	1	зал обеденный	144,8	144,8					380
	2	санузел	1,7		1,7				
	3	санузел	1,7		1,7				
	4	пом.подсобное	3,7		3,7				
	5	уборная	1,1		1,1				
	6	уборная	1,1		1,1				
	7	санузел	4,2		4,2				
	8	пом.подсобное	2,1		2,1				
	9	служебное	3,9	3,9					
	10	служебное	2,1	2,1					
	11	пом.подсобное	11,5		11,5				
	12	кухня	19,4		19,4				
	13	зал обеденный	58,6	58,6					
	14	кухня	40,5		40,5				
	15	коридор	8,3		8,3				
	16	тамбур	7,5		7,5				
	17	пом.подсобное	16,6		16,6				
	18	склад	9,9	9,9					
	19	терраса						171,1*	

Итого	по помещению	338,7	219,3	119,4				
---	Нежилые помещения всего	338,7	219,3	119,4				
	в т.ч. Обществ.питания	338,7	219,3	119,4				

Кроме того: * площадь помещений, не входящих в общую площадь 171,1

Помещение N II Тип: Общественного питания
Последнее обследование 5.11.2014

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
a 1	1	пом.подсобное	8,6		8,6				220
	2	кабинет	5,5	5,5					

Итого	по помещению	14,1	5,5	8,6				
---	Нежилые помещения всего	14,1	5,5	8,6				
	в т.ч. Обществ.питания	14,1	5,5	8,6				

По адресу: Авиамоторная ул., 33

Архивная копия

стр. 2

Помещение N III Тип: Общественного питания
Последнее обследование 5.11.2014

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Высо- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
основ	вспом.	балк.		проч.					

и	1	зал обеденный	238,8	238,8					общепит	275
	2	лестница	4,2		4,2				общепит	

Итого	по помещению	243,0	238,8	4,2					
---	Нежилые помещения всего	243,0	238,8	4,2					
	в т.ч. Обществ.питания	243,0	238,8	4,2					

Итого		595,8	463,6	132,2					
---	Нежилые помещения всего	595,8	463,6	132,2					
	в т.ч. Обществ.питания	595,8	463,6	132,2					

Кроме того:

По помещениям, не входящим в общую площадь здания	171,1
------------------------------------------------------	-------

в том числе:

по прочим	171,1
-----------	-------

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы
22.06.2005г. N 4008523.

Экспликация на 2 страницах

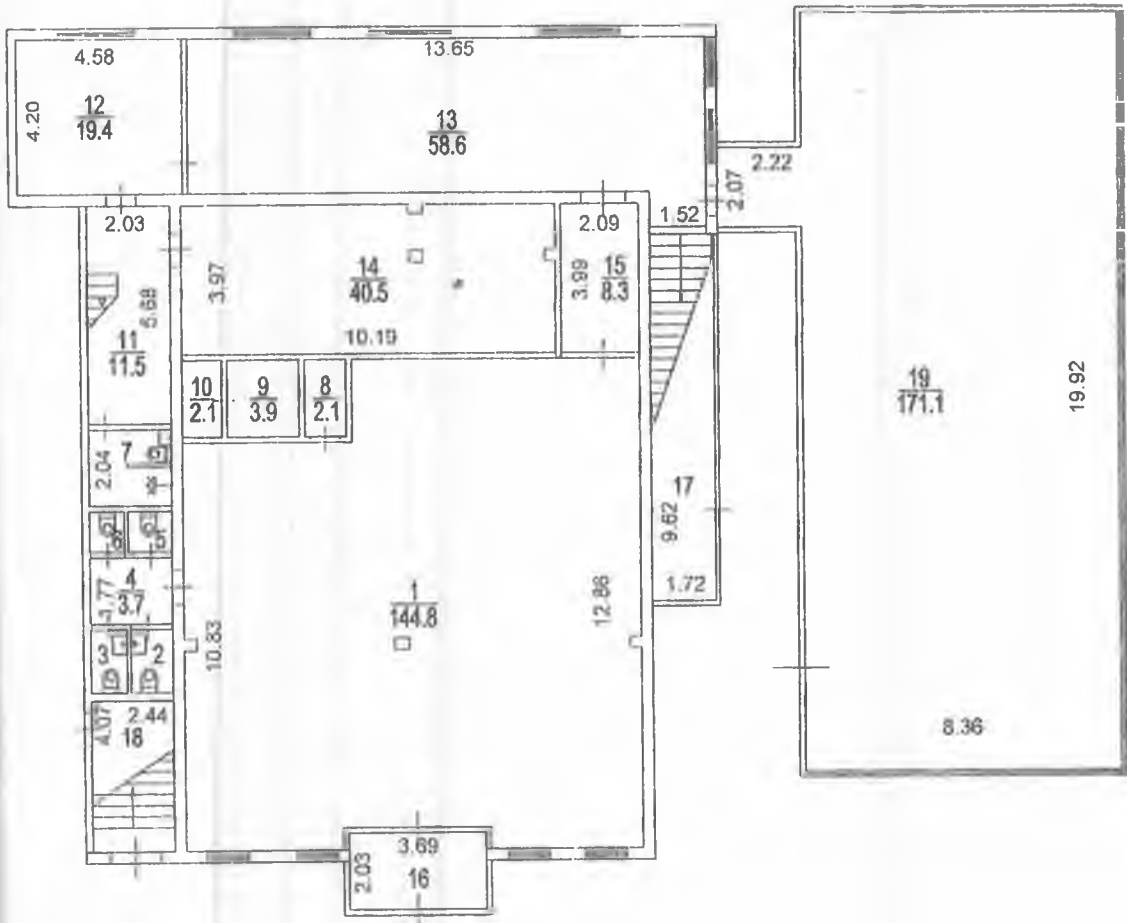
7.12.2014 г.

Исполнитель

Чельшев А.В.

по адресу: ул. Авиамоторная
парашевская ул. д. 11
домовл. (вл.) - дом 33
корпус - строение (сооружение)
квартал № 1879 ЮВАО г.Москвы

1 ЭТАЖ



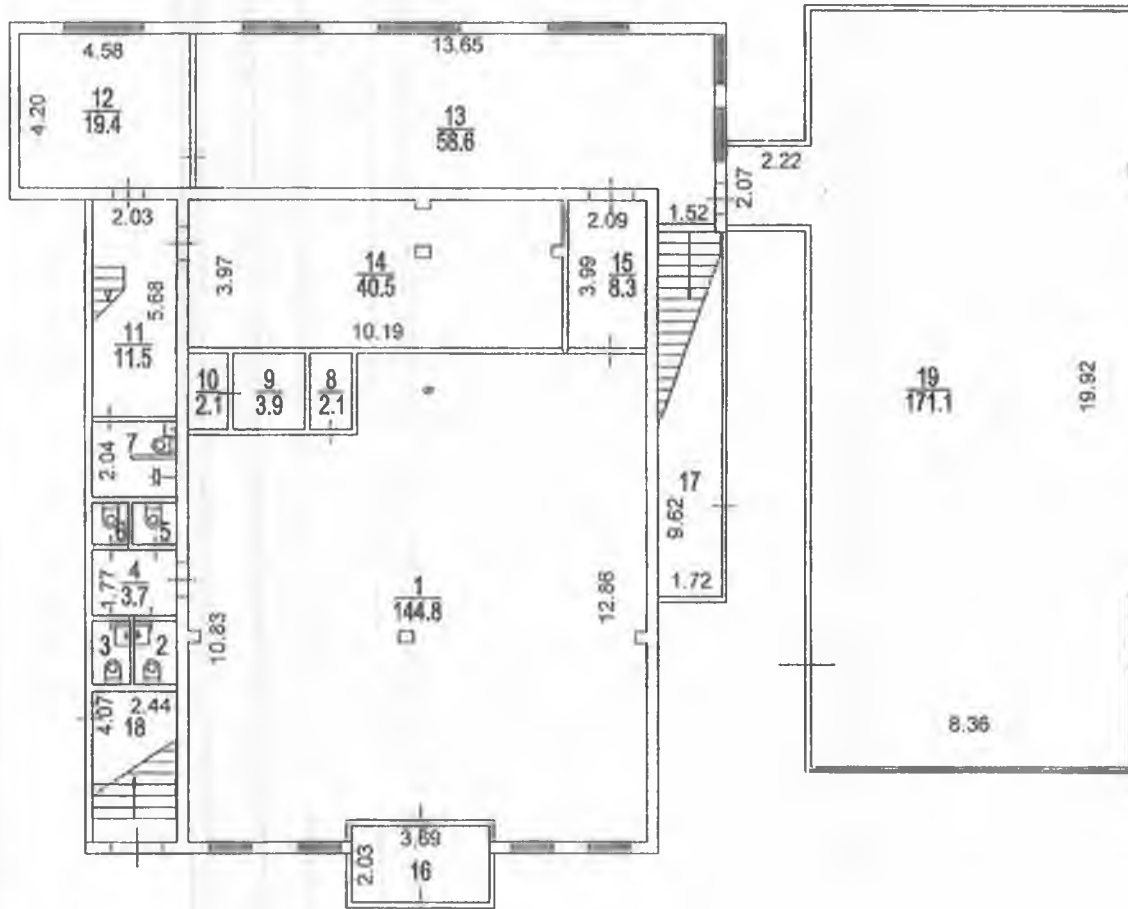
КЛАПАН
К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ 1 этажа

по адресу: ул. Авиамоторная

домовл. (вл.) _____ дом 33

корпус _____ строение (сооружение) _____

1 ЭТАЖ



Изготовлено по данным ФГУП
"Ростехинвентаризация - Федеральное
БТИ"

Без Изменения в поэтажный
план

По инвент. № 1 эт

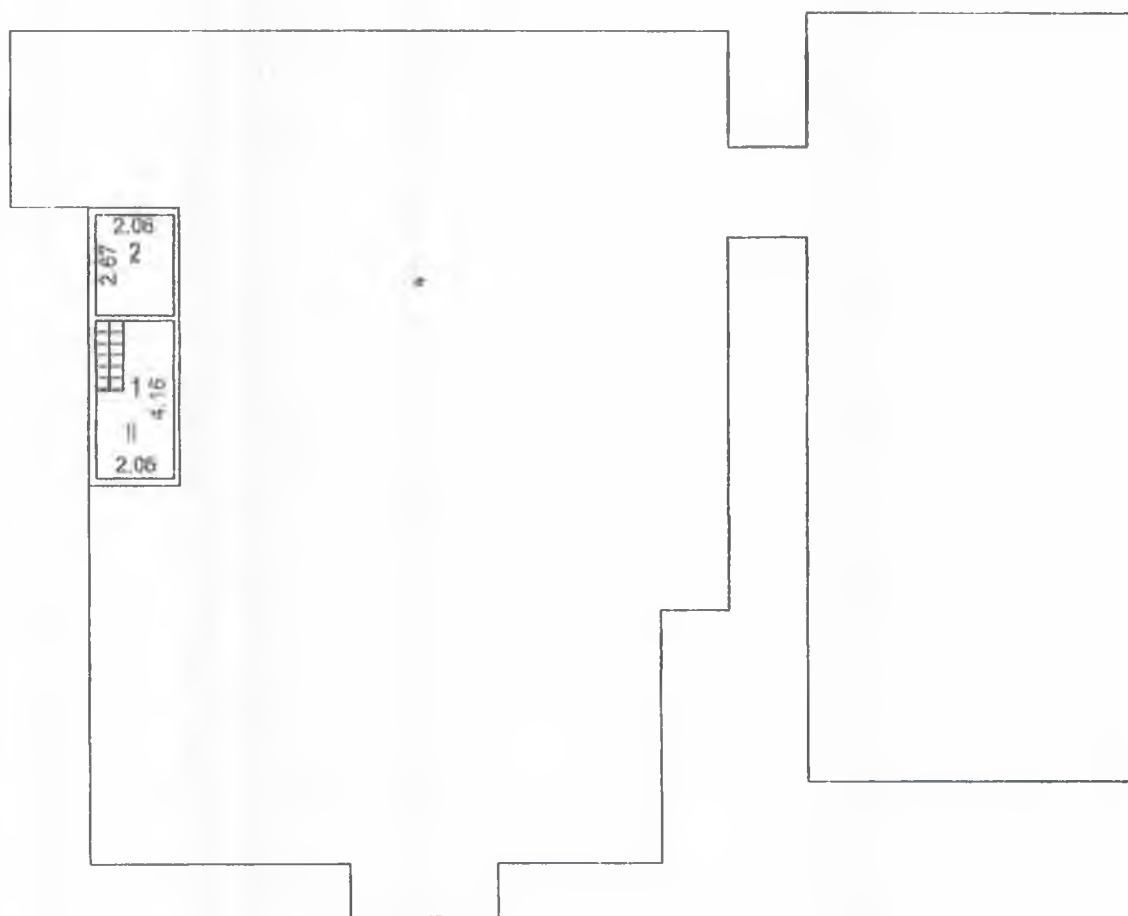
ВНЕСЕНЫ

" 05 " 11 2014 г.

Исполнитель Чельшев А.В.

Проверил _____

АНТРЕСОЛЬ 1 ЭТАЖА



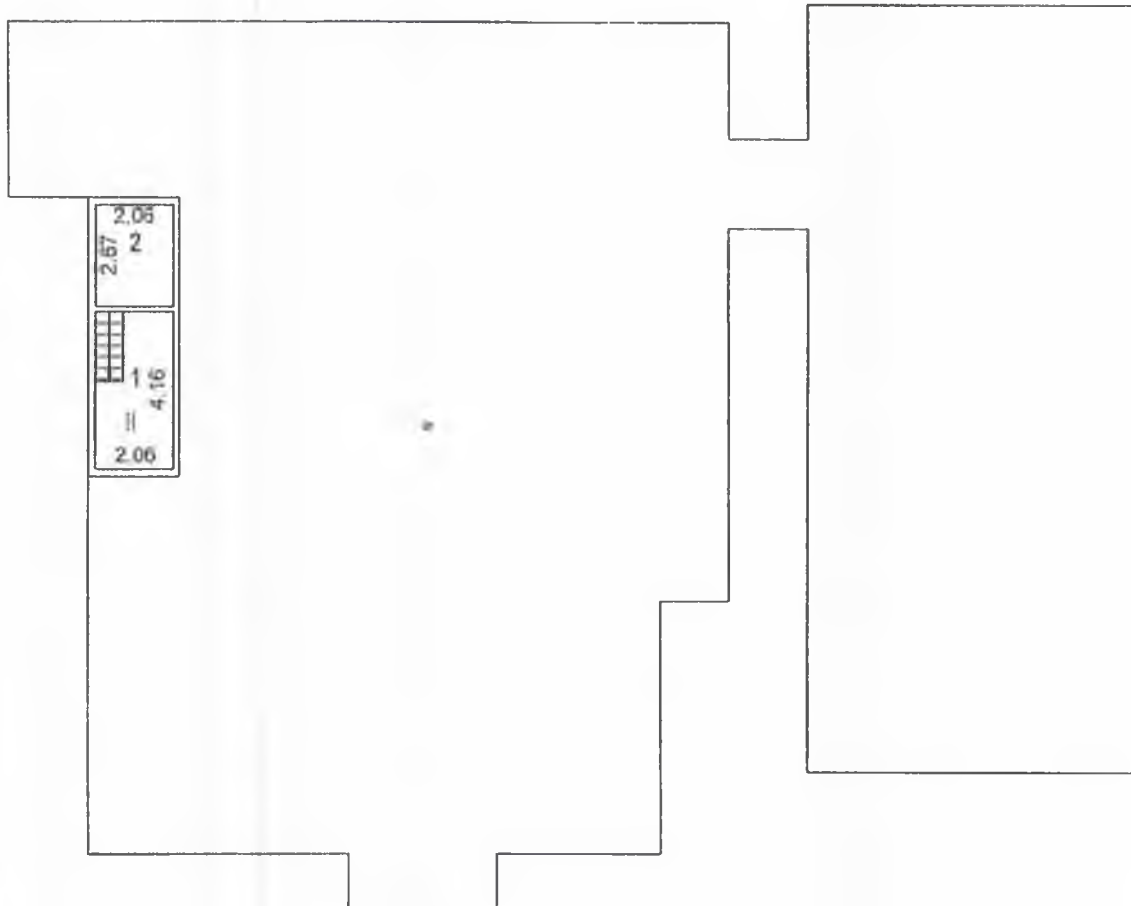
КЛАПАН
К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ антр этажа

по адресу: ул. Авиамоторная

домовл.(вл.) - дом 33

корпус - строение (сооружение)

АНТРЕСОЛЬ 1 ЭТАЖА



Изготовлено по данным ФГУП
"Ростехинвентаризация - Федеральное
БТИ"

Без Изменения в поэтажный
план

По ~~№~~ пом № а1-го эт

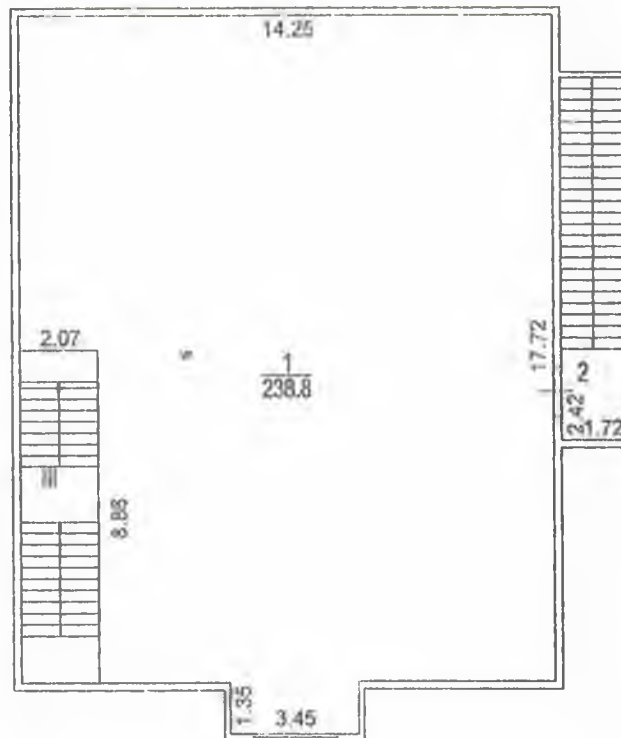
ВНЕСЕНЫ

" 05 " 11 2014 г.

Исполнитель: Чельшев А.В.

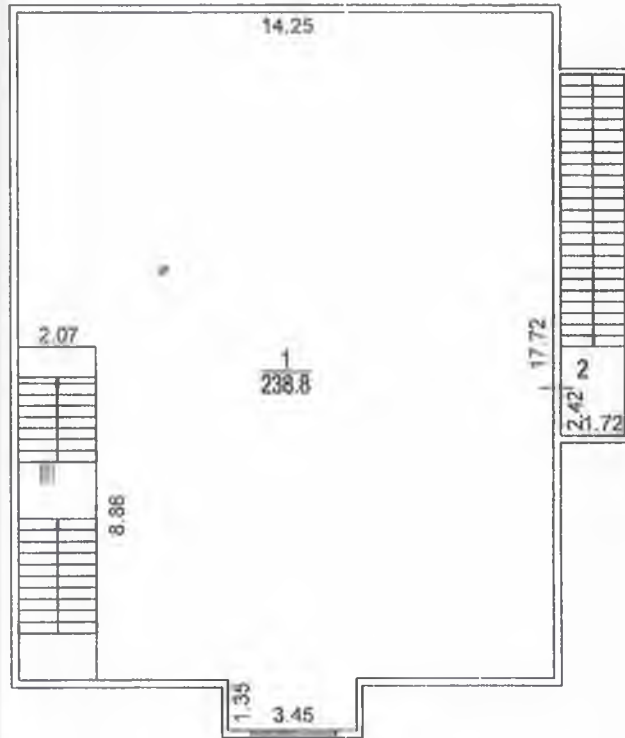
Проверил

МАНСАРДА



Поэтажный план составлен по состоянию на
" 14 " _____ 12 _____ 2012 г.
Исполнитель _____ Иванова Н.В.
Проверил _____
" _____ " _____ г.

МАНСАРДА



Изготовлено по данным ФГУП
"Ростехинвентаризация - Федеральное
БТИ"

Без Изменения в поэтажный план	
По <small>кварт.</small> <small>пом.</small> №	М
ВНЕСЕНЫ	
" 05 "	11 2014 г.
Исполнитель	Чельшев А.В.
Проверил	



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,
"РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ"

ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ"

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

Здание

(наименование объекта)

Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	<i>город Москва</i>	
Район	<i>Юго-Восточный административный округ</i>	
Муниципальное образование	тип	<i>внутригородская территория города федерального значения</i>
	наименование	<i>Лефортово</i>
Населенный пункт	тип	<i>город</i>
	наименование	<i>Москва</i>
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	<i>улица</i>
	наименование	<i>Авиамоторная</i>
Номер дома	<i>33</i>	
Номер корпуса	-	
Номер строения	-	
Литера	-	
Иное описание местоположения	-	

Инвентарный номер	<i>45:290:004:000092970</i>
Реестровый номер	<i>141212:004:000092970</i>
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на " 14 " декабря 2012 г.

Руководитель _____

Слободчиков В. М.

(Ф.И.О.)

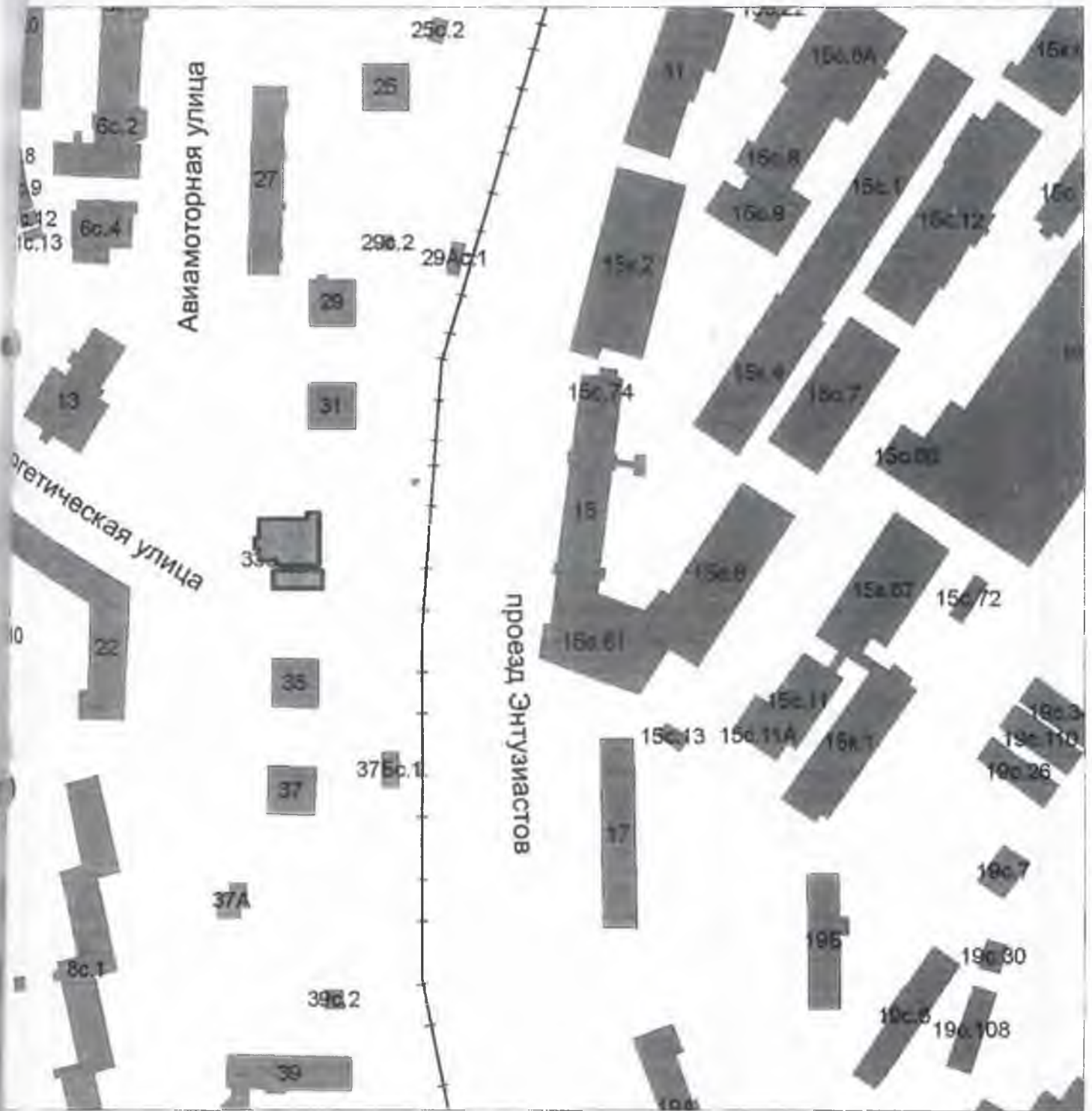
М.П.



Состав объекта

№ на плане (литера)	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Параметр		Площадь застройки, кв. м.	Инвентаризационная стоимость в ценах 1991 г., руб.		Инвентарный номер бух. Учета	Балансовая стоимость, руб.
			единица измерения	количество		восстановительная стоимость, руб.	действительная стоимость, руб.		
лит. А	Здание	1963	объем, м3	2414	369,7	96442	57865	-	-

Ситуационный план объекта недвижимого имущества



 - объект недвижимого имущества

Инвентарная карточка на здание (строение)

I. Исчисление площадей и объемов здания (строения) и его частей

(подвалы, полуподвалы, пристройки и т.п.)

№ на плане (литера)	Состав	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, кв. м		Высота, м	Объем, куб. м.
			в расчет объема	застройки		
лит. А	<i>1 этаж</i>	-	369,7	369,7	3,78	1397
	<i>мансарда</i>	-	288,0	-	3,53	1017
Всего			369,7	х		2414

II. Благоустройство здания (строения), кв. м.

Водопровод	Канализация	Отопление					Газоснабжение жидким газом	Газоснабжение жидким газом	Электроснабжение	Лифты - шт	
		от ГРЭС	от групповой (квартирной) котельной	от собственной котельной	от АГБ	от ТЭЦ				пассажирские	грузовые
766,9	766,9	-	-	-	-	766,9	766,9	-	766,9	-	-

III. Техническое описание конструктивных элементов здания (основной пристройки), определение физического износа

Лит.	<i>лит. А</i>		Год постройки	<i>1963</i>		Число этажей	<i>1</i>				
	Группа капитальности		<i>1</i>		Вид внутренней отделки		<i>простая</i>				
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес констр. элем с поправками	Износ в %	% износа к стр. гр. 7 x гр. 10 100	Тек. изм.		
									износ в %		
								элемента	к строенияю		
1	Фундаменты	<i>железобетонные</i>	<i>удовлетворительное</i>	<i>4</i>	<i>1</i>	<i>4</i>	<i>40</i>	<i>1,6</i>			
2	а) Стены и их наружная отделка	<i>кирпичные</i>	<i>удовлетворительное</i>	<i>35</i>	<i>1</i>	<i>35</i>	<i>40</i>	<i>14</i>			
	б) перегородки	<i>деревянные, кирпичные, гипсокартон</i>									
3	Перекрытия (покрытия)	<i>железобетонные</i>	<i>удовлетворительное</i>	<i>24</i>	<i>1</i>	<i>24</i>	<i>40</i>	<i>9,6</i>			
4	Крыша	<i>рулонная</i>	<i>удовлетворительное</i>	<i>2</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>40</i>	<i>0,8</i>			
5	Полы	<i>дощатые, плитка, линолеум</i>	<i>удовлетворительное</i>	<i>6</i>	<i>1</i>	<i>6</i>	<i>40</i>	<i>2,4</i>			
6	Проемы	оконные	<i>удовлетворительное</i>	<i>7</i>	<i>1</i>	<i>7</i>	<i>40</i>	<i>2,8</i>			
		дверные							<i>простые,</i>		
7	Внутренняя отделка	<i>окраска, штукатурка, побелка, плитка</i>	<i>удовлетворительное</i>	<i>8</i>	<i>1</i>	<i>8</i>	<i>40</i>	<i>3,2</i>			
8	Сан. и электротехнические устройства	отопление	<i>+</i>	<i>удовлетворительное</i>	<i>11</i>	<i>1</i>	<i>11</i>	<i>40</i>	<i>4,4</i>		
		водопровод	<i>+</i>								
		канализация	<i>+</i>								
		гор. водоснабжение	<i>+</i>								
		газоснабжение	<i>-</i>								
		электроосвещение	<i>+</i>								
		радио	<i>-</i>								
		телефон	<i>+</i>								
		вентиляция	<i>+</i>								
9	Прочие работы	<i>отмостка</i>	<i>удовлетворительное</i>	<i>3</i>	<i>1</i>	<i>3</i>	<i>40</i>	<i>1,2</i>			

% износа, приведенный к 100 по формуле

% износа (гр.11) x 100
удельный вес (гр.7) *40%*

Итого 100 x 100 x 40 x

IV. Техническое описание пристроек и других частей здания, определение физического износа

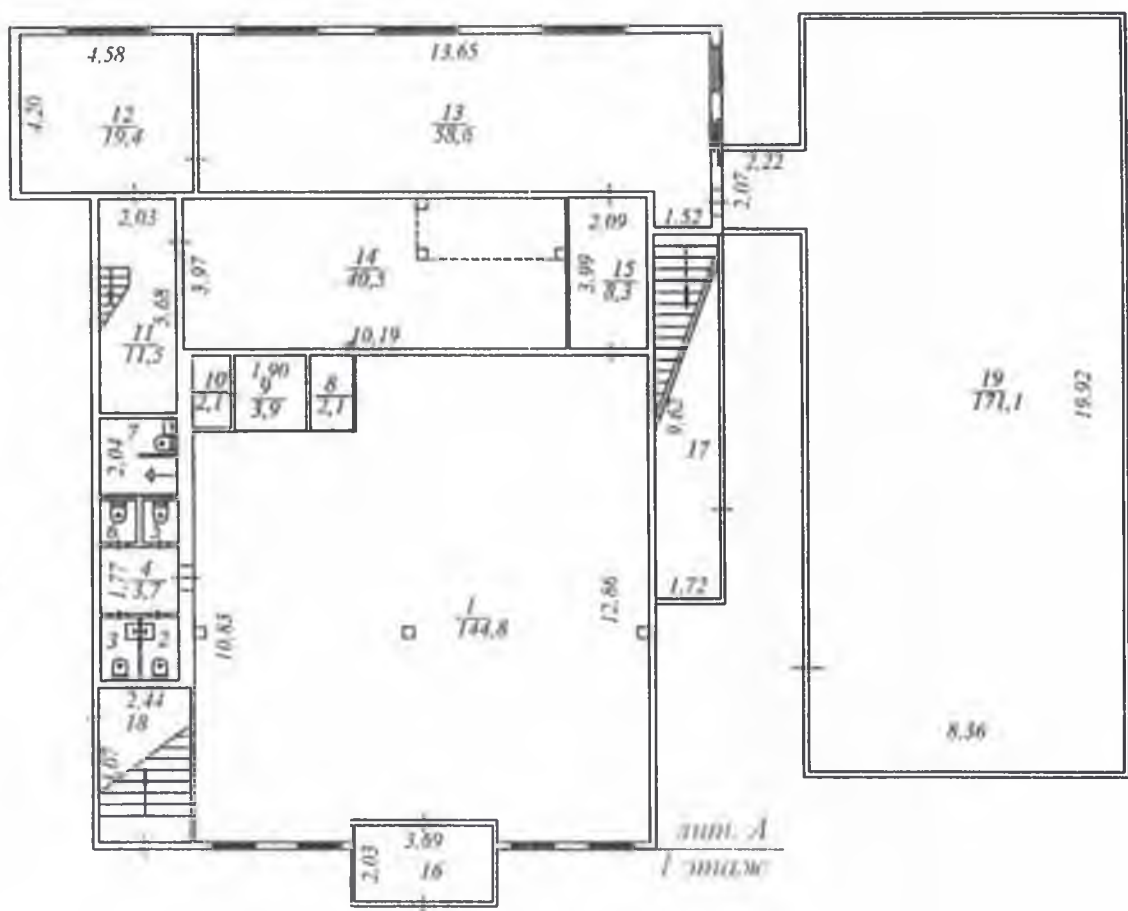
Наименование конструктивных элементов	литера	удельный вес по таблице	поправки	удельный вес с поправкой	литера	удельный вес по таблице	поправки	удельный вес с поправкой	литера	удельный вес по таблице	поправки	удельный вес с поправкой
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого			x								x	
Наименование конструктивных элементов	литера	удельный вес по таблице	поправки	удельный вес с поправкой	литера	удельный вес по таблице	поправки	удельный вес с поправкой	литера	удельный вес по таблице	поправки	удельный вес с поправкой
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого			x				x				x	

V. Исчисление инвентаризационной стоимости здания (строения) и его частей в ценах 1991 года, руб.

Литера по плану	Часть здания (строения), пристройки	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты) на						Стоимость измерителя с поправкой	К-во объем - куб м. площ. - кв.м.	Восстановительная стоимость, руб.	Износ, %	Действит. стоимость, руб.	
						удел. вес	груп. капит.	благоустройство	подвал	объем	этажность						перевод в цены 1991 г.
лит. А	Здание	18	41	1м3	20,7	-	-	-	-	-	-	1,93	39,951	2414	96442	40	57865
													Всего:	96442		57865	

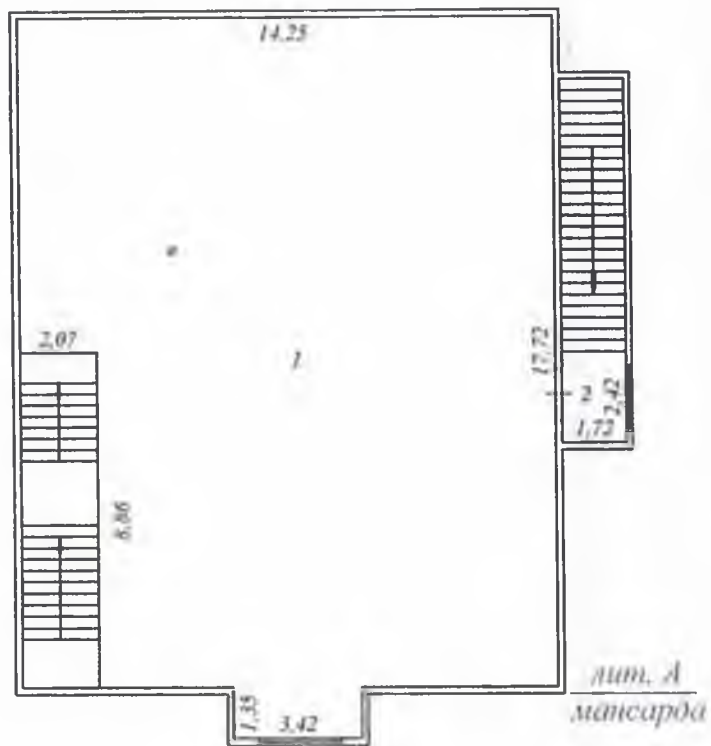
2,06
2,87
2
9,6
1
9,6
4,16
2,06

лит. А
интересить



лит. А
лист 1

Рисунки	ФГУП "Ростехимтекарнизация-Федеральное БТИ"		РФ
лист 1	Потажный план здания		Масштаб 1:200
листов 2			
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
14.12.2012 г.	Выполнил	Сафонова А.А.	
14.12.2012 г.	Проверил	Олейников В.В.	

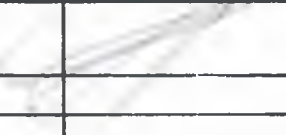



Регистр	ФГУП "Гостехинвентаризация-Федеральное БТИ"		РФ
лист 2	Поэтажный план здания		Масштаб 1:200
листов 2			
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
14.12.2012 г.	Выполнил	Сафонова А.А.	
14.12.2012 г.	Проверил	Олейников В.В.	

Экспликация к поэтажным планам здания

Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Номер комнаты	Назначение частей помещения	Формула подсчета частей помещения	Площади			Высота помещений	Примечание	
						общая	основная	вспомогательная			
лит. А	I		1	обеденный зал		144,8	144,8		3,48		
				2	сан.узел		1,7		1,7		
				3	сан.узел		1,7		1,7		
				4	подсобное		3,7		3,7		
				5	уборная		1,1		1,1		
				6	уборная		1,1		1,1		
				7	сан.узел		4,2		4,2		
				8	подсобное		2,1		2,1		
				9	служебное		3,9	3,9			
				10	служебное		2,1	2,1			
				11	подсобное		11,5		11,5		
				12	кухня		19,4		19,4		
				13	обеденный зал		58,6	58,6			
				14	кухня		40,5		40,5		
				15	коридор		8,3		8,3		
				16	тамбур		7,5		7,5		
				17	подсобное		16,6		16,6		
				18	склад		9,9		9,9		
				19	терраса		171,1		171,1		
				Итого по I этажу:	509,8	209,4	300,4				
	Ia		1	подсобное		8,6		8,6	2,20		
			2	кабинет		5,5	5,5				
				Итого по Ia этажу:	14,1	5,5	8,6				
	м		1	служебное		238,8	238,8				
			2	площадка		4,2		4,2			
				Итого по мансарде:	243,0	238,8	4,2				
				Всего по зданию:	766,9	453,7	313,2				

Отметки об обследованиях

Дата обследования	Выполнил		Проверил	
	Фамилия И.О.	Подпись	Фамилия И.О.	Подпись
14.12.2012 г.	Сафонова А.А.		Олейников В.В.	

**Общество с ограниченной ответственностью
«Независимая профессиональная экспертиза и
оценка»**

РФ, 107150, г. Москва, ул. Бойцовая, д. 27, офис 130, тел./факс: (499) 168-4338

ОТЧЁТ № СОСП-1-8/Н

от 13 марта 2023 года

**ОЦЕНКА РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКА
ООО КАФЕ «СИНИЧКА»**

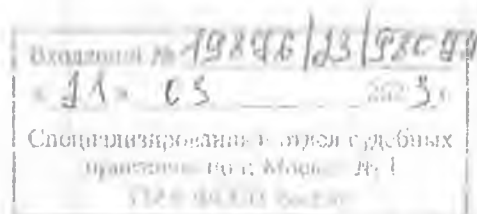
**об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества:
нежилое здание, расположенное по адресу: г. Москва, ул.
Авиамоторная, д. 33, площадью 595,80 кв.м., кадастровый номер
77:04:0001001:8648**



**Заказчик: Главное межрегиональное (специализированное) управление
Федеральной службы судебных приставов (ГМУ ФССП
России)**

**Исполнитель: ООО «Независимая профессиональная экспертиза
и оценка»**

Москва 2023 г.



Руководителю Главного межрегионального
(специализированного) управления Федеральной службы
судебных приставов (ГМУ ФССП России)

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

В соответствии с Уведомлением № 48-ГМУ (СО №1) от 26.01.2023 года к Государственному Контракту № 200907472122100063 от 30.12.2022 года на проведение оценки имущества, арестованного в ходе исполнительного производства от 16.08.2021 №82804/21/77039-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист №ФС 037883281 от 22.06.2021, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу №А40-41870/21-104-278, вступившему в законную силу 22.06.2021, предмет исполнения: Взыскать с ООО Кафе «Синичка» в пользу ПАО «Московская объединенная энергетическая компания» задолженность в размере 93 614 (девяносто три тысячи шестьсот четырнадцать) руб. 66 коп., неустойки по состоянию на 12.05.2021 в размере 7 986 (семь тысяч девятьсот восемьдесят шесть) руб. 40 коп., неустойки, начиная с 13.05.2021 по дату фактической оплаты задолженности, исходя из 1/130 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на момент фактической оплаты задолженности, а также расходы по оплате государственно пошлины в размере 3 924 (три тысячи девятьсот двадцать четыре) руб. в размере: 105 525,06 руб., в отношении должника: ООО Кафе «Синичка», ИНН 7722013756, КПП 772201001, ОГРН 1027739537242, адрес должника: ул. Авиамоторная, 33, г. Москва, Россия, 111024, в пользу взыскателя: ПАО «Московская Объединенная Энергетическая Компания», адрес взыскателя: 119526, Россия, г. Москва, Вернадского пр-кт, д. 101, корп. 3, эт. 20, ка. 2017, оценщик произвел оценку рыночной стоимости следующего имущества, арестованного 20.07.2022:

- нежилое здание, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 33, площадью 595,80 кв.м., кадастровый номер 77:04:0001001:8648.

Оцениваемое имущество принадлежит должнику ООО Кафе «Синичка» на праве собственности. Имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Андреевой Е.А. (судебный пристав-исполнитель МОСП по ОИПНХ ГУФССП России по г. Москве) в ходе исполнительного производства от 16.08.2021 №82804/21/77039-ИП (Акт о наложении ареста (описи имущества) от 20.07.2022 г.).

Оценка объекта была произведена по состоянию на 09 марта 2023 года.

Оценка была проведена в порядке, установленном:

- ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ от 29 июля 1998 года,
- ФЗ «Об исполнительном производстве» № 229-ФЗ от 02 октября 2007 года,
- ФЕДЕРАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ ОЦЕНКИ "Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)";
- ФЕДЕРАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ ОЦЕНКИ "Виды стоимости (ФСО II)";
- ФЕДЕРАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ ОЦЕНКИ "Процесс оценки (ФСО III)";
- ФЕДЕРАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ ОЦЕНКИ "Задание на оценку (ФСО IV)";
- ФЕДЕРАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ ОЦЕНКИ "Подходы и методы оценки (ФСО V)";
- ФЕДЕРАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ ОЦЕНКИ "Отчет об оценке (ФСО VI)", утвержденные приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 года N 200;
- ФСО № 7 «Оценка недвижимости (ФСО № 7)», утвержденный приказом Минэкономразвития России № 611 от 25.09.2014 г.,
- Стандартами оценки СРО «РАО»;
- статья 85, 87, 89 и 90 ФЗ «Об исполнительном производстве» № 229-ФЗ от 02 октября 2007 года (ред. от 28.12.2016г.).

Содержащиеся в Отчёте выводы, основаны на информации, полученной в результате исследования состояния рынка на дату оценки, анализе количественных и качественных характеристик оцениваемого объекта, а также на опыте и профессиональных знаниях оценщика.

Исходная информация, расчет рыночной стоимости объекта оценки, копии документов, представлены в соответствующих разделах Отчёта, отдельные части которого не могут трактоваться самостоятельно, а только в связи с его полным текстом с учётом всех принятых ограничений и допущений.

Оценка была проведена сравнительным и доходным подходом, затратный подход обоснованно не применялся.

На основании полученных результатов, оценщик пришел к заключению о том, что рыночная стоимость объекта оценки по состоянию на 09 марта 2023 года составляет:

Таблица 1

Наименование объектов оценки	Площадь, кв.м.	Сравнительный подход, руб.	Вес	Доходный подход, руб.	Вес	Затратный подход, руб.	Рыночная стоимость, округленно, руб.
Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 33, площадью 595,80 кв.м., кадастровый номер 77:04:0001001:8648	595,8	76 759 000	0,5	61 088 000	0,5	Не применялся	68 924 000

Таблица 2

№ п/п	Объект оценки	Рыночная стоимость арестованного имущества (с учетом округления), руб.
1	Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 33, площадью 595,80 кв.м., кадастровый номер 77:04:0001001:8648	68 924 000
	Итого	68 924 000

Рыночная стоимость арестованного имущества должника ООО Кафе «Синичка» с учетом округления, на дату оценки (09 марта 2023 г.) составляет:

68 924 000,00 рублей

(Шестьдесят восемь миллионов девятьсот двадцать четыре тысячи рублей 00 копеек.)

Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости.

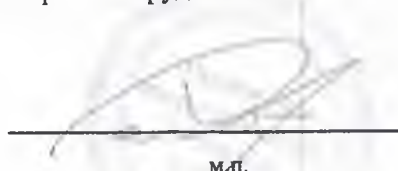
Данный отчет подготовлен для взыскания долга в процессе исполнительного производства в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 2 октября 2007 г. N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" и не может быть использован для иных целей.

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы по оценке или по нашим рассуждениям, обращайтесь за разъяснением непосредственно к нам.

Надеемся на дальнейшее плодотворное сотрудничество.

ОТЧЁТ УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор



м.п.

Самусев В.И.

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов
СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России
проезд Электролитный, д. 5Б, стр. 8, г. Москва, Россия, 115230
от 21.03.2023 № 98077/23/28785



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о принятии результатов оценки

21.03.2023

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 1 ГМУ ФССП России (Код по ВКСП: 98077), адрес подразделения: 115230, Россия, , , г. Москва, , Электролитный проезд, д. 5Б, стр. 8, Андреева Елена Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 82804/21/98077-ИП от 16.08.2021, возбужденного Андреева Елена Анатольевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 037883281 от 22.06.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 115225, г. Москва, ул. Б. Тульская, д. 17) по делу № А40-41870/21-104-278, вступившему в законную силу 22.06.2021, предмет исполнения: Взыскать с ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КАФЕ "СИНИЧКА" в пользу ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ" задолженность в размере 93 614 (девятьсот три тысячи шестьсот четырнадцать) руб. 66 коп., неустойки по состоянию на 12.05.2021 в размере 7 986 (семь тысяч девятьсот восемьдесят шесть) руб. 40 коп., неустойки, начиная с 13.05.2021 по дату фактической оплаты задолженности, исходя из 1/130 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на момент фактической оплаты задолженности, а также расходы по оплате государственной пошлины в размере 3 924 (три тысяч девятьсот двадцать четыре) руб. в размере: 105 525,00 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО Кафе "Синичка", ИНН 7722013756, ОГРН 1027739537242, КПП 772201001, альтерн. УИП 2007722013756772201001, адрес должника: 111024, Россия, г. Москва, , , ул. Авиамоторная, 33, ,, в пользу взыскателя: ПАО "Московская Объединенная Энергетическая Компания", адрес взыскателя: 119526, Россия, г. Москва, , , Вернадского пр-кт, д. 101, корп. 3, эт 20, каб 2017,

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 20.07.2022 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "Независимая профессиональная оценка и экспертиза", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 68 924 000,00 р.

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 20.07.2022 наложен арест.

ID 200772070690410 нежилое здание расположенное по адресу: г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 33, площадью 595,80кв.м., кадастровый номер 77:04:0001001:8648. в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 68 924 000 р., стоимость по оценке 68 924 000 р..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом № СОСП-1-8/Н от 21.03.2023 г. об оценке арестованного имущества.

ID 200772032841258: нежилое здание расположенное по адресу: г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 33, площадью 595,80кв.м., кадастровый номер 77:04:0001001:8648. в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 68 924 000 р., стоимость по оценке 68 924 000 р.

Итого на сумму 68 924 000,00 р. (Шестьдесят восемь миллионов девятьсот двадцать четыре тысячи рублей ноль копеек) без учета НДС.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

- в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке.

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

- в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления с приложением копии заключения оценщика по результатам отчета об оценке

направить сторонам исполнительного производства:

ООО "Независимая профессиональная оценка и экспертиза", адрес: 107150, Россия, г. Москва, , , ул. Бойцовая, д. 27, , оф. 130

ПАО "Московская Объединенная Энергетическая Компания", адрес: 7720518494 (тип доставки: ЕПГУ)

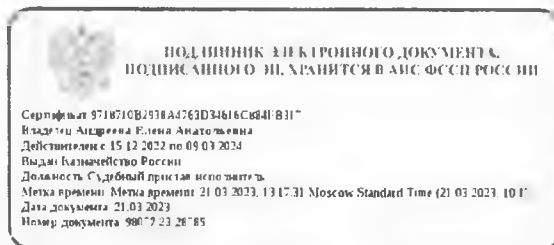
ООО Кафе "Синичка", адрес: 7722013756 (тип доставки: ЕПГУ)

ГМУ ФССП России, адрес: 125009, Россия, г. Москва, , , пер. Газетный, д. 7, стр. 1,

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ [Об исполнительном производстве])

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Андреева Елена Анатольевна

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_APROVCOST, Идентификатор: 200772069861739

Идентификатор ИП: 200772049017589

СПИ, ведущий ИП Андреева Елена Анатольевна

Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>

ООО КАФЕ "СИНИЧКА"

СФОРМИРОВАНО

Полное наименование:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КАФЕ "СИНИЧКА"

Сокращенное наименование:

ООО КАФЕ "СИНИЧКА"

ОГРН:

1027739537242

Дата регистрации:

30.03.1992

Способ образования:

Создание юридического лица до 01.07.2002

Наименование налогового органа, осуществляющего регистрацию по месту нахождения организации:

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве

ИНН:

7722013756

Дата постановки на учёт:

20.12.1992

Наименование налогового органа:

Инспекция Федеральной налоговой службы № 22 по г. Москве

КПП:

772201001

Сведения о публикации сообщений в журнале «Вестник государственной регистрации»:

Сведения отсутствуют

Основной вид деятельности (ОКВЭД):

56.10 Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания

✓ Адрес организации:

111024, МОСКВА ГОРОД, АВИАМОТОРНАЯ УЛ., Д.33

Почтовый индекс:

111024

Субъект Российской Федерации:

МОСКВА ГОРОД

Улица:

АВИАМОТОРНАЯ УЛ.

Дом:

Д.33

Сведения об уставном капитале (складочном капитале, уставном фонде, паевых взносах):

10 030 руб.

Вид: уставный капитал

Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица

ИНН	Наименование организации (ФИО)	Должность руководителя	Дополнительные сведения	Количество ЮЛ, в которых лицо является руководителем (уполномоченным представителем)
771920831001	ЛОМАКИНА ИЗМИРА ИГОРЬЕВНА	ДИРЕКТОР		

Сведения об учредителях (участниках, единственном акционере) юридического лица

ИНН	Учредитель (участник, единственный акционер)	Дополнительные сведения	Количество ЮЛ, в которых лицо является учредителем (участником, единственным акционером)
771977220617	ЛОМАКИН ЭДУАРД АНАТОЛЬЕВИЧ		1
771977274309	ЛОМАКИН ВИТАЛИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ		1

Сведения о субъекте МСП:

Микропредприятие

Дата внесения сведений в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства:

01.08.2016

Сведения о суммах недоимки и задолженности по пеням и штрафам:

ДАТНЫЕ НА 31 ДЕКАБРЯ 2021

211 093 руб.

Наименование налога, сбора, страхового взноса	Сумма недоимки, руб.	Сумма пени, руб.	Сумма штрафа, руб.	Общая сумма недоимки и задолженности по пеням и штрафам, руб.
Налог на имущество организаций	0	211 092.5	0	211 092.5



● Общая сумма ● Сумма недоимки ● Сумма пени ● Сумма штрафа

Налоговые правонарушения:

ДАТНЫЕ НА 31 ДЕКАБРЯ 2021

Сведения отсутствуют

Год	Общая сумма штрафа, руб.
2021	
2020	
2019	12 142.25 руб.

☰ Специальные налоговые режимы:

ДАННЫЕ НА 31 ДЕКАБРЯ 2021

• Упрощенная система налогообложения

Наименование специального налогового режима

- Упрощенная система налогообложения

👥 Участие в консолидированной группе налогоплательщиков:

ДАННЫЕ НА 31 ДЕКАБРЯ 2021

Организация не является участником консолидированной группы налогоплательщиков

Год	Участие в консолидированной группе налогоплательщиков
2021	Организация не является участником консолидированной группы налогоплательщиков
2020	Организация не является участником консолидированной группы налогоплательщиков
2019	Организация не является участником консолидированной группы налогоплательщиков

÷ Среднесписочная численность работников организации.

ДАННЫЕ ЗА 2022

0

Год	Среднесписочная численность работников организации
2022	0
2021	1
2020	0