

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКВЕ

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ  
ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ О ПРАВАХ ОТДЕЛЬНОГО ЛИЦА НА  
ИМЕЮЩИЕСЯ У НЕГО ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

Дата 24.09.2015

№ 77/019/081/2015-7724

На основании запроса от 23.09.2015 г., поступившего на рассмотрение 23.09.2015 г. сообщаем,  
что правообладателю

ООО "ВИТИМ И Ко", ИНН: 7724194699, ОГРН: 1027700260477 принадлежат следующие  
объекты недвижимого имущества:

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	83741
		наименование объекта:	нежилое здание
		назначение объекта:	ТОРГОВОЕ
		площадь объекта:	77, 6 кв. м
		адрес (местоположение) объекта:	г.Москва, ул.Миклухо-Маклая, д.ВЛ18В, стр.1
1.2.		Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	21.09.2000
		номер государственной регистрации:	77-01/00-163/2000-77385
		основание государственной регистрации:	ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ №Б/Н от 17.08.2000, выдавший орган: (11-51071) ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТРАНЗИТ-СЕРВИС"
1.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано	

Выписка выдана: Даниловский ОСП

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество  
и сделок с ним, представленные

Управлением Росреестра по Москве.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на  
дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О  
государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование  
сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб  
правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную  
законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ

Климова А. А.

КОПИЯ  
ВЕРНА

Приложение 2 к договору

№ М.С.С.50.590Р.В.5001.0018

Кадастровый № 7700000000

ПЛАН  
ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
ООО "Витим и Ко"

По адресу : ул. Миклухо-Маклая, вл. 18 В, стр 1

Масштаб 1:2000



МЕРЫ ДЛИН ЛИНИЙ И РУМБЫ р1

N ТОЧЕК	РУМБЫ		ГОРИЗОНТАЛЬ- НОЕ ПРОДОЖЕ- НИЕ (М)	РАДИУС КРИВОЙ (М)
	ГРАД	МИН		
1-2	ЮВ	53 24.3	4.963	
2-3	ЮВ	35 22.9	1.409	
3-4	ОВ	54 55.9	1.464	
4-5	ЮВ	39 32.3	1.018	
5-6	ЮВ	51 29.1	2.361	
6-7	ЮЗ	36 23.7	0.940	
7-8	ЮВ	51 14.4	0.533	
8-9	ЮЗ	37 20.7	4.294	
9-10	СЗ	53 2.1	18.304	
10-11	СВ	36 37.5	4.248	
11-12	ЮВ	54 9.4	0.524	
12-13	СВ	37 25.7	0.966	
13-14	ЮВ	52 44.1	2.238	
14-15	ЮВ	66 48.5	1.102	
15-16	ЮВ	54 12.9	1.373	
16-1	ЮВ	68 0.7	1.536	

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА : 100.9 КВ.М.

Начальник ТОРЭ ЮЗАО



Г.М. Корпизенков

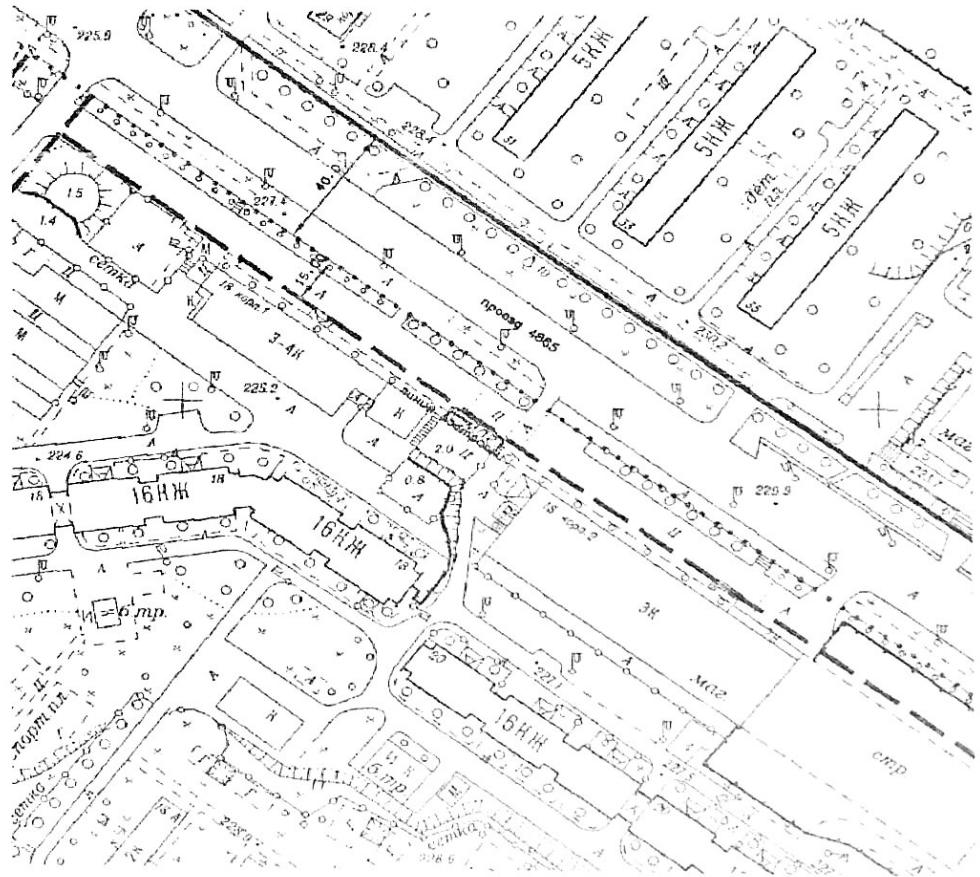
КОПИЯ  
ВЕРНА

Приложение № к Договору  
№ М/С-31/91/1  
от 31 декабря 2003 г.  
Квартальный № 770606005110

### Ситуационный план

Общество с ограниченной ответственностью "Витим и Ко"

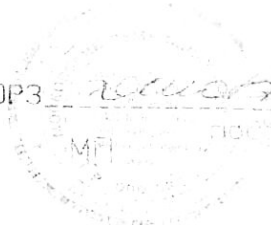
по адресу: улица Миклуха-Маклая, бл. 18-В, стр. 1



Масштаб 1:2000

Начальник ТОРЗ

Карлизенко  
Г.М. Карлизенко



КОПИЯ  
ВЕРНА

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ БТИ Юго-Западное

**ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)**

№ дела 2716 Литер 3  
по состоянию на 06.02.2001 г.

*Временное*

**Информация по зданию (строению)**

**жилое / нежилое**

Кадастровый номер		77-06-06005-000-02800014		
Предыдущий кадастровый номер		-		
Условный номер		-		
Адрес	Город	Москва		
Наименование (ул., пл., пер., просп., туп., бульв., и т. п.)		ул. Миклуко - Моклая		
Дом <i>временное</i> <i>Блоденце</i>	18 В	Корп.	-	Строение 1
Функциональное назначение		торговый павильон		
Общая площадь, всего (кв. м.):		77.6	Количество квартир	-
кроме того площади (кв. м.):		-	Материал стен	кирпич
лестничных клеток		-	Год постройки	2000
технического подполья		-	Этажность (без учета подземных этажей)	1
технического этажа		-	Подземная этажность	нет
вент. камер		-	Инвентаризационная стоимость (тыс. руб.)	7.8
других помещений		-	Памятник архитектуры	нет
Площадь застройки (кв. м.)		106.0	Нежилая площадь (кв. м.)	77.6
Жилая площадь (кв. м.)		-		


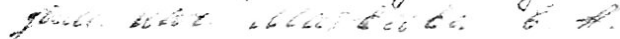
КОПИЯ  
ВЕРНА

Описание объекта права: здания (строения), помещения

Кадастровый номер № \_\_\_\_\_

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	Собственник: ООО "Витим и К" S: 77,6 кв. м.		
Здание/строение	временное	здание	
Тип помещения: встроенно-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего (кв. м.) без учета балконов, лоджий и т. п.	77,6	Общая площадь, всего (кв. м.) с учетом лоджий, балконов и т. п.	77,6
Жилая площадь (кв. м.)	-	Нежилая площадь (кв. м.)	77,6

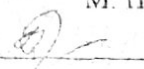
Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник ТБТИ, Юго-Запад ФИО Кузнецова А.В. Дата 24.08.2008 Подпись   
Зам. нач. участка в.п. 

Исполнитель

ФИО Груша Н.Б.

Дата 26.08.2008

Подпись 

М. П.

КОПИЯ  
ВЕРНА

**ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН**

НА ЧАСТИ / ЭТАЖА № 1

СТР. № 1 Д. № владельца 188 (временное)

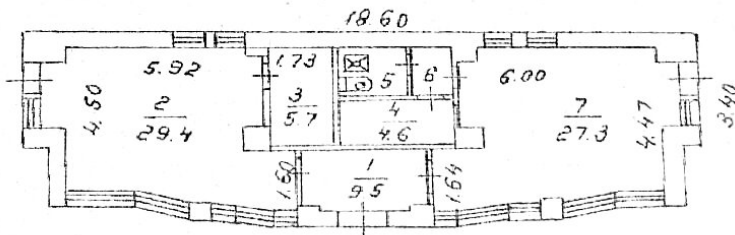
УЛ./ПЕР. Сикандро-Мая

КВАРТ. № \_\_\_\_\_

103 АО г. МОСКВЫ

ДЕЙСТВИТЕЛЬНО  
В ТЕЧЕНИЕ 1 ГОДА

1 ЭТАЖ



УЧЕБНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ ЦЕНТР  
ИИО-ЗАДАНИЕ

Поэтажный план составлен по состоянию на

№ 20 от 06 2010 г.

Исполнитель Сруцкая

Проверил КОРНЕВА

№ 06 от 05 2010 г.

Масштаб 1:200

## Юго-Западное ТБЛН

## ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: ул. Миклухо-Маклая, вл.18В, стр.1

Ф. 22

лист 1

Помещение N I Тип: Торговые

Последнее обследование 20.06.2000

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	П л о щ а д и						Вы- со- та	
			без летних	в т.ч.		л е т н и х				
			летних	основ.	вспом.	подж.	балк.	проч.		
1	1	тамбур	5,5			5,5				280
	2	зал торговый	29,4	29,4					торг.	
	3	склад	5,7	5,7					торг.	
	4	пом.подсобное	4,6			4,6			торг.	
	5	душевая	3,0			3,0			торг.	
	6	коридор	2,1			2,1			торг.	
	7	зал торговый	27,3	27,3					торг.	
Итого		по помещению	77,6	62,4	15,2					
-----		Нежилье всего	77,6	62,4	15,2					
-----		в т.ч. Торговые	77,6	62,4	15,2					
Общая площадь (с летними)			77,6							
Итого		по этажу 1	77,6	62,4	15,2					
-----		Нежилье всего	77,6	62,4	15,2					
-----		в т.ч. Торговые	77,6	62,4	15,2					
Общая площадь (с летними)			77,6							
Итого		по зданию	77,6	62,4	15,2					
-----		Нежилье всего	77,6	62,4	15,2					
-----		в т.ч. Торговые	77,6	62,4	15,2					
Общая площадь (с летними)			77,6							

Экспликация на 1 листе

23.08.2002 г.

Исполнитель

Грушак Н.В.

КОПИЯ  
ВЕРНА

## Справка БТИ о состоянии здания / помещения

Дата заполнения	200600	ОБЪЕКТ НЕЖИЛОЕ (здание / помещение)	здание (временное)
Паспорт ГорБТИ №	06-2716/3	расположенное по адресу	
Город:	Москва		
Округ:	Юго-Западный		Квартал № 2716--
просп. пер ш. туп. алл. бульв. наб. пр.		ул. Миклухо-Маклая	
Владельцы (временные)			
Дом №	18Б	корпус	Строение
Примечание			

### СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

Общий процент износа %	-- -- --	год постр - 2000
Строительный материал (кирпич, железобетон, дерево, смешанное (дерево - кирпич), прочие)	кирпич	
Тип здания (производственное, складское (отопливаемое / неопотливаемое), прочие):		
торговый павильон неотаплив.		
Расположение помещения (отдельно стоящее здание, надземная встроенно-пристроенная часть, чердак (мансарда) полуподвал, подвал):		
отдельно стоящее 1 эт здание		
Степень технического обустройства (водопровод, канализация, горячая вода, центральное отопление):		
водопров, канализ, эл-во		
Высота потолков:	h 1 эт = 2.80	

Бюро технической инвентаризации № "Юго-Западное"

1 Начальник БТИ Кузнецова Ж.В.  
 з.и.и. и.и. и.и. и.и. и.и.

*М.П.*  
 (подпись)

" 26 " 08 2008

М. П.

Примечание: При заполнении документа исправлений и подчисток не допускается.

исп. Врушак Н.Б.  
 и.и. и.и. и.и. и.и.

КОПИЯ  
ВЕРНА