



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

Дата выдачи:

"29" марта 2012 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельных участков от 13.02.2012 №А-2012/КП-01

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "ТРЕНД ГРУПП", ИНН: 7701943609, ОГРН: 5117746047579, дата гос.регистрации: 22.12.2011, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №46 по г.Москве, КПП: 770101001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, г.Москва, пер.Переvedеновский, д.13 стр.7

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения малоэтажных жилых домов, общая площадь 28 963 кв. м, адрес объекта: Московская область, Ногинский район, с/пос.Аксено-Бутырское, д.Аборино, уч.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,47,48,49,50,51,52

Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0103032:155

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "29" марта 2012 года сделана запись регистрации № 50-50-16/012/2012-268

Регистратор

Мещанова О. Н.

М.П.

(подпись)

50-АГН 470884



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

Дата выдачи:

"29" марта 2012 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельных участков от 13.02.2012 №А-2012/КП-01

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "ТРЕНД ГРУПП", ИНН: 7701943609, ОГРН: 5117746047579, дата гос.регистрации: 22.12.2011, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №46 по г.Москве, КПП: 770101001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, г.Москва, пер.Переведеновский, д.13 стр.7

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения среднеэтажных жилых домов, общая площадь 44 148 кв. м, адрес объекта: Московская область, Ногинский район, с/пос. Аксено-Бутырское, д.Аборино, уч.18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,52

Кадастровый (или условный) номер: 50:16:0103032:156

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "29" марта 2012 года сделана запись регистрации № 50-50-16/012/2012-269

Регистратор

Мещанова О. Н.

М.П.

(подпись)



50-АГН 470885

Федеральное бюджетное учреждение "Кадastroвая палата" по Московской области. Ногинский отдел

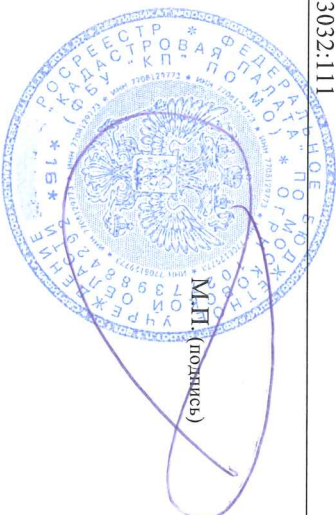
(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
16.11.2011 № МО-1/ЗВ/1-672241

В.1

1	Кадастровый номер	50:16:0103032:155	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3
Общие сведения						
4	Предельные номера: сведения прилагаются на листе № 2					
5	—					
7	Местоположение: Московская область, Ногинский район, с/пос. Аксено-Бутырьское, д. Аборино, участок 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 47, 48, 49, 50, 51, 52					
8	Категория земель:					
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда
8.2	—	весь	—	—	—	—
9	Разрешенное использование: для размещения малоэтажных жилых домов					
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —					
11	Площадь: 28963 кв. м	12 Кадастровая стоимость (руб.): 16567415.26	13 Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м ²): 572.02	14 Система координат: МСК-50, зона 2		
15	Сведения о правах: —					
16	Особые отметки: —					
17	—					
18.1		Номера образованных участков: 50:16:0103032:155				
18.2		Номер участка, преобразованного в результате выдела: —				
18.3		Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 50:16:0103032:112, 50:16:0103032:113, 50:16:0103032:114, 50:16:0103032:115, 50:16:0103032:116, 50:16:0103032:117, 50:16:0103032:147, 50:16:0103032:148, 50:16:0103032:149, 50:16:0103032:150, 50:16:0103032:151, 50:16:0103032:154, 50:16:0103032:101, 50:16:0103032:102, 50:16:0103032:103, 50:16:0103032:104, 50:16:0103032:105, 50:16:0103032:106, 50:16:0103032:107, 50:16:0103032:108, 50:16:0103032:109, 50:16:0103032:110, 50:16:0103032:111				

Начальник отдела
(наименование должности)



С.В. Римкевич
(инициаль, фамилия)

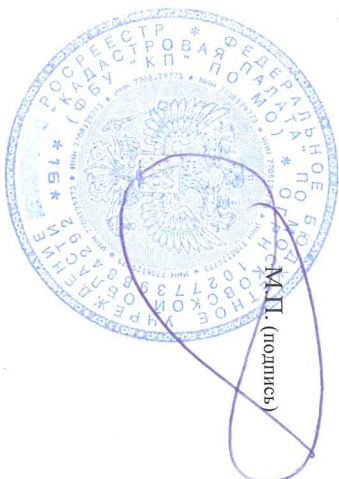
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
16.11.2011 № МО-11/ЗВ/1-672241

В.1

1	Кадастровый номер	50:16:0103032:155	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
4	Предыдущие номера:	50:16:0103032:112, 50:16:0103032:113, 50:16:0103032:114, 50:16:0103032:115, 50:16:0103032:116, 50:16:0103032:117, 50:16:0103032:147, 50:16:0103032:148, 50:16:0103032:149, 50:16:0103032:150, 50:16:0103032:151, 50:16:0103032:154, 50:16:0103032:101, 50:16:0103032:102, 50:16:0103032:103, 50:16:0103032:104, 50:16:0103032:105, 50:16:0103032:106, 50:16:0103032:107, 50:16:0103032:108, 50:16:0103032:109, 50:16:0103032:110, 50:16:0103032:111				

Начальник отдела

(наименование должности)

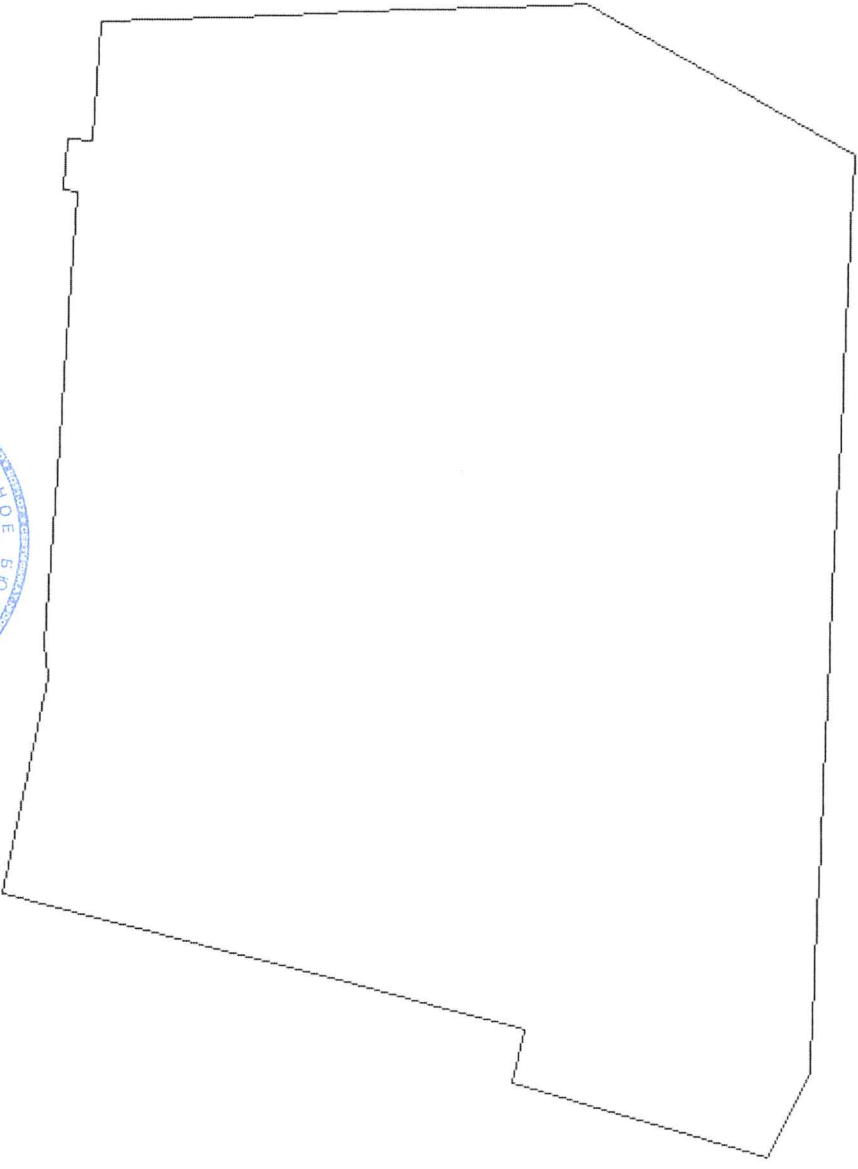


С.В. Римкевич

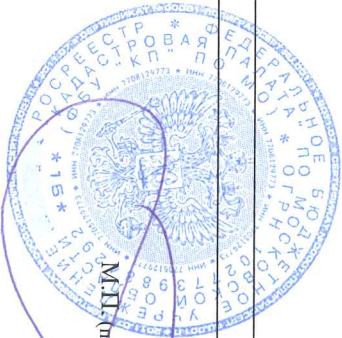
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
16.11.2011 № МО-1/ЗВ/1-672241

В.2

1	Кадастровый номер 50:16:0103032:155	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка MarXtreme 2008 © SDK Developer License, © 2008 Pitney Bowes MarInfo Corporation.					
4					
5	Масштаб 1:1500	Условные знаки: —			

Начальник отдела
(наименование должности)



М.П. (подпись)

С.В. Римкевич
(инициалы, фамилия)

Федеральное бюджетное учреждение "Кадатровая палата" по Московской области. Ногинский отдел

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

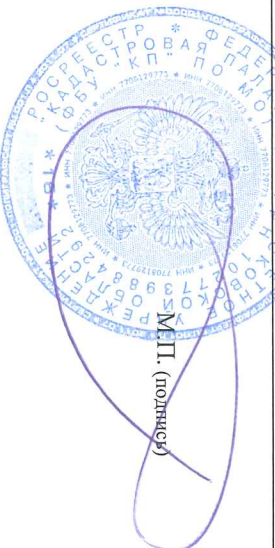
16.11.2011 № МО-11/ЗВ/1-672342

1	Кадастровый номер	50:16:0103032:156	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3		
4	Общие сведения	Преобладающие номера: сведения прилагаются на листе № 2	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 16.11.2011				
5	Местоположение:	Московская область, Ногинский район, с/пос. Аксено-Бутырское, д. Аборино, участок 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35,						
7	36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 52	Категория земель:						
8	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	Разрешенное использование:	для размещения среднеэтажных жилых домов						
9	Фактическое использование/характеристика деятельности:	—						
10	Площадь:	12	13	14				
	44148+/147 кв. м	Кадастровая стоимость (руб.): 25253538.96	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м ²): 572.02	Система координат: МСК-50, зона 2				
15	Сведения о правах:	—						
16	Особые отметки:	—						
17	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	18.2	18.3				
		Номера образованных участков: 50:16:0103032:156	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 50:16:0103032:126, 50:16:0103032:143, 50:16:0103032:144, 50:16:0103032:145, 50:16:0103032:146, 50:16:0103032:153, 50:16:0103032:128, 50:16:0103032:129, 50:16:0103032:118, 50:16:0103032:119, 50:16:0103032:138, 50:16:0103032:139, 50:16:0103032:140, 50:16:0103032:141, 50:16:0103032:142, 50:16:0103032:127, 50:16:0103032:130, 50:16:0103032:131, 50:16:0103032:132, 50:16:0103032:133, 50:16:0103032:134, 50:16:0103032:135, 50:16:0103032:136, 50:16:0103032:137, 50:16:0103032:120, 50:16:0103032:121, 50:16:0103032:122, 50:16:0103032:123, 50:16:0103032:124, 50:16:0103032:125				

Начальник отдела
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С.В. Римкевич
(инициалы, фамилия)

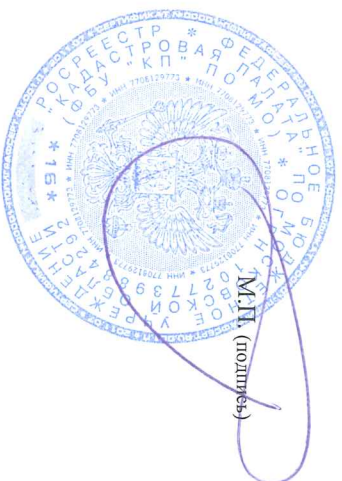


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
16.11.2011 № МО-1/ЗВ/1-672342

В.1

1	Кадастровый номер	50:16:0103032:156	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
1	Предыдущие номера:	50:16:0103032:126, 50:16:0103032:143, 50:16:0103032:144, 50:16:0103032:145, 50:16:0103032:146, 50:16:0103032:153, 50:16:0103032:128, 50:16:0103032:129, 50:16:0103032:118, 50:16:0103032:119, 50:16:0103032:138, 50:16:0103032:139, 50:16:0103032:140, 50:16:0103032:141, 50:16:0103032:142, 50:16:0103032:127, 50:16:0103032:130, 50:16:0103032:131, 50:16:0103032:132, 50:16:0103032:133, 50:16:0103032:134, 50:16:0103032:135, 50:16:0103032:136, 50:16:0103032:137, 50:16:0103032:120, 50:16:0103032:121, 50:16:0103032:122, 50:16:0103032:123, 50:16:0103032:124, 50:16:0103032:125	4			

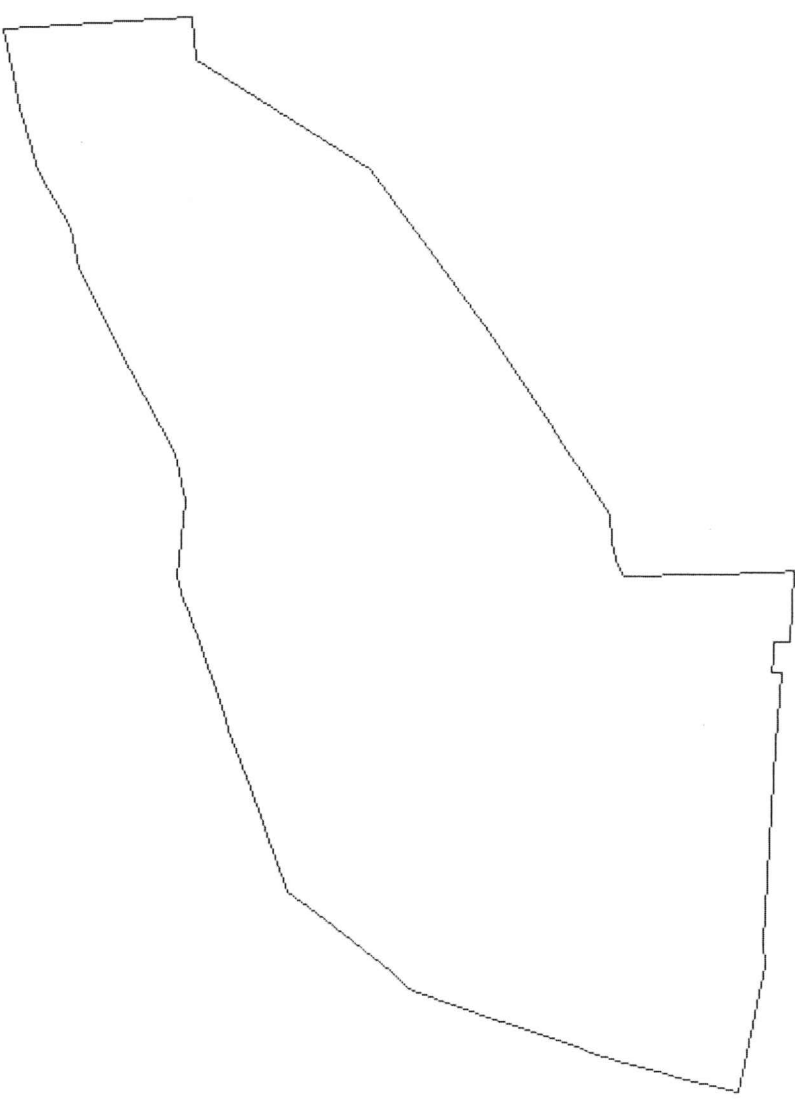
Начальник отдела
(наименование должности)



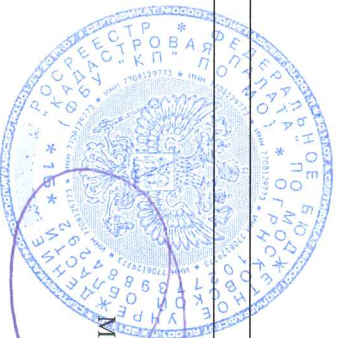
С.В. Римкевич
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
16.11.2011 № МО-11/ЗВ/1-672342

В.2

1	Кадастровый номер 50:16:0103032:156	2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
План (чертеж, схема) земельного участка MarXtreme 2008 © SDK Developer License, © 2008 Pitney Bowes MarInfo Corporation.					
4	 <p>50.16.2.2</p>				
5	Масштаб 1:2500	Условные знаки: —			

Начальник отдела
(наименование должности)



М.П. (подпись)

С.В. Римкевич
(инициалы, фамилия)