

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Москве**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
помещения  
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	1
--------	---	---------------	---

« 12 » августа 2015 г. № 77/501/15-911817	
Кадастровый номер:	77:01:0001010:2370
Номер кадастрового квартала:	77:09:0002017
Предыдущие номера:	77-77-09/081/2010-693, 3009/10
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	17.02.2014

## Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	77:09:0002017;1090
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № 1
3	Площадь помещения:	13.6
4	Адрес (описание местоположения):	г.Москва, ул.Новая, д.10
5	Назначение:	Нежилое помещение
		(жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	_____
		(комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	_____
8	Кадастровая стоимость (руб.):	470052.72
9	Сведения о правах:	Собственность, рег.номер 77-77-09/081/2010-693 от 22.11.2010 г., правообладатель: город Москва
10	Особые отметки:	_____
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия:	_____
12	Сведения о кадастровых инженерах:	_____
13	Дополнительные сведения:	
	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости:
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости:
	13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета:
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные	

## ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: Новая ул., 10

стр. 1

Помещение N X Тип: Учрежденческие  
 Последнее обследование 10.09.2014  
 Распоряжение Мосжилинспекции  
 о перепланировке квартиры (помещения)  
 от 7.12.2007 N А057184-07

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		луж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
1	1	лестница	3,3		3,3			учрежд.	268
	2	тамбур	7,8		7,8			учрежд.	
	3	касса	2,5	2,5				учрежд.	
Итого по помещению			13,6	2,5	11,1				
---Нежилые помещения всего			13,6	2,5	11,1				
в т.ч. Учрежденные			13,6	2,5	11,1				

Экспликация на 1 странице

27.04.2015 г.

Исполнитель



Яшина Т.И.

56 98 301264

Главный специалист управления  
 централизованных работ  
 Горбов В.Ю.



02 98 14 0010612

## ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

НА ЧАСТЬ 1 этаж КВАР. № X  
ПОМЕЩ.

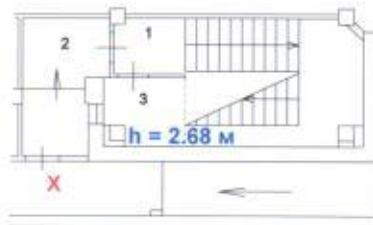
КОРП. (СТР.) № \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) ДОМ № 10

ПО (УЛ./ПЕР.) Новая ул.

Северный административный округ г. МОСКВЫ

1 й этаж

Управление централизованных работ  
ГУП МосгорБТИ



Поэтажный план составлен по состоянию на  
10 сентября 2014 г.

Исполнитель Яшина Т. И.

Проверил Горбов В. Ю.

27 апреля 2015 г.

Масштаб 1: 200

СПРАВКА ВТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ

Дата заполнения	27.04.15	ОБЪЕКТ	здание		
Паспорт ГорВТИ №		3009/10			
Адрес	Город	Москва			
	Округ	Северный	Квартал № 3009		
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)		Новая ул.			
Дом	10	Корпус	-	Строение	-
Помещ. №	-				
Примечание					

СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

Общий процент износа %	12	на	2010	Год постройки	1988
Материал стен здания	панельные				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-	-			
Степень технического обустройства	водопровод, канализация, горячая вода отопление центральное от тэц, электричество				
Высота потолков	hп=3,15 hтп=2,05 hтх=2,15 h1эт=2,68 h1эт=3,25 h2эт=2,68 h2эт=3,20 h2эт=3,25 h3-14эт=2,68 ht=2,05 ht=2,10 ht=3,25 hn=2,35				

Бюро технической инвентаризации МОСТОРВТИ

И.о. начальника УИР **Н. Б. Коробова**  
 заместитель начальника  
 управления централизованных  
 работ  
 Субботина Е.А.



Исполнитель Яшина Т.И.

56 98 301264

Главный специалист управления  
 централизованных работ  
 Горбов В.Ю.



02 98 14 0010611



ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ВТИ МОСГОРВТИ

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

N дела 3009/10 Литер -  
по состоянию на 22.06.2010 г.

Информация по зданию (строению)

жилое

Кадастровый номер		-			
Предыдущий кадастровый номер		-			
Учетный номер объекта		00016294			
Адрес	Город	Москва			
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)		Новая ул.			
Дом	10	Корп.	-	Строение	-
Функциональное назначение		жилое			
Общая площадь всего (кв.м.)		17700,9	Количество квартир	276	
кроме того площади (кв.м.): в т.ч.		5619,7	Материал стен	панельные	
лестничных клеток		1356,4	Год постройки	1988	
технического подполья технического этажа		2648,7	Этажность (без учета подземных этажей)	14	
вент. камер		-	Подземных этажей	2, в т.ч. техподполье	
других помещений		1614,6	Инвентаризационная стоимость (тыс.руб.)	5397,1	
Площадь застройки (кв.м.)		2718	Памятник архитектуры	нет	
Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений		9660,0	Нежилая площадь (кв.м.) в т.ч. жилая площадь в нежил. помещ. (кв.м.)	1821,4 -	



02 98 14 0010613

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер N -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	город Москва		
Здание/строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего (кв.м.)	13,6	Нежилая площадь (кв.м.) в т.ч.	13,6
Жилая площадь (кв.м.) жилых помещений	-	Жилая площадь (кв.м.) в нежилых помещениях	-

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

И.о.начальника УЦР

Заместитель начальника  
управления централизованных  
работ  
Субботина Е.А.

27.04.2015

Подпись



Исполнитель

Яшина Т.И.

27.04.2015

Подпись

Главный специалист управления  
централизованных работ  
Горбов В.Ю.