



---

300034, . . . .39, .103  
./ +7 (4872) 71-43-00  
. 8-905-114-62-20  
E-mail: [info@ocenka71.ru](mailto:info@ocenka71.ru)  
[www.ocenka71.ru](http://www.ocenka71.ru)

02/555/1546

« -  
« »

:  
« »

« -

:

« »

: 29 2016

: 25 2017



01/555/1443 29 2016 .

« » ( « »)

| /  | -   |                              |         |            |   |   |
|----|-----|------------------------------|---------|------------|---|---|
| 1  |     | 1- :                         | 7,90    | 525 000    | - | - |
| 2  | 5   | :                            | -       | 2 716 000  | - | - |
| 3  | II  | II :                         | 520,00  | 2 523 000  | - | - |
| 4  | 8   | :                            | -       | 991 000    | - | - |
| 5  | 2   | 2, :                         | -       | 5 873 000  | - | - |
| 6  | 3   | 3, :                         | -       | 5 653 000  | - | - |
| 7  | -   | ( : ),<br>1-                 | 180,40  | 5 759 000  | - | - |
| 8  | III | III :                        | 3505,00 | 17 007 000 | - | - |
| 9  | 6   | :                            | -       | 3 799 000  | - | - |
| 10 | 5   | ( -<br>-466), :<br>, 1-      | 41,70   | 1 457 000  | - | - |
| 11 | 3   | ( -<br>) , :<br>:            | 4,20    | 2 324 000  | - | - |
| 12 | -   | ( -<br>- 2-<br>3- ) , -<br>: | 555,50  | 10 725 000 | - | - |
| 13 | 4   | :                            | 10,90   | 384 000    | - | - |
| 14 | 2   | ( -<br>) , :<br>:            | -       | 452 000    | - | - |



| /  | - |      |         |            |   |   |
|----|---|------|---------|------------|---|---|
| 15 | 7 | :    | -       | 991 000    | - | - |
| 16 | I | :    | 5175,00 | 25 111 000 | - | - |
| 17 | I | 1, : | -       | 6 793 000  | - | - |
|    |   | :    |         | 93 083 000 |   |   |

( ) 29.12.2016 .,

93 083 000 ( )

| / |    |        |    |                     | ( - )     |
|---|----|--------|----|---------------------|-----------|
| 1 |    | ,1- :  | 16 | 50:26:0000000:26535 | 525 000   |
| 2 | 5  | :      | 16 | 50:26:0000000:26512 | 2 716 000 |
| 3 | II | :      | 16 | 50:26:0000000:26495 | 2 523 000 |
| 4 | 8  | :      | 16 | 50:26:0000000:26503 | 991 000   |
| 5 | 2  | 2, - : | 16 | 50:26:0120109:95    | 5 873 000 |



| /  |     |                            |         |                     | ( )        |
|----|-----|----------------------------|---------|---------------------|------------|
| 6  | 3   | 3, -                       | 16      | 50:26:0000000:26474 | 5 653 000  |
| 7  | -   | ), ( -<br>, 1-             | 16      | 50:26:0000000:26501 | 5 759 000  |
| 8  | III | -                          | 16      | 50:26:0000000:26509 | 17 007 000 |
| 9  | 6   | -                          | 16      | 50:26:0120101:13    | 3 799 000  |
| 10 | 5   | ( -<br>-466),<br>-<br>, 1- | 16      | 50:26:0000000:26486 | 1 457 000  |
| 11 | 3   | ( -<br>)                   | 16      | 50:26:0000000:26497 | 2 324 000  |
| 12 | -   | ( -<br>-<br>2- 3-<br>)     | 3-<br>2 | 50:26:0000000:26477 | 10 725 000 |
| 13 | 4   | -                          | 16      | 50:26:0000000:26475 | 384 000    |
| 14 | 2   | ( -<br>)                   | 16      | 50:26:0120103:913   | 452 000    |
| 15 | 7   | -                          | 16      | 50:26:0000000:26522 | 991 000    |



| /  |   |    |    |                     | ( )        |
|----|---|----|----|---------------------|------------|
| 16 | I |    | 16 | 50:26:0000000:26471 | 25 111 000 |
| 17 | I | 1, | 16 | 50:26:0000000:26496 | 6 793 000  |
|    |   | :  |    |                     | 93 083 000 |

Директор ООО «ЕвроФинанс»

Фадеева Анжелика Валерьевна

Заместитель директора ООО «ЕвроФинанс»  
по оценочной деятельности,  
оценщик I категории

Михайлин Алексей Владимирович

«25»

2017 .





\_\_\_\_\_:

« - « »:

- , 1-
- - :
- :
- 2, :
- 3, :
- ( ), : , 1-
- :
- ( , -466), : , 1-
- ( ), :
- ( - 2- 3- ), -
- :
- ( ), :
- :
- - :
- 1, :

\_\_\_\_\_:

\_\_\_\_\_:

\_\_\_\_\_:

\_\_\_\_\_ : 29.12.2016 .

\_\_\_\_\_ : 29.12.2016 . 25.01.2017 .

1. , -
2. , -
3. ( -
- )



4.

5.

6.

7.



|        |            |    |
|--------|------------|----|
|        | .....      | 2  |
|        | .....      | 6  |
|        | .....      | 6  |
|        | .....      | 6  |
|        | .....      | 8  |
| 1.     | .....      | 9  |
| 1.1.   | .....      | 9  |
| 1.2.   | .....      | 9  |
| 1.3.   | .....      | 10 |
| 1.4.   | .....      | 10 |
| 1.5.   | .....      | 11 |
| 1.6.   | .....      | 12 |
| 1.7.   | .....      | 13 |
| 1.8.   | .....      | 14 |
| 1.9.   | .....      | 15 |
| 2.     | .....      | 16 |
| 2.1.   | .....      | 16 |
| 3.     | .....      | 29 |
| 3.1.   | .....      | 29 |
| 3.2.   | .....      | 30 |
| 3.3.   | .....      | 33 |
| 3.3.1. | ..... 2016 | 33 |
| 3.3.2. | .....      | 35 |
| 2015   | .....      | 35 |
| 3.4.   | .....      | 37 |
| 3.5.   | .....      | 39 |
| 4.     | .....      | 41 |
| 4.1.   | .....      | 41 |
| 4.2.   | .....      | 43 |
| 4.2.1. | .....      | 43 |
| 4.2.2. | .....      | 50 |
| 4.2.3. | .....      | 50 |
| 4.3.   | .....      | 55 |
|        | .....      | 57 |
|        | .....      | 58 |
| 1.     |            |    |
| 2.     | -          |    |
| 3.     | ,          |    |





1.

1.1.

- ;
- :
- ;
- ;
- ;
- ;
- , (
- , )
- ( )
- ;
- ;
- ;

1.2.

».

1.

|     |                          |   |
|-----|--------------------------|---|
|     | 01/555/1443 29.12.2016   | - |
| :   | « »                      | - |
| « » |                          |   |
| :   | « »                      | - |
|     | 2.1.                     | - |
|     | 2                        | - |
| :   | « »                      | - |
|     | « »                      | - |
|     | : 249038,                | - |
|     | , .1, .26                | - |
|     | 1085030001220 17.03.2008 | - |
|     | 5030061546               | - |
|     | 402501001                | - |
| :   | « »                      | - |
|     | : 249038,                | - |



|   |  |
|---|--|
|   |  |
|   | . , .1, .26<br>1085030001220 17.03.2008 .<br>5030061546<br>402501001 |
| : |  |
| - | 29.12.2015 .   |
| : |  |
| : |  |
| : | 29.12.2016 . – 25.01.2017 .  |
| : | 29.12.2016 .   |
| : | 29.12.2016 .   |
| : | 25.01.2017 .   |
| - |  |
| : |  |
| : |  |

1.3.

. « ».

2.

|           |  |
|-----------|--|
|           |  |
| :         | « »  |
| :         | 300026, . , .127   |
| :         | 300034, . , .39, .103  |
| / :       | +7 (4872) 71-43-00, 8-905-114-62-20                                  |
| :         | info@ocenka71.ru   |
| Internet: | <a href="http://www.ocenka71.ru">www.ocenka71.ru</a>                 |
| :         | 1057100599930 02 2005 .  |
| :         |  |
| -         | 7105035853   |
| ( ):      |  |
| -         | 710701001  |
| ( ):      |  |
| :         | / 40702810500010000774<br>« » . / 30101810100000000756,<br>047003756 |

1.4.

3.

|  |  |            |
|--|--|------------|
|  |  |            |
|  |  |            |
|  |  |            |
|  |  |            |
|  |  |            |
|  |  | 1, 2, 3, 4 |



|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  | <p>0075007, « -</p> <p>»;</p> <p>606308, « -</p> <p>( )», 31.05.2003 .</p> <p>- 15.04.2006 .,</p> <p>. 081</p> <p>- 18.04.2009 .,</p> <p>. 0120</p> <p>- « -</p> <p>»</p> <p>21.04.2012 ., . 0220</p> <p>- « ( )» 12.12.2015 .,</p> <p>. 0300</p> <p>- «</p> <p>» ( : 119017, .</p> <p>, 13, 3, -</p> <p>19.12.2007 .</p> <p>0006), 25.12.2007 . -</p> <p>01067</p> <p>- «</p> <p>» 300 000 -</p> <p>( 16740 4001828-</p> <p>0334 20 2016 ).</p> <p>24.12.2016 . 23.12.2017 .</p> <p>▪  </p> <p>▪ - 13</p> |  |

1.5.

01/555/1443 29 2016 .,

. 3 « » -

2 « ».

;

▪ ;

▪ ;

▪ ;

▪ ;

▪ ;



1.6.

- 297, 298, 299 20 2015 ., 611 25 2015
  - 721 17 2016 .:
  - « ( 1)»;
  - « ( 2)»;
  - « ( 3)»;
  - « ( 7)»;
  - « ( 12)».
- « ( ) 1.1-2007 ( « 4 «17» 2007 );
- 3.1-2015 " « 2015 ); 26 «24»
- 3.2-2015 " « 2015 ); 26 «24»
- 3.3-2016 " « 2016 ); 98 «28»
- 3.7-2015 " « 2015 ); 26 «24»
- 3.12-2016 " « 2016 ). 96 «16» ( 1)»
- (
- (
- (



1.7.

4.

1

|     |  | 50-                                    |
|-----|--|--|
| 1.  |  | 50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10332/1 |
| 2.  |  | 50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10330/1 |
| 3.  |  | 50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10324/1 |
| 4.  |  | 50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10328/1 |
| 5.  |  | 50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10335/1 |
| 6.  |  | 50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10320/1 |
| 7.  |  | 50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10327/1 |
| 8.  |  | 50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10329/1 |
| 9.  |  | 50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10333/1 |
| 10. |  | 50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10322/1 |



|     |  | -   |
|-----|--|---|
| 11. |  | 50-<br>50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10326/1 |
| 12. |  | 50-<br>50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10336/1 |
| 13. |  | 50-<br>50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10321/1 |
| 14. |  | 50-<br>50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10334/1 |
| 15. |  | 50-<br>50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10331/1 |
| 16. |  | 50-<br>50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10319/1 |
| 17. |  | 50-<br>50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10325/1 |
| 18. |  | 2 14.12.2016 .                                |

1.8.

1. : -
2. -
3. 135- 29 1998 « » -
- ( ) , »
4. -
5. -
- 
-



1.9.

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

9.



## 2.

### 2.1.

5-6





5.

| / | -  | -  | -   | -       | -  | -                   | -            | -    | -      |
|---|----|----|---|---------|----|---------------------|--------------|------|--------|
| 1 |    | 1- | 50-50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10332/1 | -000125 | 16 | 50:26:0000000:26535 | 1 346 251,83 | 1995 | 7,90   |
| 2 | 5  |    | 50-50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10330/1 | -000133 | 16 | 50:26:0000000:26512 | 3 392 383,20 |      | -      |
| 3 | II |    | 50-50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10324/1 | -000121 | 16 | 50:26:0000000:26495 | 494 061,87   |      | 520,00 |
| 4 | 8  |    | 50-50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10328/1 | -000124 | 16 | 50:26:0000000:26503 | 141 332,94   |      | -      |
| 5 | 2  | 2, | 50-50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10335/1 | -000131 | 16 | 50:26:0120109:95    | 3 509 997,94 |      | -      |
| 6 | 3  | 3, | 50-50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10320/1 | -000132 | 16 | 50:26:0000000:26474 | 2 889 779,95 |      | -      |



| /  | -   |                        | -   | -       |         |                     |                  |      |         |
|----|-----|------------------------|---|---------|---------|---------------------|------------------|------|---------|
| 7  | -   | (<br>)<br>:            | 50-50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10327/1 | -000117 | 16      | 50:26:0000000:26501 | 2 472 223,97     |      | 180,40  |
| 8  | III | :                      | 50-50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10329/1 | -000123 | 16      | 50:26:0000000:26509 | 3 607 097,96     |      | 3505,00 |
| 9  | 6   | :                      | 50-50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10333/1 | -000128 | 16      | 50:26:0120101:13    | 227 539,22       |      | -       |
| 10 | 5   | (<br>466),<br>:        | 50-50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10322/1 | -000119 | 16      | 50:26:0000000:26486 | 696 546,84       |      | 41,70   |
| 11 | 3   | (<br>)<br>:            | 50-50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10326/1 | -000127 | 16      | 50:26:0000000:26497 | 1 353 529,47     |      | 4,20    |
| 12 | -   | (<br>-<br>2- 3- )<br>: | 50-50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10336/1 | -000137 | 3-<br>2 | 50:26:0000000:26477 | 33 582<br>254,20 | 1995 | 555,50  |



| /  | - |                       | -   | -       |    |                     |                  |      |         |
|----|---|-----------------------|---|---------|----|---------------------|------------------|------|---------|
| 13 | 4 | :                     | 50-50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10321/1 | -000118 | 16 | 50:26:0000000:26475 | 128 737,77       | 1994 | 10,90   |
| 14 | 2 | (<br>),<br>:          | 50-50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10334/1 | -000129 | 16 | 50:26:0120103:913   | 267 969,95       |      | -       |
| 15 | 7 | :                     | 50-50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10331/1 | -000136 | 16 | 50:26:0000000:26522 | 141 332,94       |      | -       |
| 16 | 1 | -<br>-<br>-<br>:<br>- | 50-50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10319/1 | -000120 | 16 | 50:26:0000000:26471 | 9 455 677,42     |      | 5175,00 |
| 17 | 1 | 1,<br>:               | 50-50/026-<br>50/026/007/2015-<br>10325/1 | -000138 | 16 | 50:26:0000000:26496 | 25 043<br>282,48 |      | -       |



6. ( )

| / | -  |    | -      | 3     | -     | - | - | -    | -     | - | - |
|---|----|----|--------|-------|-------|---|---|------|-------|---|---|
| 1 |    | 1- | 7,90   | 39,50 | -     | - | - | -    | -     | - | - |
| 2 | 5  |    | -      | -     | 434   |   |   |      |       |   | - |
| 3 | II |    | 520,00 | -     | -     |   |   |      |       |   | - |
| 4 | 8  |    | -      | -     | -     |   |   | - 80 |       |   | - |
| 5 | 2  | 2, | -      | -     | 291,1 |   |   |      | 291,1 |   | - |
| 6 | 3  | 3, | -      | -     | 280,2 |   |   |      | 280,2 |   | - |



| /  | -   |                           | -       | 3       | -     | - | - | - | - | - | - |
|----|-----|---------------------------|---------|---------|-------|---|---|---|---|---|---|
| 7  | -   | (<br>)<br>:<br>1-         | 180,40  | 902,00  | -     | - | - | - | - | - | - |
| 8  | III | :                         | 3505,00 | -       | -     |   |   |   |   |   | - |
| 9  | 6   | :                         | -       | -       | 215,6 |   |   |   |   |   | - |
| 10 | 5   | (<br>466),<br>:<br>1-     | 41,70   | 166,80  | -     | - | - | - | - | - | - |
| 11 | 3   | (<br>)<br>:               | 4,20    | -       | -     |   |   |   |   |   | - |
| 12 | -   | (<br>-<br>2- 3-<br>)<br>: | 555,50  | 2222,00 | -     | - | - | - | - | - | - |



| /  | - |          | -       | 3     | -      | -     | - | - | - | -   | -   |
|----|---|----------|---------|-------|--------|-------|---|---|---|-----|-----|
| 13 | 4 | : ' -    | 10,90   | 43,60 | -      | -     | - | - | - | -   | ' - |
| 14 | 2 | ( : - ), | -       | -     | -      |       |   |   |   | 40  | ' - |
| 15 | 7 | : ' -    | -       | -     | -      | 80    |   |   |   | ' - |     |
| 16 | 1 | - : -    | 5175,00 | -     | -      |       |   |   |   | ' - |     |
| 17 | 1 | - : 1, - | -       | -     | 336,70 | 336,7 |   |   |   | ' - |     |



1.







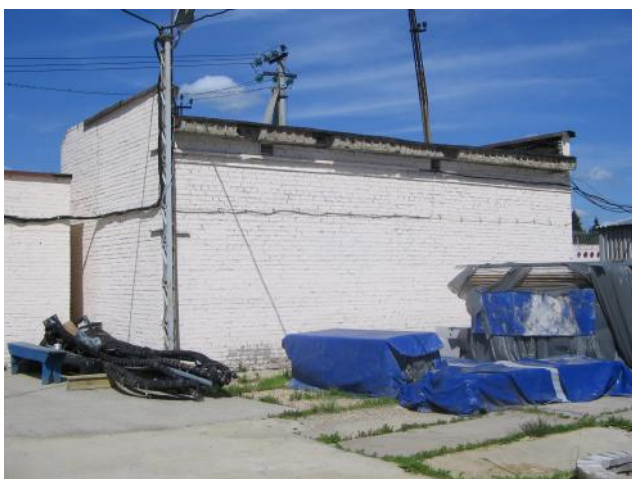
2.







3.







4.







5.







6.











|    |             |
|----|-------------|
|    |             |
|    | 8           |
|    | ( )         |
|    | /           |
|    | 4,5 8<br>10 |
| 18 |             |
|    | 3,5 18 8-14 |
| D  |             |

|   |                   |
|---|-------------------|
|   |                   |
| 1 | 90-<br>24 ;       |
| 2 | ( - ),<br>70 - 80 |
| 3 |                   |





3.3.

3.3.1.

2016 .<sup>2</sup>

0,4 % / ( III 2016 . )

3,7 % / III

III ) 2016 . ( 0,7 % / ,

0,7 % / , - 0,5 % / . 2016 .

0,8 % , 2016 . - 0,2 % 0,3

(0,8 % ), - 2,2 % (-0,8 %

) . - 0,9 % 0,7 % -

1,1 % (0,3 % / ).

/ . 0,5 %

2 : (http://economy.gov.ru/wps/wcm/connect/805a4a24-197c-4e72-89ef-529075e25741/monitoring\_macro\_1-10.pdf?MOD=AJPERES&CACHEID=805a4a24-197c-4e72-89ef-529075e25741)





|          |                   |                 |         |
|----------|-------------------|-----------------|---------|
|          | -                 | :               | -       |
|          | 0,7 % / .         |                 | 2016 .  |
|          |                   |                 | -       |
|          |                   |                 | 2016 .  |
| 2016 .   |                   | :               | 0,5     |
| % / .    | 0,5 % / .         |                 |         |
| 3.3.2.   | -                 |                 | -       |
|          | 2015 <sup>3</sup> |                 |         |
| 424 .    | 106,3%            | 2015            | 494     |
|          | 2015              | ( 2014 103,2%). |         |
|          |                   | 284 036 .       |         |
| (103 %). |                   | 292 351 .       |         |
|          | 2015              | 70 102 .        |         |
|          | 131 970 .         |                 | -       |
|          |                   |                 | -       |
|          |                   | 2015            | -       |
| 4590 .   |                   | - 2273 .,       | 51,8 %. |
| )        | 2015              | 102,3 %.        | (       |
| 2015     |                   |                 | -       |
| « » .    | « » .             | ( « »).         | -       |
| 2015     | 2                 | 120             |         |
| -        | « » 73 .          |                 |         |
| « » .    | .10 .             |                 |         |
|          |                   | :               |         |



- 10 (49 - -  
);

- :

- « -  
»;

- « ».

2015 -  
10 -

7 068 977,00 ;

- 12 -

:

- 2 -

- 100

- 10 ;

2007 -

« » 57 -

2015 14 -

-

- 3 243 . . ; - 10 901

2; - 8 275 . . ; - 3 318

2; - 381 . . ; - 123

.; - 12 .; - 256

.; - 1 352 . . ; ( . . ) - 3

186 . . - 38 678 . .

-

- « ».

«

»

2015 31138,9 . 10- .

- 28 7 . . .15 , .15 ,

. .3, .4, . .7, . .3, .5. -



« .11, .15, .2. ».  
- 3 , -  
.11, .13, .15. « ».

\_\_\_\_\_ :

### 3.4.

- ( )
- ( )
- ( )
- ( )
- ( )
- ( )
- ( )
- ( )
- ( )

- -
- -
- ( - ),

1- 6-

( , )



)

2016 . 5 000 30 000

«

»

(

).

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

(

).

(

).



3.5.

- 
- 
- 
- 
-



\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- 1)
- 2)
- 3)

\_\_\_\_\_

- 1)
- 2)
- 3)

\_\_\_\_\_

- 1)
- 2)
- 3)

7.

|   |   | - | - |
|---|---|---|---|
| - | + | - | - |
|   | + | - | - |
| - | + | + | + |
| - | + | - | - |
| - | + | - | - |
| - | + | - | - |
|   | 6 | 1 | 1 |







1.

2.

3.

– ( )  
– ; ( : )  
– ; ( ) ;  
– ; ( ) ;  
– « / » ( )  
– ) .

1.

2.

.13 1:

3.



3:

. 16 -1

« « »

-1.

4.2.

■  
■

■  
■

■

4.2.1.

(1 . . , 1 . . )

( )



- ;
- -
- ;
- ;
- ;

( ), 1970-1972 .

$$= V \times K \times \dots \times K \times \dots$$

1969 ;  
 V - ( );  
 i - ( )

$$= 1 \times 2 \times 3 \times 4 \times 5$$

- 1 - 1969 1984 . 4.
- 2 - 5.
- 3 - 1984 1991 . 6.
- 4 - 1991 . I 2010 . 7.
- 5 - I 2010 . 8.

8.

|   |        |
|---|--------|
| 1969 . 1984 . ( 1)                          | 1,18   |
| ( 2)  | 1,00   |
| 1984 . 1991 . ( 3)                          | 1,590  |
| 1991 . I 2010 .<br>20 2010 . 1289- /08 ( 4) | 75,740 |
| -2001 I 2010 .<br>20 2010 . 1289- /08       | 6,630  |
| -2001 IV 2016 .<br>09.12.2016 . 41695- /09  | 7,620  |
| ( 2016 . ) ( 5)<br>( )                      | 1,149  |
|   | 163,32 |

4 1 11 1983 . 94  
 5 2 11 1983 . 94  
 6 06.09.1990 . 14-  
 7 20 2010 . 1289- /08  
 8 09.12.2016 . 41695- /09





10.

| / | -  | -       | -      | -     | -   | -     | -               | -          | -      | -      | -    | -         |
|---|----|---------|--------|-------|-----|-------|-----------------|------------|--------|--------|------|-----------|
|   |    |         |        | 3     |     |       |                 | ( )        |        | %      |      |           |
| 1 |    | , 1-    | 7,90   | 39,50 | -   | 52,00 | .27,<br>.7<br>9 |            | 163,32 | 47,24% | 1,18 | 582 847   |
| 2 | 5  | :       | -      | -     | 434 | 24,50 | .18,<br>.7<br>2 |            | 163,32 | 47,24% | 1,18 | 3 017 239 |
| 3 | II | :       | 520,00 | -     | -   | 19,00 | .2,<br>.3<br>05 |            | 163,32 | 47,24% | 1,18 | 2 803 566 |
| 4 | 8  | :       | -      | -     | -   | 48,50 | .18,<br>.3<br>6 |            | 163,32 | 47,24% | 1,18 | 1 100 996 |
| 5 | 2  | 2,<br>: | -      | -     | -   | 291,1 | 79,00           | .19,<br>.7 | 163,32 | 47,24% | 1,18 | 6 525 640 |
| 6 | 3  | 3,<br>: | -      | -     | -   | 280,2 | 79,00           | .19,<br>.7 | 163,32 | 47,24% | 1,18 | 6 281 293 |



./ (4872)71-43-00  
[www.ocenka71.ru](http://www.ocenka71.ru)

| /  | -   | -                          | -       | -      | -     | -       | -               | - | -      | -      | -    | -          |
|----|-----|----------------------------|---------|--------|-------|---------|-----------------|---|--------|--------|------|------------|
|    |     |                            |         | 3      |       |         |                 |   | ( )    | , %    |      |            |
| 7  | -   | ( -<br>)<br>:<br>, 1-      | 180,40  | 902,00 | -     | 25,00   | .18,<br>.9      | . | 163,32 | 47,24% | 1,18 | 6 398 827  |
| 8  | III | ,<br>:<br>0                | 3505,00 | -      | -     | 19,00   | .2,<br>.3<br>05 | . | 163,32 | 47,24% | 1,18 | 18 897 113 |
| 9  | 6   | ,<br>:<br>:                | -       | -      | 215,6 | 69,00   | .18,<br>.7<br>3 | . | 163,32 | 47,24% | 1,18 | 4 221 353  |
| 10 | 5   | ( -<br>-466),<br>:<br>, 1- | 41,70   | 166,80 | -     | 34,20   | .18,<br>.1<br>7 | . | 163,32 | 47,24% | 1,18 | 1 618 736  |
| 11 | 3   | ( -<br>)<br>:<br>:         | 4,20    | -      | -     | 9100,00 | .27,<br>.9<br>4 | . | 163,32 | 47,24% | 1,18 | 2 582 232  |





./ (4872)71-43-00  
[www.ocenka71.ru](http://www.ocenka71.ru)

| /  | - | -                              | -           | -       | - | -     | -               | -   | -      | -      | -    | -          |
|----|---|--------------------------------|-------------|---------|---|-------|-----------------|-----|--------|--------|------|------------|
|    |   |                                |             | 3       |   |       |                 | ( ) |        | %      |      |            |
| 12 | - | (<br>-<br>-<br>2- 3-<br>)<br>: | 555,50      | 2222,00 | - | 18,90 | .18,<br>.4<br>1 | .   | 163,32 | 47,24% | 1,18 | 11 916 801 |
| 13 | 4 | :                              | 10,90       | 43,60   | - | 34,50 | .18,<br>.5<br>5 | .   | 163,32 | 47,24% | 1,18 | 426 834    |
| 14 | 2 | (<br>)<br>:                    | -           | -       | - | 44,20 | .21,<br>.4<br>5 | .   | 163,32 | 47,24% | 1,18 | 501 691    |
| 15 | 7 | :                              | -           | -       | - | 48,50 | .18,<br>.3<br>6 | .   | 163,32 | 47,24% | 1,18 | 1 100 996  |
| 16 | 1 | -<br>:                         | 5175,0<br>0 | -       | - | 19,00 | .2,<br>.3<br>05 | .   | 163,32 | 47,24% | 1,18 | 27 900 872 |



./ (4872)71-43-00  
[www.ocenka71.ru](http://www.ocenka71.ru)

| /  | - | -  | - | - | -      | -     | -    | - | -      | -      | -    | -         |
|----|---|----|---|---|--------|-------|------|---|--------|--------|------|-----------|
|    |   |    |   | 3 |        |       |      |   | ( )    | %      |      |           |
| 17 | I | 1, | - | - | 336,70 | 79,00 | .19, |   | 163,32 | 47,24% | 1,18 | 7 547 863 |
|    |   | :  | - | - |        |       | .7   |   |        |        |      |           |





- ;  
- (     );  
- (     );  
- (     ).



11.

| / | -  | -            | -      | -         | -     | -    | -    | %     | -         | -         |
|---|----|--------------|--------|-----------|-------|------|------|-------|-----------|-----------|
| 1 |    | 1-           | 7,90   | 582 847   | 10,0% | 0,0% | 0,0% | 10,0% | 524 562   | 524 562   |
| 2 | 5  | -            | -      | 3 017 239 | 10,0% | 0,0% | 0,0% | 10,0% | 2 715 515 | 2 715 515 |
| 3 | II | -            | 520,00 | 2 803 566 | 10,0% | 0,0% | 0,0% | 10,0% | 2 523 209 | 2 523 209 |
| 4 | 8  | -            | -      | 1 100 996 | 10,0% | 0,0% | 0,0% | 10,0% | 990 896   | 990 896   |
| 5 | 2  | 2,-          | -      | 6 525 640 | 10,0% | 0,0% | 0,0% | 10,0% | 5 873 076 | 5 873 076 |
| 6 | 3  | 3,-          | -      | 6 281 293 | 10,0% | 0,0% | 0,0% | 10,0% | 5 653 164 | 5 653 164 |
| 7 | -  | (<br>)<br>1- | 180,40 | 6 398 827 | 10,0% | 0,0% | 0,0% | 10,0% | 5 758 944 | 5 758 944 |



./ (4872)71-43-00  
[www.ocenka71.ru](http://www.ocenka71.ru)

| /  | -   | -                       | -       | -          | -     | -    | -    | %     | -          | -          |
|----|-----|-------------------------|---------|------------|-------|------|------|-------|------------|------------|
| 8  | III | : ' -                   | 3505,00 | 18 897 113 | 10,0% | 0,0% | 0,0% | 10,0% | 17 007 401 | 17 007 401 |
| 9  | 6   | : ' -                   | -       | 4 221 353  | 10,0% | 0,0% | 0,0% | 10,0% | 3 799 218  | 3 799 218  |
| 10 | 5   | ( -<br>466),<br>: , 1-  | 41,70   | 1 618 736  | 10,0% | 0,0% | 0,0% | 10,0% | 1 456 862  | 1 456 862  |
| 11 | 3   | ( -<br>) ,<br>:         | 4,20    | 2 582 232  | 10,0% | 0,0% | 0,0% | 10,0% | 2 324 009  | 2 324 009  |
| 12 | -   | ( -<br>2- 3- ) ,<br>: - | 555,50  | 11 916 801 | 10,0% | 0,0% | 0,0% | 10,0% | 10 725 121 | 10 725 121 |
| 13 | 4   | : ' -                   | 10,90   | 426 834    | 10,0% | 0,0% | 0,0% | 10,0% | 384 151    | 384 151    |



./ (4872)71-43-00  
[www.ocenka71.ru](http://www.ocenka71.ru)

| /  | - | -                | -           | -       | -           | -     | -    | %    | -     | -          |            |
|----|---|------------------|-------------|---------|-------------|-------|------|------|-------|------------|------------|
| 14 | 2 | (<br>)<br>:      | -<br>-<br>- | -       | 501 691     | 10,0% | 0,0% | 0,0% | 10,0% | 451 522    | 451 522    |
| 15 | 7 | :                | -<br>-      | -       | 1 100 996   | 10,0% | 0,0% | 0,0% | 10,0% | 990 896    | 990 896    |
| 16 | 1 | -<br>-<br>-<br>: | -<br>-<br>- | 5175,00 | 27 900 872  | 10,0% | 0,0% | 0,0% | 10,0% | 25 110 785 | 25 110 785 |
| 17 | 1 | 1,<br>:          | -<br>-      | -       | 7 547 863   | 10,0% | 0,0% | 0,0% | 10,0% | 6 793 077  | 6 793 077  |
|    |   | :                |             |         | 103 424 898 |       |      |      |       | 93 082 408 | 93 082 408 |



4.3.

12.

| /  |     |          |         | -          | -          |
|----|-----|----------|---------|------------|------------|
| 1  |     | ,1-      | 7,90    | 524 562    | 525 000    |
| 2  | 5   |          | -       | 2 715 515  | 2 716 000  |
| 3  | II  |          | 520,00  | 2 523 209  | 2 523 000  |
| 4  | 8   |          | -       | 990 896    | 991 000    |
| 5  | 2   | 2,       | -       | 5 873 076  | 5 873 000  |
| 6  | 3   | 3,       | -       | 5 653 164  | 5 653 000  |
| 7  | -   | ( ),     | 180,40  | 5 758 944  | 5 759 000  |
| 8  | III |          | 3505,00 | 17 007 401 | 17 007 000 |
| 9  | 6   |          | -       | 3 799 218  | 3 799 000  |
| 10 | 5   | ( -466), | 41,70   | 1 456 862  | 1 457 000  |
| 11 | 3   | ( ),     | 4,20    | 2 324 009  | 2 324 000  |
| 12 | -   | 2- 3- ), | 555,50  | 10 725 121 | 10 725 000 |
| 13 | 4   |          | 10,90   | 384 151    | 384 000    |
| 14 | 2   | ( ),     | -       | 451 522    | 452 000    |
| 15 | 7   |          | -       | 990 896    | 991 000    |
| 16 | I   |          | 5175,00 | 25 110 785 | 25 111 000 |
| 17 | I   | 1,       | -       | 6 793 077  | 6 793 000  |
|    |     |          |         |            | 93 083 000 |

( , ):





Заместитель директора ООО «ЕвроФинанс»  
по оценочной деятельности,  
оценщик I категории

Михайлин Алексей Владимирович



«25»

2017 .



1. . . . . - . . . . , 1997 .
2. . . . . « . . . . ».
3. . . . . , 1998.- 384 .
4. . . . . » 2002 .
5. . . . . « . . . . » , . . . . , 1996 .
6. . . . . « . . . . » , . . . . , 1997 .
7. . . . . , 1998 .
8. . . . . . - . . . . , 1996 .
9. . . . . . - . . . . , 1998 .
10. . . . . . - . . . . , 1999 .
11. . . . . - . . . . , 1997 .
12. « . . . . » , - . . . .
13. - . . . .

1. . . . . 135- . . . . 29 . . . . 1998 « . . . . ».
2. . . . . « . . . . » , . . . . - . . . . ( . . . . 1)» , . . . . 294 . . . . 20 . . . . 2015 .
3. . . . . « . . . . » ( . . . . 2)» , . . . . 295 . . . . 20 . . . . 2015 .
4. . . . . « . . . . » ( . . . . 3)» , . . . . 296 . . . . 20 . . . . 2015 .
5. . . . . « . . . . » ( . . . . 7)» , . . . . 611 . . . . 25 . . . . 2015 .
6. . . . . « . . . . » ( . . . . 12)» , . . . . 721 . . . . 17 . . . . 2016 .
7. « . . . . » . . . . » . . . . 51141-98» ( . . . . 27.02.1998 N 28)
8. « . . . . » . . . . » . . . . 6.30-97» . . . . ( . . . . 31.07.1997 N 273)







( ) -



1





АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«НАЦИОНАЛЬНАЯ КОЛЛЕГИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ-ОЦЕНЩИКОВ»  
включена Федеральной регистрационной службой в единый государственный реестр  
саморегулируемых организаций оценщиков 19 декабря 2007 года за № 0006

119017, г. Москва, ул. Малая Ордынка, д. 13, стр. 3  
тел./факс (495) 748-20-12; эл. почта: nprko@nprko.ru; сайт: <http://www.nkso.ru>

**Выписка № 0779**  
**из реестра членов саморегулируемой организации оценщиков**

Настоящая выписка из реестра членов Ассоциации саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов оценщиков» выдана по заявлению

Общества с ограниченной ответственностью

(Ф И О заявителя или полное наименование организации)

"ЕВРОФИНАНС"

о том, что Михайлин Алексей Владимирович  
(Ф И О оценщика)  
является членом Ассоциации саморегулируемой организации  
(сведения о наличии членства в саморегулируемой организации оценщиков)  
«Национальная коллегия специалистов – оценщиков», включен  
в реестр членов "25" декабря 2007 года за регистрационным № 01067.  
Право осуществления оценочной деятельности не приостановлено.  
(сведения о приостановлении права осуществления оценочной деятельности)

(иные запрошенные заинтересованным лицом сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации оценщиков)

Данные сведения предоставлены по состоянию на "24" ноября 2016 года.

Дата составления выписки "24" ноября 2016 года.

Исполнительный директор



Т.В. Мазко





НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«НАЦИОНАЛЬНАЯ КОЛЛЕГИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ-ОЦЕНЩИКОВ»

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

**МИХАЙЛИН**  
**Алексей Владимирович**  
ИНН 710400461509

**является членом**

Некоммерческого партнерства  
**«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«НАЦИОНАЛЬНАЯ КОЛЛЕГИЯ  
СПЕЦИАЛИСТОВ-ОЦЕНЩИКОВ»**

включена Федеральной регистрационной службой  
в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков  
19 декабря 2007 года за № 0006

Основание: Протокол заседания Правления НП "СРО "НКСО" от 19  
декабря 2007 года №19

Президент



 В.В. Кругликов

Регистрационный № 01067

Дата выдачи 25 декабря 2007 года



**СТРАХОВОЙ ПОЛИС №16740В4001828-0334**

| <b>СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>  |   |   |
|---|---|---|
| <b>СТРАХОВАТЕЛЬ (Ф.И.О.): ОЦЕНЩИК - Михайлин Алексей Владимирович</b>   |   |   |
| <b>Объект страхования:</b> имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба (имущественного вреда) заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам в результате оценочной деятельности.   |   |   |
| <b>Вид деятельности Страхователя (Застрахованная деятельность):</b> оценочная деятельность, осуществляемая в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».  |   |   |
| <b>Страховой случай</b> (с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Правилами страхования): установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба (имущественного вреда) действиями (бездействием) оценщика (Страхователя) в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба (имущественного вреда) |   |   |
| <b>Страховая сумма</b>  | <b>Лимит ответственности по одному страховому случаю</b>  | <b>Страховая премия</b>   |
| 300 000,00<br>(Триста тысяч рублей 00 копеек)   | 300 000,00<br>(Триста тысяч рублей 00 копеек)   | 900,00<br>(Девятьсот рублей 00 копеек)<br>п/п 228 от 20.12.2016г. |
| <b>СТРАХОВОЙ ТАРИФ</b><br>(в % от страховой суммы)  | 0,3%  |   |
| <b>ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:</b>   | единовременно путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика в срок не позднее «24» декабря 2016 г. |   |
| <b>СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ:</b>  | с «24» декабря 2016 г.  | по «23» декабря 2017 г.   |
| <b>Особые условия страхования:</b> Лимит ответственности Страховщика по судебным расходам и издержкам Страхователя, иным расходам Страхователя, поименованным в п.п. 10.5.2. – 10.5.4. Правил страхования, по всем страховым случаям (общая сумма страхового возмещения по таким расходам Страхователя) устанавливается в размере 10% от итоговой страховой суммы, закрепленной по настоящему Страховому полису.  |   |   |

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

Приложение № 1 - Заявление на страхование ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности (также по тексту - заявление на страхование) – на 4 л.

Приложение № 2 – Правила № 114/2 страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности и страхования ответственности юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, от «05» августа 2014 года САО «ВСК».

**СТРАХОВАТЕЛЬ С ПРАВИЛАМИ № 114/2 СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР, ОТ «05» АВГУСТА 2014 ГОДА САО «ВСК» ОЗНАКОМЛЕН, ОДИН ЭКЗЕМПЛЯР УКАЗАННЫХ ПРАВИЛ СТРАХОВАНИЯ ПОЛУЧИЛ.**

**СТРАХОВЩИК:**

Страховое акционерное общество «ВСК»

Место нахождения:

Российская Федерация, 121552,

г. Москва, ул. Островная, д.4.

Тульский филиал:

г. Тула, ул. Демонстрации, д. 1 Г

**От имени Страховщика:**

 /И.Н. Проничева/

М.П.

Место выдачи Страхового полиса: г. Тула

Дата выдачи 20/12/2016 г.



2

!





МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Московской области

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Московская область

Дата выдачи: 19.01.2016

Документы-основания: • Договор от 29.12.2015

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ОСТОВ", ИНН: 5030061546, ОГРН: 1085030001220

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 50:26:0000000:26509

Объект права: Автодороги и площадки, назначение: нежилое, общая площадь 3505 кв. м, инв.№ 150:047-11508, лит. Ш, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Наро-Фоминский район, г.Наро-Фоминск, ст. Латышская, а/я 16.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" января 2016 года сделана запись регистрации № 50-50/026-50/026/007/2015-10329/1

Государственный регистратор

(ПОДПИСЬ, М.П.)

Абрамова И. К.

50-50/026-50/026/007/2015-10329/1



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Московской области

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Московская область

**Дата выдачи:** 19.01.2016

**Документы-основания:** • Договор от 29.12.2015

**Субъект (субъекты) права:** Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ОСТОВ", ИНН: 5030061546, ОГРН: 1085030001220

**Вид права:** Собственность

**Кадастровый(условный) номер:** 50:26:0000000:26477

**Объект права:** Часть здания(административно-бытовой корпус со складами 2-й и 3-й этажи), назначение: нежилое, общая площадь 555,5 кв. м , адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г.Наро-Фоминск, здание административно-бытовой корпус со складами 2-й и 3-й этажи, часть 2.

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" января 2016 года сделана запись регистрации № 50-50/026-50/026/007/2015-10336/1

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

Абрамова И. К.

50-50/026-50/026/007/2015-10336/1



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Московской области

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Московская область

**Дата выдачи:** 19.01.2016  
**Документы-основания:** • Договор от 29.12.2015  
**Субъект (субъекты) права:** Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ОСТОВ", ИНН: 5030061546, ОГРН: 1085030001220

**Вид права:** Собственность  
**Кадастровый(условный) номер:** 50:26:0000000:26497  
**Объект права:** Сооружение (Водонапорная Башня), назначение: нежилое, площадь застройки 4,2 кв. м, инв.№ 150:047-11508, лит. ГЗ, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Наро-Фоминский район, г.Наро-Фоминск, ст. Латышская, а/я 16.

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано  
О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" января 2016 года сделана запись регистрации № 50-50/026-50/026/007/2015-10326/1

Государственный регистратор



(подпись, м.п.)

50-50/026-50/026/007/2015-10326/1

Абрамова И. К.



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Московской области

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Московская область

**Дата выдачи:**

19.01.2016

**Документы-основания:** • Договор от 29.12.2015

**Субъект (субъекты) права:** Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ОСТОВ", ИНН: 5030061546, ОГРН: 1085030001220

**Вид права:** Собственность

**Кадастровый(условный) номер:** 50:26:0000000:26496

**Объект права:** Железнодорожный путь №1, назначение: нежилое. Протяженность 336,7 м.п., инв.№ 150:047-11508, лит. 1, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Наро-Фоминский район, г.Наро-Фоминск, ст. Латышская, а/я 16.

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" января 2016 года сделана запись регистрации № 50-50/026-50/026/007/2015-10325/1

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

Абрамова И. К.

50-50/026-50/026/007/2015-10325/1



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Московской области

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Московская область

**Дата выдачи:**

19.01.2016

**Документы-основания:** • Договор от 29.12.2015

**Субъект (субъекты) права:** Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ОСТОВ", ИНН: 5030061546, ОГРН: 1085030001220

**Вид права:** Собственность

**Кадастровый(условный) номер:** 50:26:0120109-95

**Объект права:** Железнодорожный путь №2, назначение: нежилое, Протяженность 291,1 м.п., инв.№ 150:047-11508, лит. 2, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Наро-Фоминский район, г.Наро-Фоминск, ст. Латышская, а/я 16.

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" января 2016 года сделана запись регистрации № 50-50/026-50/026/007/2015-10335/1

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

Абрамова И. К.

50-50/026-50/026/007/2015-10335/1





МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)  
Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Московской области

## СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Московская область

Дата выдачи:

19.01.2016

Документы-основания: • Договор от 29.12.2015

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ОСТОВ", ИНН: 5030061546, ОГРН: 1085030001220

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 50:26:0000000:26474

Объект права: Железнодорожный путь №3, назначение: нежилое, Протяженность 280,2 м.п., инв.№ 150:047-11508, лит. 3 , адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Наро-Фоминский район, г.Наро-Фоминск, ст. Латышская, а/я 16.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" января 2016 года сделана запись регистрации № 50-50/026-50/026/007/2015-10320/1

Государственный регистратор

  
(подпись, м.п.)

Абрамова И. К.

50-50/026-50/026/007/2015-10320/1



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Московской области

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Московская область

**Дата выдачи:** 19.01.2016

**Документы-основания:** • Договор от 29.12.2015

**Субъект (субъекты) права:** Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ОСТОВ", ИНН: 5030061546, ОГРН: 1085030001220

**Вид права:** Собственность


**Кадастровый(условный) номер:** 50:26:0000000:26535

**Объект права:** Здание насосной, назначение: нежилое, 1 - этажное, общая площадь 7,9 кв. м, инв.№ 150:047-11508, лит. А , адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г.Наро-Фоминск, ст.Латышская, в/я 16.

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" января 2016 года сделана запись регистрации № 50-50/026-50/026/007/2015-10332/1

Государственный регистратор

  
(подпись, м.п.)  
50-50/026-50/026/007/2015-10332/1

Абрамова И. К.



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Московской области

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Московская область

19.01.2016

Дата выдачи:

Документы-основания: • Договор от 29.12.2015

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ОСТОВ", ИНН: 5030061546, ОГРН: 1085030001220

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 50:26:0000000:26501

Объект права: Здание(котельная), назначение: нежилое, 1 - этажное, общая площадь 180,4 кв. м, инв.№ 150:047-11508, лит. Б3,Б3 , адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Наро-Фоминский район, г.Наро-Фоминск, ст. Латышская, в/я 16.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" января 2016 года сделана запись регистрации № 50-50/026-50/026/007/2015-10327/1

Государственный регистратор

  
(подпись, м.п.)

Абрамова И. К.

50-50/026-50/026/007/2015-10327/1



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Московской области

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Московская область

Дата выдачи: 19.01.2016

Документы-основания: • Договор от 29.12.2015

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ОСТОВ", ИНН: 5030061546, ОГРН: 1085030001220

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 50:26:0120101:13

Объект права: Ограждение, назначение: нежилое, Протяженность 215,6 м.п., инв.№ 150:047-11508, лит. 6, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Наро-Фоминский район, г.Наро-Фоминск, ст. Латышская, а/я 16.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" января 2016 года сделана запись регистрации № 50-50/026-50/026/007/2015-10333/1

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

Абрамова И. К.

50-50/026-50/026/007/2015-10333/1



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)  
Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Московской области

## СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Московская область

Дата выдачи: 19.01.2016

Документы-основания: • Договор от 29.12.2015

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ОСТОВ", ИНН: 5030061546, ОГРН: 1085030001220

Вид права: Собственность

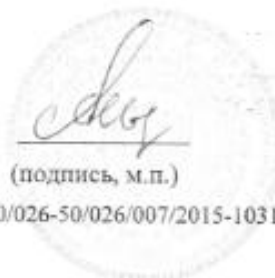
Кадастровый(условный) номер: 50:26:0000000:26471

Объект права: Сооружение - открытая площадка с козловым краном, назначение: нежилое, общая площадь 5175 кв. м, инв.№ 150:047-11508, лит. I, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Наро-Фоминский район, г.Наро-Фоминск, ст. Латышская, а/л 16.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" января 2016 года сделана запись регистрации № 50-50/026-50/026/007/2015-10319/1

Государственный регистратор



(подпись, м.п.)

50-50/026-50/026/007/2015-10319/1

Абрамова И. К.



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Московской области

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Московская область

Дата выдачи:

19.01.2016

Документы-основания: • Договор от 29.12.2015

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ОСТОВ", ИНН: 5030061546, ОГРН: 1085030001220

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 50:26:0000000:26495

Объект права: Открытая площадка для стоянки автомашин, назначение: нежилое, общая площадь 520 кв. м, инв.№ 150:047-11508, лит. II, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Наро-Фоминский район, г.Наро-Фоминск, ст. Латышская, а/я 16.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" января 2016 года сделана запись регистрации № 50-50/026-50/026/007/2015-10324/1

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

Абрамова И. К.

50-50/026-50/026/007/2015-10324/1





МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)  
Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Московской области

## СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Московская область

Дата выдачи:

19.01.2016

Документы-основания: • Договор от 29.12.2015

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ОСТОВ", ИНН: 5030061546, ОГРН: 1085030001220

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 50:26:0000000:26475

Объект права: проходная, назначение: нежилое, общая площадь 10,9 кв. м, инв.№ 150:047-11508, лит. Б4, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Наро-Фоминский район, г.Наро-Фоминск, ст. Латышская, а/я 16.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" января 2016 года сделана запись регистрации № 50-50/026-50/026/007/2015-10321/1

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

Абрамова И. К.

50-50/026-50/026/007/2015-10321/1



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)  
Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Московской области

## СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Московская область

Дата выдачи: 19.01.2016

Документы-основания: • Договор от 29.12.2015

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ОСТОВ", ИНН: 5030061546, ОГРН: 1085030001220

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 50:26:0120103:913

Объект права: Сооружение (резервуар накопительный), назначение: нежилое, общая емкость 40 куб. м, инв.№ 150:047-11508, лит. Г2, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Наро-Фоминский район, г.Наро-Фоминск, ст. Латышская, а/я 16.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" января 2016 года сделана запись регистрации № 50-50/026-50/026/007/2015-10334/1

Государственный регистратор



(подпись, м.п.)

Абрамова И. К.

50-50/026-50/026/007/2015-10334/1





МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Московской области

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Московская область

**Дата выдачи:** 19.01.2016

**Документы-основания:** • Договор от 29.12.2015

**Субъект (субъекты) права:** Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ОСТОВ", ИНН: 5030061546, ОГРН: 1085030001220

**Вид права:** Собственность

**Кадастровый(условный) номер:** 50:26:0000000:26503

**Объект права:** скважина, назначение: нежилое, глубина скважины 80 м., инв.№ 150:047-11508, лит. 8, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Наро-Фоминский район, г.Наро-Фоминск, ст. Латышская, а/я 16.

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" января 2016 года сделана запись регистрации № 50-50/026-50/026/007/2015-10328/1

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

Абрамова И. К.

50-50/026-50/026/007/2015-10328/1



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Московской области

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Московская область

**Дата выдачи:** 19.01.2016  
**Документы-основания:** • Договор от 29.12.2015  
**Субъект (субъекты) права:** Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ОСТОВ", ИНН: 5030061546, ОГРН: 1085030001220  
**Вид права:** Собственность  
**Кадастровый(условный) номер:** 50:26:0000000:26522  
**Объект права:** скважина, назначение: нежилое, глубина скважины 80 м., инв.№ 150:047-11508, лит. 7, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Наро-Фоминский район, г.Наро-Фоминск, ст. Латышская, а/я 16.

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" января 2016 года сделана запись регистрации № 50-50/026-50/026/007/2015-10331/1

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

Абрамова И. К.

50-50/026-50/026/007/2015-10331/1



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Московской области

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Московская область

**Дата выдачи:** 19.01.2016

**Документы-основания:** • Договор от 29.12.2015

**Субъект (субъекты) права:** Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ОСТОВ", ИНН: 5030061546, ОГРН: 1085030001220

**Вид права:** Собственность

**Кадастровый(условный) номер:** 50:26:0000000:26512

**Объект права:** Сооружение-Ограждение территории, назначение: нежилое, Протяженность 434 м.п., инв.№ 150:047-11508, лит. 5, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Наро-Фоминский район, г.Наро-Фоминск, ст. Латышская, а/я 16.

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" января 2016 года сделана запись регистрации № 50-50/026-50/026/007/2015-10330/1

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

Абрамова И. К.

50-50/026-50/026/007/2015-10330/1



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Московской области

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Московская область

**Дата выдачи:** 19.01.2016

**Документы-основания:** • Договор от 29.12.2015

**Субъект (субъекты) права:** Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ОСТОВ", ИНН: 5030061546, ОГРН: 1085030001220

**Вид права:** Собственность

**Кадастровый(условный) номер:** 50:26:0000000:26486

**Объект права:** Здание (трансформаторная подстанция ТП-466), назначение: нежилое, 1 -  
этажное, общая площадь 41,7 кв. м, инв.№ 150:047-11508, лит. Б5, адрес (местонахождение)  
объекта: Московская область, Наро-Фоминский район, г.Наро-Фоминск, ст. Латышская, а/я 16.

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19"  
января 2016 года сделана запись регистрации № 50-50/026-50/026/007/2015-10322/1

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

Абрамова И. К.

50-50/026-50/026/007/2015-10322/1